

Утверждена
Постановлением городской Администрации
от 13.07.2022 г. № 841

**Муниципальная программа ГП «Город Мирный»
муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
«Управление собственностью»
на 2023 – 2028 годы**

(в редакции Постановлений от 13.04.2022 № 478, от 10.07.2023 № 1004, от 24.11.2023 № 1997, от 29.12.2023 № 2326, от 03.05.2024 № 863, от 25.09.2024 № 1753, от 29.11.2024 № 2220, от 17.01.2025 № 126, от 22.04.2025 № 726, от 25.09.2025 № 1753, от 17.11.2025 № 2132, от 28.11.2025 № 2269, от 15.01.2026 № 40)

г. Мирный, 2022 г.

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГП «ГОРОД МИРНЫЙ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «МИРНИНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ
САХА (ЯКУТИЯ)**

Наименование программы	«Управление собственностью» (далее-Программа)						
Срок реализации программы	2023-2028 годы						
Координатор программы	1-й Заместитель Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям.						
Ответственный исполнитель	Имущественный отдел городской Администрации, отдел по земельным отношениям городской Администрации						
Цели программы	Сбалансированное управление муниципальной собственностью, в том числе земельными участками, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством.						
Задачи программы	- эффективное управление, владение, пользование и распоряжение земельными участками; - совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом.						
Перечень основных мероприятий	Основные мероприятия Программы изложены в подпрограммах.						
Механизм реализации программы	Подпрограмма «Управление земельными ресурсами»; Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом».						
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (рублей)						
	Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Всего	162 620 438,86	12 752 655,64	22 124 724,77	19 547 666,45	88 233 336,00	10 314 733,00	9 647 323,00
Средства бюджета ГП «Город Мирный»	108 775 179,12	11 491 424,48	17 174 624,77	16 963 637,87	43 183 436,00	10 314 733,00	9 647 323,00
Средства бюджета МР «Мирнинский район»	53 845 259,74	1 261 231,16	4 950 100,00	2 584 028,58	45 049 900,00	0,00	0,00
Бюджет Республики Саха (Якутия)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	- увеличение площади разграниченных земельных участков, расположенных на территории ГП «Город Мирный»; - сохранение и учет объектов муниципальной собственности; - увеличение зарегистрированных прав на земельные участки; - увеличение зарегистрированных прав на объекты муниципальной собственности; - повышение на этой основе эффективности управления, владения объектами, находящимися в собственности ГП «Город Мирный», в том числе земельными участками.						

1. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития поселения

В сложившихся социальных и экономических условиях отношения собственности становятся определяющими в государственном регулировании экономических процессов.

Управление муниципальной собственностью охватывает такой спектр экономических отношений как земля и имущество.

Одной из важнейших стратегических целей муниципальной политики в области создания условий устойчивого экономического развития является эффективное использование земли и иной недвижимости всех форм собственности для удовлетворения потребностей общества и граждан.

При этом достижению указанной цели препятствует целый комплекс нерешенных проблем в области реформирования земельных и имущественных отношений.

1. Важной целью муниципальной политики в области земельных отношений является реализация конституционного принципа многообразия форм собственности на землю. Согласно статье 9 Конституции Российской Федерации, земля и другие природные ресурсы могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности. В развитие указанного положения Конституции Российской Федерации Земельный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» закрепили основания отнесения земельных участков к той или иной форме собственности (Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований).

Однако, существует ряд проблем, связанных с отсутствием оформления землеустроительной, кадастровой документации, документов. Отсутствие учета не позволяет корректно выявлять и оценивать изменения количественных характеристик земельных участков, прогнозировать поступление доходов от использования земель.

Мероприятия по землеустройству, кадастровому учету на земельные участки осуществляются на платной основе. Кроме того, межевание, землеустроительные работы являются коммерческой деятельностью, осуществляемой независимыми организациями и предприятиями на основе заключаемых муниципальных контрактов.

2. Одними из важнейших вопросов в целях защиты интересов городского поселения «Город Мирный» являются учет и регистрация права собственности на объекты имущества, страхование объектов, их оценка, а также оплата обязательных взносов и жилищно-коммунальных услуг, которые являются обязанностью собственника.

В соответствии с федеральным законодательством четко определено, что государственная регистрация является единственным доказательством существования права на объекты недвижимости. Зарегистрированное право на недвижимое имущество может быть оспорено только в судебном порядке. В целях защиты интересов ГП «Город Мирный» в вопросах собственности обеспечение проведения государственной регистрации прав муниципальной собственности на недвижимое имущество является необходимостью.

В соответствии с требованиями законодательства регистрация права на объект недвижимого имущества взаимосвязана с представлением кадастровой документации. Оценка объекта недвижимости невозможна без технической инвентаризации.

Эффективное управление государственным имуществом основывается на рациональном использовании имущества, своевременным и юридически оформленным отчуждением или предоставлением имущества пользователям, исходя из социально-экономической целесообразности. Так, в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» и приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» устанавливается обязательное проведение торгов и оценки объектов при предоставлении в аренду, залог, безвозмездное пользование и отчуждении имущества.

В соответствии с требованиями законодательства, для регистрации права собственности на объекты недвижимости в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) необходимо представлять технические планы на объекты капитального строительства и межевые планы на земельные участки под объектами капитального строительства.

В рамках реализации муниципальной Программы «Управление собственностью на 2017-2022 гг.»:

- по подпрограмме «Управление земельными ресурсами» было оформлено 340 схем расположения границ земельных участков и межевых планов для постановки на кадастровый учет земель для дальнейшего оформления права муниципальной собственности, а также исполнения полномочий ГП «Город Мирный» в соответствии с действующим законодательством, что составило 130,77% от плановых целевых показателей (целевых индикаторов).

- по подпрограмме «Управление муниципальным имуществом» были изготовлены 104 технических паспорта и технических плана (111,83% от плана), 71 отчет об оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества (147,92% от плана), зарегистрированы права собственности на объекты недвижимости, производится страхование имущества казны, оплата жилищно-коммунальных услуг на жилые и нежилые помещения и оплата взносов за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в размере 100%.

Общий объем расходов бюджета ГП «Город Мирный» на реализацию Программы с 2017 по 2022 годы составил 34 424 874,38 рубля.

Интегральный показатель эффективности Программы – 1.0.

В муниципальную собственность городского поселения «Город Мирный» безвозмездно были переданы объекты МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), а также объекты Республики Саха (Якутия) без технических, кадастровых паспортов, а также оформленных земельных участков. Городская Администрация постоянно проводит работу по инвентаризации бесхозных объектов, расположенных на территории города.

Таким образом, требуется финансирование из бюджета городского поселения «Город Мирный» для оформления требуемых для регистрации документов на объекты недвижимости в целях обеспечения муниципальной регистрации прав муниципальной собственности на муниципальное имущество. Необходимость решения указанных проблем программно-целевым методом

обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного, технического, технологического характера. Также на территории ГП «Город Мирный» находятся бесхозные объекты, для постановки на баланс которых необходимо проведение технической инвентаризации и оценка рыночной стоимости объектов и оформление под ними земельных участков.

Особенностью Программы является то, что она включает подпрограммы, мероприятия которых являются исключительно взаимосвязанными и дополняют друг друга. В частности, регистрация права на объект недвижимого имущества невозможна без проведения работ по землеустройству и кадастровому учету. В свою очередь, проведение регистрации права на землю не осуществляется без оформления соответствующих прав на объект недвижимости.

Таким образом, мероприятия Программы, содержащиеся в соответствующих подпрограммах, находятся в системной связи друг с другом.

2. Основные цели и задачи Программы

Основная цель Программы - сбалансированное управление муниципальной собственностью, в том числе земельными участками, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством.

Программа предусматривает решение следующих основных задач:

- эффективное управление, владение, пользование и распоряжение земельными участками, в том числе: формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности и для проведения аукционов по продаже права, формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами;
- совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом, в том числе: учет и формирование объектов муниципальной собственности, реализация полномочий собственника муниципального имущества в части страхования, оценки объектов муниципальной собственности, оплаты жилищно - коммунальных услуг и взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов.

Достижение цели и решение задач Программы обеспечивается путем выполнения мероприятий, сгруппированных в 2-х подпрограммах (стратегических направлениях):

1. Управление земельными ресурсами.
2. Управление муниципальным имуществом.

Исходя из анализа текущей ситуации в сфере управления имущественными и земельными отношениями, для каждой подпрограммы определены задачи, решение которых обеспечивает достижение цели Программы.

Подпрограммы являются взаимозависимыми, выполнение мероприятий одной подпрограммы может зависеть от выполнения мероприятий другой подпрограммы. Последовательность решения задач и выполнения мероприятий определяется имущественным отделом и отделом по земельным отношениям в соответствии с процедурами управления реализацией Программы.

3. Перечень программных мероприятий и ресурсное обеспечение

Подпрограмма «Управление земельными ресурсами».

Мероприятия:

- проведение землеустроительных и кадастровых работ в целях постановки на

кадастровый учет земельных участков;

- выкуп земельных участков (в случае изъятия для муниципальных нужд);
- оценка земельных участков.

Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом».

Мероприятия:

- проведение технической инвентаризации объектов, подготовка технических планов или паспортов, постановка на кадастровый учет объектов недвижимости;
- оплата жилищно-коммунальных услуг за объекты муниципальной собственности ГП «Город Мирный», находящиеся в казне и не предоставленные по договорам социального найма, аренды, безвозмездного пользования и т.д.;
- оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах, за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Мирный» и расположенные в многоквартирных жилых домах;
- страхование объектов муниципального имущества;
- проведение независимой оценки для определения материального ущерба, рыночной стоимости или права аренды муниципального имущества, а также земельных участков, расположенных на территории МО «Город Мирный»;
- строительство культурно-этнографического центра «Дом дружбы народов», краеведческого музея с берестяной урасой в г. Мирный;
- выполнение ПСД по ремонту систем тепло- и электроснабжения здания банного комплекса.

Перечень мероприятий Программы и ресурсное обеспечение данных мероприятий приведены в приложении 1 к Программе.

4. Механизм реализации Программы

Реализацию Программы осуществляют имущественный отдел и отдел по земельным отношениям городской Администрации.

Реализация Программы осуществляется на основании существующей нормативно-правовой базы и предусматривает осуществление комплекса мероприятий и взаимодействия структур, определенных исполнителями данных мероприятий.

Выполнение мероприятий Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров) на закупку и поставку продукции для муниципальных нужд, заключаемых с подрядчиками в соответствии с законодательством о закупках для муниципальных нужд.

Исполнитель Программы ежегодно уточняет (с учетом выделенных исполнителю на очередной финансовый год и плановый период) распределение объемов вложений в реализацию программных мероприятий.

В Программу могут вноситься изменения и дополнения в связи с изменением действующей нормативно – правовой базы и с учетом социально – экономического положения городского поселения «Город Мирный».

5. Перечень целевых индикаторов (показателей) Программы «Управление собственностью»

№ п/п	Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задачи	Единица измерения	Значения индикаторов (показателей)					
			прогнозный период					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.

	Цель: Сбалансированное управление муниципальной собственностью, в том числе земельными участками, обеспечивающее в необходимых размерах реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством							
1	Задача 1: Эффективное управление, владение, пользование и распоряжение земельными участками, в том числе:							
1.1.	Показатель 1: Количество межевых планов или схем расположения земельного участка	штук	36	70	70	70	70	70
1.2.	Показатель 2: Заключенные соглашения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд	процент	100%	100%	100%	100%	100%	100%
1.3.	Показатель 3: Количество отчетов об оценке земельных участков	штук	0	30	2	0	0	0
2	Задача 2: Совершенствование учета и формирование муниципального имущества, эффективное управление муниципальным имуществом, в том числе:							
2.1.	Показатель 1: Количество технических планов и технических паспортов	штук	15	7	12	15	15	15
2.2.	Показатель 2: Оплата по заключенным муниципальным контрактам и выставленным счетам за предоставление жилищно-коммунальных услуг	процент	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.3.	Показатель 3: Оплата по взносу на капитальный ремонт общего имущества МКД	процент	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.4.	Показатель 4: Количество отчетов об оценке	штук	10	10	2	10	10	10
2.5.	Показатель 5: Застрахованные объекты недвижимости	процент	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2.6.	Показатель 6: Приемка результата работ от подрядной организации в виде документа (проекта/проекта строительных работ)	единица	1	0	0	0	0	0
2.7.	Показатель 7: Приемка результата работ от подрядной организации в виде документа (проекта работ)	процент	100%	0	0	0	0	0

6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Экономическая эффективность, результативность и социально-экономические последствия реализации Программы зависят от степени достижения целевых индикаторов (показателей), представленных в разделе 5 Программы.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно и по итогам исполнения Программы путем сравнения достигнутых значений показателей с их плановыми значениями, и определяется из полученных оценок по каждому индикатору, присвоенному конкретной цели и задачам Программы.

Оценка эффективности реализации Программы производится в соответствии с разделом 7 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», утвержденного Постановлением городской Администрации от 18.05.2023 № 659.

Реализация Программы позволит достигнуть следующих результатов:

- увеличение площади разграниченных земельных участков, расположенных на территории ГП «Город Мирный»;
- сохранение и учет объектов муниципальной собственности;
- увеличение зарегистрированных прав на земельные участки;
- увеличение зарегистрированных прав на объекты муниципальной

собственности;

- повышение на этой основе эффективности управления, владения объектами, находящимися в собственности ГП «Город Мирный», в том числе земельными участками.

Перечень мероприятий муниципальной программы
«Управление собственностью»

рублей

№п/п	Наименование проекта (раздел, объект, мероприятие)	Всего финансовых средств	Федеральный бюджет	Бюджет Республики Саха (Якутия)	Бюджет МР "Мирнинский район"	Бюджет ГП "Город Мирный"	Иные источники	Исполнители
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ВСЕГО	162 620 438,86	0,00	0,00	53 845 259,74	108 775 179,12	0,00	Имущественный отдел и отдел по земельным отношениям городской Администрации
	2023	12 752 655,64	0,00	0,00	1 261 231,16	11 491 424,48	0,00	
	2024	22 124 724,77	0,00	0,00	4 950 100,00	17 174 624,77	0,00	
	2025	19 547 666,45	0,00	0,00	2 584 028,58	16 963 637,87	0,00	
	2026	88 233 336,00	0,00	0,00	45 049 900,00	43 183 436,00	0,00	
	2027	10 314 733,00	0,00	0,00	0,00	10 314 733,00	0,00	
	2028	9 647 323,00	0,00	0,00	0,00	9 647 323,00	0,00	
1. Подпрограмма "Управление земельными ресурсами"								
2	ВСЕГО	7 384 364,13	0,00	0,00	1 261 231,16	6 123 132,97	0,00	Отдел по земельным отношениям городской Администрации
	2023	2 537 515,81	0,00	0,00	1 261 231,16	1 276 284,65	0,00	
	2024	430 000,00	0,00	0,00	0,00	430 000,00	0,00	
	2025	844 472,32	0,00	0,00	0,00	844 472,32	0,00	
	2026	1 105 451,00	0,00	0,00	0,00	1 105 451,00	0,00	
	2027	1 189 669,00	0,00	0,00	0,00	1 189 669,00	0,00	
	2028	1 277 256,00	0,00	0,00	0,00	1 277 256,00	0,00	
2. Подпрограмма "Управление муниципальным имуществом"								
3	ВСЕГО	155 236 074,73	0,00	0,00	52 584 028,58	102 652 046,15	0,00	Имущественный отдел городской Администрации
	2023	10 215 139,83	0,00	0,00	0,00	10 215 139,83	0,00	
	2024	21 694 724,77	0,00	0,00	4 950 100,00	16 744 624,77	0,00	
	2025	18 703 194,13	0,00	0,00	2 584 028,58	16 119 165,55	0,00	
	2026	87 127 885,00	0,00	0,00	45 049 900,00	42 077 985,00	0,00	
	2027	9 125 064,00	0,00	0,00	0,00	9 125 064,00	0,00	
	2028	8 370 067,00	0,00	0,00	0,00	8 370 067,00	0,00	

Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - увеличение площади разграниченных земельных участков, расположенных на территории ГП «Город Мирный»; - увеличение зарегистрированных прав на земельные участки; - обеспечение рационального использования территории городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) 						

1. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития поселения

С вступлением в силу с 01.03.2015 правовой нормы по распоряжению земельными участками ГП «Город Мирный» осуществляются полномочия в отношении земельных участков, не только находящихся в муниципальной собственности, но и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории поселения. В связи с этим земельная политика призвана обеспечить системную, целенаправленную деятельность ГП «Город Мирный» в сфере земельных отношений, рациональное и эффективное использование земельных ресурсов, вовлечение земельных участков в гражданский оборот, организацию их охраны, а также увеличение земельных платежей в местный бюджет, повышения эффективности использования земельного фонда как одного из ключевых условий устойчивого экономического развития и благосостояния граждан на территории муниципального образования.

Земельная политика основана на следующих основных принципах земельного законодательства Российской Федерации:

земля как основа жизни и деятельности человека, согласно которому отношения по использованию и охране земли осуществляются, исходя из представлений о земле как о природном объекте;

единство информационного пространства, которое должно обеспечиваться общими подходами к процедурам формирования, учета земельных участков.

Таким образом, одной из важнейших стратегических целей муниципальной политики в области создания условий устойчивого экономического развития является эффективное использование земли и иной недвижимости всех форм собственности для удовлетворения потребностей общества и граждан.

При этом сохраняется проблема в области земельных отношений, которая требует систематического решения, а именно отсутствие оформления землеустроительной, кадастровой документации.

На сегодня все взаимоотношения в области земельных отношений осуществляются на основе права собственности на земельные участки, которое регистрируется на основании землеустроительной и кадастровой документации.

Кадастровые работы, включающие проведение межевания земельного участка, установление и утверждение схемы расположения земельного участка, проектов межевания территории, подготовку документов, необходимых для получения кадастровых паспортов на земельные участки, являются основанием для принятия решения о предоставлении земельного участка на соответствующем праве.

Мероприятия по землеустройству, кадастровому учету, регистрации прав на земельные участки осуществляются на платной основе, кроме того, кадастровые работы являются коммерческой деятельностью, осуществляемой исключительно кадастровыми инженерами.

Потребность в финансовых средствах, в свою очередь, вызвана как низким уровнем собственных доходов местного бюджета и пользователей земельных участков, так и высокой стоимостью услуг по подготовке землеустроительной и кадастровой документации, необходимой в силу требований законодательства.

При этом в соответствии с пунктом 3 статьи 47 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» государством устанавливаются предельные максимальные цены (тарифы, расценки, ставки) кадастровых работ только в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

В рамках реализации муниципальной программы «Управление собственностью на 2017-2022 гг.» по мероприятиям подпрограммы «Управление земельными ресурсами» было освоено 3 570 906,00 рублей из бюджета ГП «Город Мирный». При этом достигнуты следующие целевые показатели (целевые индикаторы): изготовлено 340 схем расположения границ земельных участков и межевых планов при плановых 260, что составило 130,77%, интегральный показатель эффективности Подпрограммы – 1.0.

Общей целью землеустройства является получение определенного экономического результата.

Необходимость решения проблем программно-целевыми методами обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного, технического, технологического характера.

2. Основные цели и задачи Подпрограммы

Подпрограмма направлена на вовлечение в гражданский оборот земельных участков, повышение эффективности использования земель, и предусматривает решение основной Задачи «Эффективное управление, владение, пользование и распоряжение земельными участками, в том числе: формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности и для проведения аукционов по продаже прав, формирование земельных участков под многоквартирными домами».

Достижение целей и решение задач обеспечивается путем выполнения мероприятий, предусмотренных Подпрограммой.

3. Перечень подпрограммных мероприятий и ресурсное обеспечение

1. Проведение землеустроительных и кадастровых работ в целях постановки на кадастровый учет земельных участков.

В рамках данного мероприятия в целях формирования границ земельных участков будут осуществляться:

- проведение кадастровых работ на земельные участки;

- оформление межевых планов и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков;

- обеспечение государственной регистрации права собственности на земельные участки, на которые возникает право муниципальной собственности;

- формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами.

Система мероприятий, реализуемая в рамках данного мероприятия, увязана по срокам и этапам реализации, а также по объему финансирования и обеспечивает формирование земельных участков.

Критерием достижения цели и эффективности реализации мероприятия является увеличение количества разграниченных земельных участков, расположенных на

территории ГП «Город Мирный», поставленных на кадастровый учет.

Помимо данного мероприятия, требующего финансирования в соответствии с возложенными полномочиями, будет продолжена работа по управлению и распоряжению земельными участками, в том числе приватизации земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, реализации мероприятий по переводу земельных участков из одной категории в другую по мере необходимости.

2. Выкуп земельных участков, в случае изъятия земельных участков для муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции объектов местного значения.

В рамках данного мероприятия принимается решение об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, которое подлежит опубликованию в средствах массовой информации, подготовка соглашений об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, проведение кадастровых и землеустроительных работ, а также оценка изымаемых земельных участков.

Критерием достижения цели и эффективности реализации данного мероприятия является формирование необходимого земельного участка для строительства или реконструкции объектов местного значения.

Перечень подпрограммных мероприятий муниципальной программы и ресурсное обеспечение данных мероприятий приведены в приложении к Подпрограмме.

4. Механизм реализации подпрограммы

Реализацию Подпрограммы осуществляет отдел по земельным отношениям городской Администрации.

Реализация Подпрограммы осуществляется на основании существующей нормативно-правовой базы и предусматривает осуществление комплекса мероприятий и взаимодействия структур, определенных исполнителями данных мероприятий.

Выполнение мероприятий Подпрограммы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров) на закупку и поставку продукции для муниципальных нужд, заключаемых с подрядчиками в соответствии с законодательством о закупках для муниципальных нужд.

5. Перечень целевых индикаторов (показателей)

№ п/п	Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задачи	Единица измерения	Значение целевых индикаторов (показателей) программы					
			Прогнозный период					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
	Цель: Вовлечение в гражданский оборот земельных участков, повышение эффективности использования земель							
1	Задача: Эффективное управление, владение, пользование и распоряжение земельными участками, в том числе:							
1.1.	Показатель 1: количество межевых планов и схем расположения земельных участков	штук	36	70	70	70	70	70
1.2.	Показатель 2: заключенные соглашения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд	процент	100	100	100	100	100	100

1.3.	Показатель 3: количество отчетов об оценке земельных участков	штук	0	30	2	0	0	0
------	--	------	---	----	---	---	---	---

6.Оценка эффективности Подпрограммы

Экономическая эффективность, результативность и социально-экономические последствия реализации Подпрограммы зависят от степени достижения целевых индикаторов (показателей), представленных в разделе 5 Подпрограммы.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно и по итогам исполнения Программы путем сравнения достигнутых значений показателей с их плановыми значениями, и определяется из полученных оценок по каждому индикатору, присвоенному конкретной цели и задачам Программы.

Оценка эффективности реализации Программы производится в соответствии с разделом 7 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», утвержденного Постановлением городской Администрации от 18.05.2023 № 659.

Реализация Подпрограммы позволит достигнуть следующих результатов:

- увеличение площади разграниченных земельных участков, расположенных на территории ГП «Город Мирный»;
- увеличение зарегистрированных прав на земельные участки;
- обеспечение рационального использования территории городского поселения «Город Мирный» муниципального район «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

Перечень мероприятий подпрограммы «Управление земельными ресурсами»

рублей

№п/п	Наименование проекта (раздел, объект, мероприятие)	Всего финансовых средств	Федеральный бюджет	Бюджет Республики Саха (Якутия)	Бюджет МО "Мирнинский район"	Бюджет МО "Город Мирный"	Иные источники	Исполнители
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ВСЕГО	7 384 364,13	0,00	0,00	1 261 231,16	6 123 132,97	0,00	Отдел по земельным отношениям городской Администрации
	2023	2 537 515,81	0,00	0,00	1 261 231,16	1 276 284,65	0,00	
	2024	430 000,00	0,00	0,00	0,00	430 000,00	0,00	
	2025	844 472,32	0,00	0,00	0,00	844 472,32	0,00	
	2026	1 105 451,00	0,00	0,00	0,00	1 105 451,00	0,00	
	2027	1 189 669,00	0,00	0,00	0,00	1 189 669,00	0,00	
	2028	1 277 256,00	0,00	0,00	0,00	1 277 256,00	0,00	
1.1.	"Проведение землеустроительных и кадастровых работ в целях постановки на кадастровый учет земельных участков"							
	ВСЕГО	6 894 364,13	0,00	0,00	1 261 231,16	5 633 132,97	0,00	Отдел по земельным отношениям городской Администрации
	2023	2 537 515,81	0,00	0,00	1 261 231,16	1 276 284,65	0,00	
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2025	784 472,32	0,00	0,00	0,00	784 472,32	0,00	
	2026	1 105 451,00	0,00	0,00	0,00	1 105 451,00	0,00	
	2027	1 189 669,00	0,00	0,00	0,00	1 189 669,00	0,00	
	2028	1 277 256,00	0,00	0,00	0,00	1 277 256,00	0,00	
1.2.	"Выкуп земельных участков в случае изъятия для муниципальных нужд"							
	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Отдел по земельным отношениям городской Администрации
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.	"Оценка земельных участков"							
	ВСЕГО	490 000,00	0,00	0,00	0,00	490 000,00	0,00	Отдел по земельным отношениям городской Администрации
	2024	430 000,00	0,00	0,00	0,00	430 000,00	0,00	
	2025	60 000,00	0,00	0,00	0,00	60 000,00	0,00	

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование подпрограммы	«Управление муниципальным имуществом» (далее-Подпрограмма)						
Срок реализации подпрограммы	2023-2028 годы						
Координатор подпрограммы	1-й Заместитель Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям.						
Ответственный исполнитель	Имущественный отдел городской Администрации						
Цель подпрограммы	Сбалансированное управление муниципальной собственностью, недвижимым и движимым имуществом, обеспечивающее реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством.						
Задачи подпрограммы	Управление муниципальным имуществом, обеспечивающее исполнение обязанностей собственника, установленных федеральными законами, муниципальными нормативными актами; Формирование муниципального имущества, в том числе его капитальный ремонт.						
Перечень основных мероприятий	Основные мероприятия Подпрограммы изложены в перечне мероприятий, которые являются механизмом её реализации.						
Источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам:	Расходы (рублей)						
	Итого:	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Всего	200 285 974,73	10 215 139,83	21 694 724,77	63 753 094,13	87 127 885,00	9 125 064,00	8 370 067,00
Средства бюджета ГП «Город Мирный»	102 652 046,15	10 215 139,83	16 744 624,77	16 119 165,55	42 077 985,00	9 125 064,00	8 370 067,00
Средства бюджета ГП «Мирнинский район»	97 633 928,58	0,00	4 950 100,00	47 633 928,58	45 049 900,00	0,00	0,00
Бюджет Республики Саха (Якутия)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - сохранение и учет объектов муниципальной собственности; - увеличение зарегистрированных прав на объекты муниципальной собственности; - приобретение права муниципальной собственности на вновь созданные объекты, на бесхозные объекты; - повышение на этой основе эффективности управления, владения объектами, находящимися в собственности ГП «Город Мирный». 						

1. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития поселения

Важнейшей экономической основой местного самоуправления является находящееся в муниципальной собственности имущество, имущественные права муниципального образования.

Сохранение, учет и использование муниципального имущества являются одной

из стратегической целей муниципальной политики в области устойчивого экономического развития для удовлетворения потребностей общества и граждан.

В целях защиты интересов ГП «Город Мирный» в вопросах собственности обеспечение проведения государственной регистрации прав муниципальной собственности на недвижимое имущество является необходимостью. При этом оценка объекта недвижимости в целях его учета невозможна без технической инвентаризации.

В рамках реализации муниципальной Программы «Управление собственностью на 2017-2022 гг.» по мероприятиям подпрограммы «Управление муниципальным имуществом» было освоено 30 853 968,38 рублей из бюджета ГП «Город Мирный». При этом достигнуты следующие целевые показатели:

- изготовлены 104 технический паспорт и технический план, что составило 111,83% от плана,
- страхование объектов муниципальной собственности исполнено на 100%,
- изготовлен 71 отчет об оценке при плановых 48, что составило 147,92%,
- оплата жилищно-коммунальных услуг на жилые и нежилые помещения, находящиеся в казне, выполнена на 100%,
- взнос на капитальный ремонт общего имущества в МКД за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности выполнен на 100%.

Интегральный показатель эффективности программы составил – 1,0.

Учет и регистрация права собственности на объекты имущества, страхование объектов, их оценка являются обязанностью муниципального образования в силу закона. Также обязательной является оплата жилищно-коммунальных услуг за временно пустующие жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, и оплата взносов за жилые помещения, принятые в казну, в том числе предоставленные в пользование гражданам. Осуществляя жилищную политику, городская Администрация также заключает гражданско-правовые сделки в отношении жилых помещений с регистрацией перехода прав в Росреестре.

Ранее в муниципальную собственность городского поселения «Город Мирный» переданы объекты МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), а также объекты Республики Саха (Якутия) без технических, кадастровых паспортов, а также оформленных земельных участков, в том числе дороги и проезды. Привлечение специализированных организаций для изготовления вышеуказанных документов также является обязанностью органов местного самоуправления.

Эффективное управление государственным имуществом основывается на рациональном использовании имущества, своевременным и юридически оформленным отчуждением или предоставлением имущества пользователям, исходя из социально-экономической целесообразности. В соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» и приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 N 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»,

устанавливается обязательное проведение торгов и оценки объектов при предоставлении в аренду, залог, безвозмездное пользование и отчуждении имущества.

На территории ГП «Город Мирный» находятся бесхозные объекты, для постановки на баланс которых необходимо проведение технической инвентаризации, оценка рыночной стоимости объектов.

Таким образом, требуется финансирование из бюджета городского поселения «Город Мирный» для оформления документов на объекты недвижимости в целях обеспечения государственной регистрации прав муниципальной собственности на муниципальное имущество и регистрации перехода прав на них. Необходимость решения указанных проблем программно-целевым методом обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного, технического, технологического характера.

2. Основные цели и задачи подпрограммы

Основная цель Подпрограммы - сбалансированное управление муниципальной собственностью, недвижимым и движимым имуществом, обеспечивающее реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством.

Подпрограмма предусматривает решение следующих основных задач:

1) управление муниципальным имуществом, обеспечивающее исполнение обязанностей собственника, установленных федеральными законами, муниципальными нормативными актами;

2) формирование и содержание муниципального имущества, в том числе его капитальный и текущий ремонт.

Достижение цели и решение задач Подпрограммы обеспечивается путем выполнения мероприятий Подпрограммы.

3. Перечень подпрограммных мероприятий и ресурсное обеспечение

Мероприятия:

- проведение технической инвентаризации объектов, подготовка технических планов или паспортов, постановка на кадастровый учет объектов недвижимости;
- оплата жилищно-коммунальных услуг за объекты муниципальной собственности ГП «Город Мирный», находящиеся в казне и не предоставленные по договорам социального найма, аренды, безвозмездного пользования и т.д.;
- оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах, за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Мирный» и расположенные в многоквартирных жилых домах;
- страхование объектов муниципального имущества;
- проведение независимой оценки для определения материального ущерба, рыночной стоимости или права аренды муниципального имущества, а также земельных участков, расположенных на территории ГП «Город Мирный».
- строительство культурно-этнографического центра «Дом дружбы народов» за счёт средств иных межбюджетных трансфертов на строительство культурно-этнографического центра «Дом дружбы народов» краеведческого музея с берестяной урасой в г. Мирный;

- ремонт систем тепло- водоснабжения и электроснабжения здания банного комплекса в г. Мирном, в том числе экспертиза промышленной безопасности и техническое обследование.

Финансовые средства, запланированные на организацию и реализацию мероприятий, отражены в системе Программных мероприятий согласно приложению к подпрограмме.

Объемы финансирования Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению, исходя из реальной ситуации формирования местного бюджета на очередной финансовый год.

4. Механизм реализации подпрограммы

Реализацию Подпрограммы осуществляет имущественный отдел Администрации городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

Реализация Подпрограммы осуществляется на основании существующей нормативно-правовой базы и предусматривает осуществление комплекса мероприятий и взаимодействия структур, определенных исполнителями данных мероприятий.

Выполнение мероприятий Подпрограммы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров) на закупку и поставку продукции для муниципальных нужд, заключаемых с подрядчиками в соответствии с законодательством о закупках для муниципальных нужд, и договоров, заключаемых по результатам проведенных конкурсов и аукционов.

Исполнитель Подпрограммы ежегодно уточняет (с учетом выделенных исполнителю на очередной финансовый год бюджетных средств) распределение объемов вложений в реализацию мероприятий.

В Подпрограмму могут вноситься изменения и дополнения в связи с изменением действующей нормативно – правовой базы и с учетом социально – экономического положения городского поселения «Город Мирный».

Общее и текущее управление и оперативный контроль за ходом реализации Подпрограммы возлагается на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям.

Контроль и отчетность реализации Подпрограммы осуществляется в соответствии с Постановлением городской Администрации от 18.05.2023 № 659 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)» и признании утратившими силу Постановлений городской Администрации от 12.12.2014 № 820, от 05.08.2016 № 796, от 18.10.2017 № 1621, от 18.02.2020 № 150, от 26.04.2022 № 464, от 12.10.2022 № 1315».

Контроль целевого использования средств местного бюджета и средств иных межбюджетных трансфертов, выделенных на реализацию Подпрограммы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

5. Перечень целевых индикаторов (показателей)

№ п/п	Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задачи	Единица измерения	Значения индикаторов (показателей)					
			прогнозный период					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.

	Цель: Сбалансированное управление муниципальной собственностью, недвижимым и движимым имуществом, обеспечивающее реализацию муниципальных полномочий в соответствии с законодательством							
	Задача 1: Формирование муниципальной собственности							
	Мероприятие 1: "Проведение технической инвентаризации объектов, подготовка технических планов или паспортов, постановка на кадастровый учет объектов недвижимости" Показатель 1: Количество технических планов и технических паспортов Количество технических планов и технических паспортов	шт.	15	7	12	15	15	15
	Мероприятие 2: "Оплата жилищно-коммунальных услуг за объекты муниципальной собственности МО «Город Мирный», находящиеся в казне и не предоставленные по договорам социального, аренды, безвозмездного пользования и т.д." Показатель 2: Оплата по заключенным муниципальным контрактам и выставленным счетам за предоставление жилищно-коммунальных услуг	процент	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	Мероприятие 3: «Оплата работ по установке или замене общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов (пропорционально площади жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности)» Показатель 3: Оплата по заключенному муниципальному контракту и выставленному счету	процент	100%	-	-	-	-	-
	Мероприятие 4: "Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах, за жилые и нежилые помещения, расположенных в многоквартирных домах, находящихся в собственности МО «Город Мирный»" Показатель 4: Оплата по взносу на капитальный ремонт общего имущества МКД	процент	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	Мероприятие 5: «Проведение независимой оценки для определения материального ущерба, рыночной стоимости или права аренды муниципального имущества, а также земельных участков, расположенных на территории МО «Город Мирный». Показатель 5: Количество отчетов об оценке	шт.	10	10	2	10	10	10
	Мероприятие 6: "Страхование объектов муниципальной собственности" Показатель 6: Застрахованные объекты недвижимости	процент	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	Задача 2: Формирование муниципальной собственности на объекты капитального строительства, в том числе его капитальный и текущий ремонт.							
		процент	100%	100%	100%	100%	100%	100%
	Мероприятие 7: «Строительство культурно-этнографического центра «Дом дружбы народов» за счёт средств иных межбюджетных трансфертов на строительство	шт.	1	0	0	0	0	0

культурно-этнографического центра «Дом дружбы народов», краеведческого музея с берестяной урасой в г. Мирный» Показатель 7: Приемка результата работ от подрядной организации в виде документа (проекта/проекта строительных работ)							
Мероприятие 8: «Ремонт систем тепло- водоснабжения и электроснабжения здания банного комплекса в г. Мирном, в том числе экспертиза промышленной безопасности и техническое обследование» Показатель 8: Оплата результата работ подрядных организаций в виде комплекса выполненных работ согласно сметному расчету, согласованному городской Администрацией и результата работ в виде документа-заключения	процент	100 %	0	0	0	0	0

6. Оценка эффективности муниципальной подпрограммы

Экономическая эффективность, результативность и социально-экономические последствия реализации Подпрограммы зависят от степени достижения целевых индикаторов (показателей), представленных в разделе 5 Подпрограммы.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы осуществляется ежегодно и по итогам исполнения Программы путем сравнения достигнутых значений показателей с их плановыми значениями, и определяется из полученных оценок по каждому индикатору, присвоенному конкретной цели и задачам Программы.

Оценка эффективности реализации Программы производится в соответствии с разделом 7 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)», утвержденного Постановлением городской Администрации от 18.05.2023 № 659.

Реализация Подпрограммы позволит достигнуть следующих результатов:

- сохранение и учет объектов муниципальной собственности;
- увеличение зарегистрированных прав на объекты муниципальной собственности;
- приобретение прав муниципальной собственности на вновь созданные объекты, на бесхозные объекты;
- повышение на этой основе эффективности управления, владения объектами, находящимися в собственности ГП «Город Мирный».

Перечень мероприятий подпрограммы «Управление муниципальным имуществом»

								рублей
№ п/п	Наименование проекта (раздел, объект, мероприятие)	Всего финансовых средств	Федеральный бюджет	Бюджет Республики Саха (Якутия)	Бюджет МР "Мирнинский район"	Бюджет ГП "Город Мирный"	Иные источники	Исполнители
1	2	3		4	5	6	7	8
1.	ВСЕГО	155 236 074,73	0,00	0,00	52 584 028,58	102 652 046,15	0,00	Имущественный отдел городской Администрации
	2023	10 215 139,83	0,00	0,00	0,00	10 215 139,83	0,00	
	2024	21 694 724,77	0,00	0,00	4 950 100,00	16 744 624,77	0,00	
	2025	18 703 194,13	0,00	0,00	2 584 028,58	16 119 165,55	0,00	
	2026	87 127 885,00	0,00	0,00	45 049 900,00	42 077 985,00	0,00	
	2027	9 125 064,00	0,00	0,00	0,00	9 125 064,00	0,00	
	2028	8 370 067,00	0,00	0,00	0,00	8 370 067,00	0,00	
1.1.	"Формирование муниципальной собственности"							
1.1.1.	«Проведение технической инвентаризации, подготовка технических планов и постановка на кадастровый учет объектов»							
	ВСЕГО	4 040 477,75	0,00	0,00	0,00	4 040 477,75	0,00	Имущественный отдел городской Администрации
	2023	2 065 051,89	0,00	0,00	0,00	2 065 051,89	0,00	
	2024	283 045,03	0,00	0,00	0,00	283 045,03	0,00	
	2025	720 366,83	0,00	0,00	0,00	720 366,83	0,00	
	2026	319 320,00	0,00	0,00	0,00	319 320,00	0,00	
	2027	318 387,00	0,00	0,00	0,00	318 387,00	0,00	
	2028	334 307,00	0,00	0,00	0,00	334 307,00	0,00	
1.1.2.	«Оплата жилищно- коммунальных услуг за объекты муниципальной собственности МО «Город Мирный», находящиеся в казне и не предоставленные по договорам найма, аренды, безвозмездного пользования и т.д.»							
	ВСЕГО	22 542 919,52	0,00	0,00	0,00	22 542 919,52	0,00	Имущественный отдел городской Администрации
	2023	1 758 485,36	0,00	0,00	0,00	1 758 485,36	0,00	
	2024	8 241 167,34	0,00	0,00	0,00	8 241 167,34	0,00	
	2025	7 577 325,37	0,00	0,00	0,00	7 577 325,37	0,00	

	2026	1 794 834,45	0,00	0,00	0,00	1 794 834,45	0,00	
	2027	1 589 687,00	0,00	0,00	0,00	1 589 687,00	0,00	
	2028	1 581 420,00	0,00	0,00	0,00	1 581 420,00	0,00	
1.1.3.	«Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах, за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования "Город Мирный" и расположенные в многоквартирных жилых домах»							
	ВСЕГО	12 813 739,06	0,00	0,00	0,00	12 813 739,06	0,00	Имущественный отдел городской Администрации
	2023	1 788 801,39	0,00	0,00	0,00	1 788 801,39	0,00	
	2024	2 269 887,41	0,00	0,00	0,00	2 269 887,41	0,00	
	2025	2 348 157,71	0,00	0,00	0,00	2 348 157,71	0,00	
	2026	2 044 039,55	0,00	0,00	0,00	2 044 039,55	0,00	
	2027	2 139 684,00	0,00	0,00	0,00	2 139 684,00	0,00	
	2028	2 223 169,00	0,00	0,00	0,00	2 223 169,00	0,00	
1.1.4.	"Формирование муниципальной собственности на объекты капитального строительства"							
	ВСЕГО	85 625 278,58	0,00	0,00	52 436 778,58	33 188 500,00	0,00	Имущественный отдел городской Администрации
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2024	4 950 100,00	0,00	0,00	4 950 100,00	0,00	0,00	
	2025	2 584 028,58	0,00	0,00	2 584 028,58	0,00	0,00	
	2026	78 238 400,00	0,00	0,00	45 049 900,00	33 188 500,00		
1.1.5.	"Содержание, текущий и капитальный ремонт нежилых помещений"							
	ВСЕГО	15 867 065,69	0,00	0,00	0,00	15 867 065,69	0,00	Имущественный отдел городской Администрации
	2023	2 119 254,69	0,00	0,00	0,00	2 119 254,69	0,00	
	2024	4 347 811,00	0,00	0,00	0,00	4 347 811,00	0,00	
	2025	4 400 000,00	0,00	0,00	0,00	4 400 000,00	0,00	
	2026	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00		
	2027	2 000 000,00				2 000 000,00		
	2028	1 000 000,00				1 000 000,00		
1.2.	«Проведение независимой оценки для определения рыночной стоимости, материального ущерба, права аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков»							
	ВСЕГО	1 289 889,06	0,00	0,00	0,00	1 289 889,06	0,00	Имущественный отдел городской Администрации
	2023	206 876,03	0,00	0,00	0,00	206 876,03	0,00	
	2024	142 200,55	0,00	0,00	0,00	142 200,55	0,00	
	2025	236 208,48	0,00	0,00	0,00	236 208,48	0,00	
	2026	70 000,00	0,00	0,00	0,00	70 000,00	0,00	
	2027	309 563,00	0,00	0,00	0,00	309 563,00	0,00	

	2028	325 041,00	0,00	0,00	0,00	325 041,00	0,00		
1.3.	«Страхование объектов муниципальной собственности муниципального образования «Город Мирный»								
	ВСЕГО	12 829 841,21	0,00	0,00	0,00	12 829 841,21	0,00	Имущественный отдел городской Администрации	
	2023	2 276 670,47	0,00	0,00	0,00	2 276 670,47	0,00		
	2024	1 460 513,44	0,00	0,00	0,00	1 460 513,44	0,00		
	2025	757 493,30	0,00	0,00	0,00	757 493,30	0,00		
	2026	2 661 291,00	0,00	0,00	0,00	2 661 291,00	0,00		
	2027	2 767 743,00	0,00	0,00	0,00	2 767 743,00	0,00		
	2028	2 906 130,00	0,00	0,00	0,00	2 906 130,00	0,00		
1.4.	«Страхование объектов муниципальной собственности муниципального образования «Город Мирный»								
	ВСЕГО	155 000,00	0,00	0,00	147 250,00	7 750,00	0,00	Имущественный отдел городской Администрации	
	2025	155 000,00	0,00	0,00	147 250,00	7 750,00	0,00		
1.5.	«Взмещение юридическим лицам по решению судебных органов»								
	ВСЕГО	71 863,86	0,00	0,00	0,00	71 863,86	0,00	Имущественный отдел городской Администрации	
	2025	71 863,86	0,00	0,00	0,00	71 863,86	0,00		