

Утвержден  
Постановлением городской Администрации  
от 14.07.2023 г. № 860

**Муниципальная программа МО «Город Мирный»  
Мирнинского района Республики Саха (Якутия)  
«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»  
на 2023-2028 годы**

(В редакции Постановления от 25.01.2023 № 59, от 20.04.2023 № 520, от 07.07.2023 № 991,  
от 05.09.2023 № 1344, от 24.11.2023 № 2009, от 26.01.2024 № 120, 24.04.2024 №812, от  
05.08.2024 №1387, от 20.09.2024 № 1715)

**ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МО «ГОРОД МИРНЫЙ»  
МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

Наименование программы	«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» (далее – программа)						
Срок реализации программы	2023-2028 годы						
Координатор программы	1-й Заместитель Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям муниципального образования «Город Мирный»						
Ответственный исполнитель	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» МО «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) (далее – МКУ «УЖКХ» МО «Город Мирный»)						
Цель программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры города						
Задачи программы	Повышение технологической эффективности, надежности и безопасности функционирования и развития объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности.						
Перечень основных мероприятий	Развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.						
Механизм реализации программы	Реализация программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров) на закупку и поставку продукции для муниципальных нужд, заключаемых муниципальными заказчиками. Отбор исполнителей производится на основе открытых торгов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»						
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (рублей)						
	Итого:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Всего	91 165 126,02	30 079 676,97	31 352 537,05	2 994 121,00	3 113 886,00	11 706 752,00	11 918 153,00
Средства бюджета МО «Город Мирный»	91 165 126,02	30 079 676,97	31 352 537,05	2 994 121,00	3 113 886,00	11 706 752,00	11 918 153,00
Средства бюджета МО «Мирнинский район»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Бюджет Республики Саха (Якутия)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- увеличение уровня надежности и безопасности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения;</li> <li>- снижение аварийности и повышению надежности эксплуатации объектов коммунального комплекса;</li> </ul>						

	- исключение травмоопасных ситуаций при обслуживании инженерных коммуникаций, проложенных в городском коллекторе.
--	---

## **1. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития поселения**

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из жизнеобеспечивающих и социально значимых отраслей экономики. Системы тепло-, водоснабжения и канализации (далее ТВС и К) являются важнейшей неотъемлемой частью коммунальной инфраструктуры и имеют решающее значение в обеспечении жизнедеятельности и развитии муниципального образования.

Необходимость капитального ремонта и модернизации систем водоснабжения и водоотведения города Мирного обусловлена потребностями жилищного и промышленного строительства, повышающимся требованиям к качеству услуг, экологическим последствиям их предоставления.

Водоснабжение и водоотведение объектов города Мирного обеспечивает ООО «ПТВС». Водоснабжение осуществляется из водохранилища, расположенного на реке Ирелях. В г. Мирном комплекс сооружений ВОС состоит из насосно-фильтровальной станции. Данная станция предназначена для подготовки хозяйственно - питьевой воды и обеспечения города водой необходимого качества, а также обеспечения технической водой промышленных объектов.

В г. Мирном существует централизованная система канализации, принимающая хозяйственно-бытовые сточные воды от многоэтажной жилой застройки, общественных зданий, а также от промышленных предприятий, расположенных в центральной части города. Действуют канализационно-насосные станции (далее – КНС) в мкр. Заречном, п. Верхнем, п. Нижнем.

В рамках реализации предыдущей программы в 2018 году было выполнено строительство распределительных сетей водоотведения и водоснабжения к жилым домам в 13 квартале города по ул. 8 марта, Индустриальной, Ойунского, Весенней. Протяженность сетей водоснабжения составила 669 м.п., водоотведения 604 м.п.

В период с 2018-2020 года выполнены работы по строительству сетей водоотведения по ул. Газовиков и вдоль ш. 50 лет Октября и устройством канализационной насосной станции.

В 2017 году выполнен ремонт сетей ТВК в п. Газовик протяженностью 150 м.п., в 2019 году заменены трубопроводы перегретой воды на участке от рудовозной дороги до ЦТП «Газовик» протяженностью 654 м.п. в двухтрубном исполнении.

В 2018-2019 годах выполнен ремонт бесхозяйных сетей ХГВС на территории города протяженностью 290 м.п., выполнено устройство сетей водоснабжения и водоотведения к 8-ми жилым домам в 3-ем и 4-ом кварталах города.

В 2019 году приобретен и установлен блочно-модульный центральный тепловой пункт в районе Аэропорт, выполнена замена короба и опорных конструкций сетей ТВС протяженностью 198 м.п.

Выполнены работы по ремонту городского коллектора в районе котельной «Промзона» ООО «ПТВС» и вдоль ул. Комсомольской, 22.

Выполнены мероприятия по актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения, а также программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры.

Также за последние пять лет выполнены работы по ремонту и модернизации 29 кубовых, по адресам: ул. Таёжная д. 53 (кубовая №6); ул. Гагарина д.18 (кубовая №1); ул. Гагарина д.8 (кубовая №2); Фрунзе д. 27/1 (кубовая №14); пер. Заводской д. 47 (кубовая №15); Лесная 1/2 (кубовая №25); по ул. Мухтуйская 70/2 (кубовая № 19); ул. Целлиная 44 (кубовая № 31); ул. Мухтуйская 70/2 (кубовая № 19); ул. Интернациональная 7 (кубовая № 7); ул. Лесная 45/1 (кубовая № 29); ул. Лесная 17А (кубовая №30); ул. Горняков 9 (кубовая № 8); ул. Заводская 21/2 (кубовая № 27); ул. Курченко 28 (кубовая № 33); ул. Иреляхская 80/1 (кубовая № 17); ул. Экспедиционная 35 (кубовая № 35); ул. Таежная 71 (кубовая № 34).

Обязательное применение приборов учета и регулирования потребления энергоресурсов предусмотрено Законом, Гражданским кодексом Российской Федерации, а также другими нормативными документами.

Общее количество многоквартирных жилых домов (далее-МКД), за исключением домов блокированной застройки, города Мирного составляет 402 дома с общей площадью 726 306,00 м<sup>2</sup>.

За период действия предыдущих муниципальных программ «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры» был установлен 91 индивидуальный прибор учета, в т.ч. электроэнергии.

## **2. Основные цели и задачи программы**

Целью настоящей программы является развитие систем коммунальной инфраструктуры города.

Основной задачей программы является: повышение технологической эффективности, надежности и безопасности функционирования и развития объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности.

## **3. Перечень программных мероприятий и ресурсное обеспечение**

Программа предусматривает ежегодное выполнение мероприятий, направленных на предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг, включающих организационно - проектные, ремонтные и другие программные действия с указанием видов (состава) и объемов работ, источников финансирования, сроков выполнения и исполнителей работ:

- мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, а именно ремонт городского коллектора;
- мероприятия по содержанию муниципального имущества системы водоотведения, водоснабжения и электроснабжения;
- выполнение работ по актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения, а также программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры;
- для организации бесперебойного обеспечения водоснабжения на территории муниципального образования «Город Мирный» на 2023-2028 годы запланированы мероприятия по содержанию кубовых;
- в рамках реализации программы работа по установке индивидуальных приборов учета горячей, холодной воды и электроэнергии будет продолжена, планируется установить 90 приборов в квартирах, находящихся в муниципальной собственности.

Финансовые средства, запланированные на организацию и реализацию мероприятий, отражены в перечне мероприятий муниципальной программы согласно приложению к муниципальной программе.

#### 4. Механизм реализации программы

Реализация программы осуществляется путём исполнения мероприятий, являющихся стратегическими направлениями достижения поставленной цели. Программные мероприятия подробно изложены в разделе 3 настоящей программы.

Реализация программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров) на закупку и поставку продукции для муниципальных нужд, заключаемых муниципальными заказчиками. Отбор исполнителей производится на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

С целью освещения целей и задач программы и привлечения населения к ее реализации, соответствующие исполнители мероприятий программы организуют информационно - разъяснительную работу с населением через средства массовой информации.

В программу могут вноситься изменения и дополнения в связи с изменением действующей нормативно-правовой базы и с учетом социально-экономического положения МО «Город Мирный».

#### 5. Перечень целевых индикаторов (показателей) Перечень целевых индикаторов (показателей) программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»

N п/п	Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задач	Единица измерения	Значения индикаторов (показателей)					
			прогнозный период					
			2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
	Цель: Развитие систем коммунальной инфраструктуры города.							
1	Задача Повышение технологической эффективности, надежности и безопасности функционирования и развития объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности, в том числе:							
1.1.	Показатель 1 Капитальный ремонт и ремонт сетей тепло-, водоснабжение и водоотведение	(м.п.)	0	0	0	0	0	0
1.2.	Показатель 2 Ремонт городского коллектора	(м.п.)	0	0	150	150	150	150

#### 6. Оценка эффективности программы

Экономическая эффективность, результативность и социально-экономические последствия реализации муниципальной программы зависят от степени достижения целевых индикаторов (показателей), представленных в разделе 5 программы.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется ежегодно и по итогам исполнения программы путем сравнения достигнутых значений показателей с их плановыми значениями, и определяется из полученных оценок по каждому индикатору, присвоенному конкретной цели и задачам программы.

Оценка эффективности реализации Программы производится в соответствии с разделом 7 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)», утверждённого Постановлением городской Администрации от 18.05.2023 № 659.

Реализация мероприятий программы способствует:

- увеличению уровня надежности и безопасности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения;
- снижению аварийности и повышению надежности эксплуатации объектов коммунального комплекса;
- исключению травмоопасных ситуаций при обслуживании инженерных коммуникаций, проложенных в городском коллекторе.

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
"Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры"**

руб.

№ п/п	Наименование проекта (раздел, объект, мероприятие)	Всего финансовых средств	Федеральный бюджет	Бюджет Республики Саха (Якутия)	Бюджет МО "Мирнинский район"	Бюджет МО "Город Мирный"	Иные источники	Исполнители
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<b>ВСЕГО</b>	<b>91 165 126,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>91 165 126,02</b>	<b>0,00</b>	<b>МКУ "УЖКХ" МО "Город Мирный"</b>
	2023	30 079 676,97	0,00	0,00	0,00	30 079 676,97	0,00	
	2024	31 352 537,05	0,00	0,00	0,00	31 352 537,05	0,00	
	2025	2 994 121,00	0,00	0,00	0,00	2 994 121,00	0,00	
	2026	3 113 886,00	0,00	0,00	0,00	3 113 886,00	0,00	
	2027	11 706 752,00	0,00	0,00	0,00	11 706 752,00	0,00	
	2028	11 918 153,00	0,00	0,00	0,00	11 918 153,00	0,00	
1.	Капитальный ремонт и ремонт сетей тепло-, водоснабжение и водоотведение	2 193 002,37	0,00	0,00	0,00	2 193 002,37	0,00	МКУ "УЖКХ" МО "Город Мирный"
	2023	583 738,51	0,00	0,00	0,00	583 738,51	0,00	
	2024	1 609 263,86	0,00	0,00	0,00	1 609 263,86	0,00	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	Ремонт городского коллектора	10 126 854,81	0,00	0,00	0,00	10 126 854,81	0,00	МКУ "УЖКХ" МО "Город Мирный"
	2023	126 854,81	0,00	0,00	0,00	126 854,81	0,00	

	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	5 000 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00	
	2028	5 000 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000 000,00	0,00	
3.	Содержание и обслуживание кубовых	57 559 952,84	0,00	0,00	0,00	57 559 952,84	0,00	МКУ "УЖКХ" МО "Город Мирный"
	2023	26 393 201,55	0,00	0,00	0,00	26 393 201,55	0,00	
	2024	24 494 362,29	0,00	0,00	0,00	24 494 362,29	0,00	
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	2027	3 286 891,00	0,00	0,00	0,00	3 286 891,00	0,00	
	2028	3 385 498,00	0,00	0,00	0,00	3 385 498,00	0,00	
5.	Мероприятия по содержанию муниципального имущества системы водоотведения, водоснабжения и электроснабжения	15 948 240,30	0,00	0,00	0,00	15 948 240,30	0,00	МКУ "УЖКХ" МО "Город Мирный"
	2023	2 572 882,10	0,00	0,00	0,00	2 572 882,10	0,00	
	2024	2 573 311,20	0,00	0,00	0,00	2 573 311,20	0,00	
	2025	2 591 121,00	0,00	0,00	0,00	2 591 121,00	0,00	
	2026	2 694 766,00	0,00	0,00	0,00	2 694 766,00	0,00	
	2027	2 704 000,00	0,00	0,00	0,00	2 704 000,00	0,00	
	2028	2 812 160,00	0,00	0,00	0,00	2 812 160,00	0,00	
6.	Выполнение работ по актуализации схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и газоснабжения, а также программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры	4 464 000,00	0,00	0,00	0,00	4 464 000,00	0,00	МКУ "УЖКХ" МО "Город Мирный"
	2023	300 000,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00	0,00	
	2024	2 352 000,00	0,00	0,00	0,00	2 352 000,00	0,00	
	2025	300 000,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00	0,00	
	2026	312 000,00	0,00	0,00	0,00	312 000,00	0,00	
	2027	600 000,00	0,00	0,00	0,00	600 000,00	0,00	
	2028	600 000,00	0,00	0,00	0,00	600 000,00	0,00	



7.	Приобретение и установка индивидуальных приборов учёта в квартирах, находящихся в муниципальной собственности	873 075,70	0,00	0,00	0,00	873 075,70	0,00	МКУ "УЖКХ" МО "Город Мирный"
	2023	103 000,00	0,00	0,00	0,00	103 000,00	0,00	
	2024	323 599,70	0,00	0,00	0,00	323 599,70	0,00	
	2025	103 000,00	0,00	0,00	0,00	103 000,00	0,00	
	2026	107 120,00	0,00	0,00	0,00	107 120,00	0,00	
	2027	115 861,00	0,00	0,00	0,00	115 861,00	0,00	
	2028	120 495,00	0,00	0,00	0,00	120 495,00	0,00	