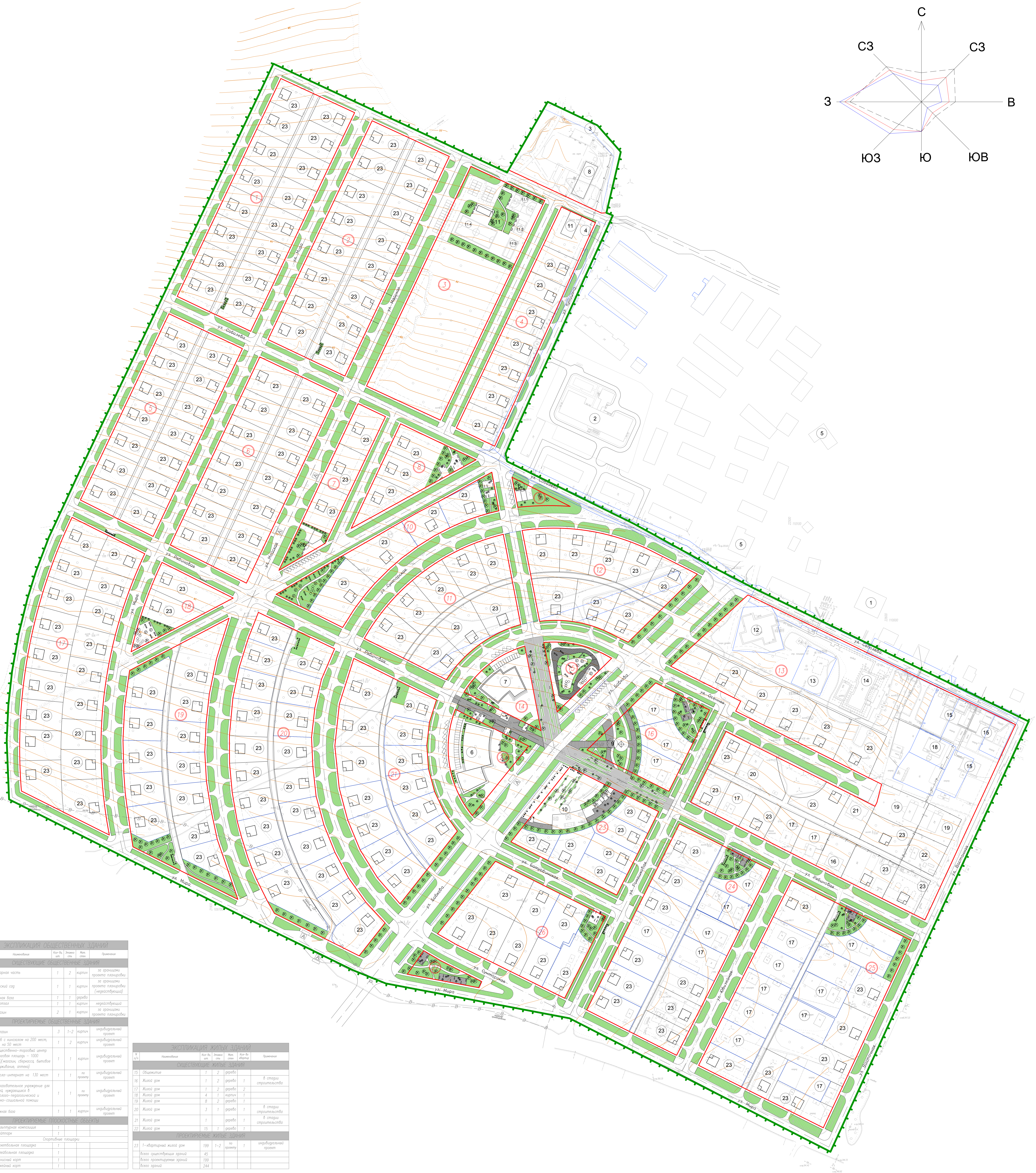
Проект планировки микрорайона "Заречный" г. Мирный Республики Саха (Якутия)
План благоустройства территории М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

🟩	Граница проекта планировки
🟥	Проектируемые красные линии
▱	Земельные участки стоящие на кадастровом учете
▱	Проектируемые границы земельных участков
▱	Проектируемые здания и сооружения
(20)	Номера кварталов
	Проезды и автостоянки с покрытием из асфальтобетона
	Тротуар с покрытием из брусчатки
	Велосипедная дорожка с покрытием из асфальтобетона
▨	Тротуар с мощением деревянными спилами
▩	Площадка с покрытием из брусчатки
🟩	Газон
①	№ малых архитектурных форм по ведомости
⊛	Лиственные деревья
⊛⊛⊛⊛⊛	Кустарник

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Существ. положение	Первая очередь	Вторая очередь
	ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел)	273	624	1060
2	средний состав семьи (чел.), включая многодетные	2,8	4,2	4,4
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв/чел.)	31,33	36,6	36,6
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	8553	22900	38800
5	количество домов:	30	136	233
6	количество квартир:	67	139	233
	ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	8,2	40,7	63,8
7.1	территории центра обслуживания и коммерческой активности местного уровня	–	0,94	1,16
7.2	территории жилой застройки:			
	территории застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами	5,5	21,6	33,36
	территории застройки средне- и многоэтажными жилыми домами	1,44	1,44	1,44
	Итого:	6,94	23,04	34,84
7.3	производственные территории:			
	территории коммунальных предприятий, транспорта, складирования и распределения товаров	–	0,042	0,143
7.4	рекреационно-природных территории:			
	рекреационно-общественные, в том числе зоны парков и скверов	–	1,3	1,45
7.5	территории специального назначения:			
	территория спортивных и спортивно-зрелищных обьектов	0,78	1,2	2,24
	территория обьектов образования	–	–	1,5
	Итого:	0,78	1,2	3,74
7.6	прочие территории:			
	территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	0,48	14,1	22,52

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажность	Мат. стен	Примечания
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ				
1	Пожарная часть	1	2	кирпич	за границами проекта планировки
2	Детский сад	1	1	кирпич	за границами проекта планировки (недействующий)
3	Лыжная база	1	1	дерево	
4	Спортзал	1	1	кирпич	недействующий
5	Магазин	2	1	кирпич	за границами проекта планировки
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ				
6	Магазин	3	1–2	кирпич	индивидуальный проект
7	Клуб с кинозалом на 200 мест, кафе на 50 мест	1	2	кирпич	индивидуальный проект
8	Общественно-торговый центр (торговая площадь – 1000 кв.м.)(магазин, сберкасса, бытовое обслуживание, аптека)	1	1	кирпич	индивидуальный проект
9	Школа-интернат на 130 мест	1	1	по проекту	индивидуальный проект
10	Образовательное учреждение для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи	1	1	по проекту	индивидуальный проект
11	Лыжная база	1	1	кирпич	индивидуальный проект
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ				
12	Скульптурная композиция	1			
13	Скейтпарк	1			
14	Спортивные площадки				
14.1	Баскетбольная площадка	1			
14.2	Волейбольная площадка	1			
14.3	Теннисный корт	1			
14.4	Хоккейный корт	1			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этажность	Мат. стен	Кол-во квартир	Примечания
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
15	Общежитие	1	2	дерево		
16	Жилой дом	1	2	дерево	1	в стадии строительства
17	Жилой дом	1	2	дерево	2	
18	Жилой дом	4	1	кирпич	1	
19	Жилой дом	8	2	дерево	1	
20	Жилой дом	3	1	дерево	1	в стадии строительства
21	Жилой дом	1		дерево	1	в стадии строительства
22	Жилой дом	15	1	дерево	1	
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
23	1-квартирный жилой дом	199	1–2	по проекту	1	индивидуальный проект
	всего существующих зданий:	45				
	всего проектируемых зданий:	199				
	всего зданий:	244				

Изм.	Кол.	Лист.	N док.	Подпись	Дата
Директор		Батин В.А.			
ГАП		Снятков Я.С.			
Архитектор		Шибаева А.А			
Архитектор		Сумарокова С.С			

Проект планировки микрорайона "Заречный", г.Мирный Республика Саха (Якутия)

Стадия	Лист	Масштаб
ГП		1:1000

План благоустройства территории

ООО "КомплексПроект"
г.Вологда, Пречистенская наб.72,
тел.(8172)75-82-53