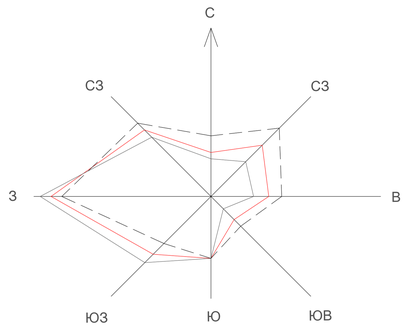
Проект планировки территории квартала индивидуальных жилых домов в микрорайоне "Заречный" г.Мирного Республики Саха (Якутия)
Схема водоснабжения и водоотведения М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
В1	Проектируемый водопровод (на 1 очередь строительства)
В1	Проектируемый водопровод (на 2 очередь строительства)
В1 ПГ	Колодец на сети водопровода с пожарным гидрантом
В1	Смотровой колодец на водопроводе
ф200пэ	Диаметр сети водопровода (наружный)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница проекта планировки
	Проектируемые красные линии
	Земельные участки стоящие на кадастровом учете
	Проектируемые границы земельных участков
	Существующие здания и сооружения
	Проектируемые здания и сооружения
20	Номера кварталов
К	Мусорные контейнера
А	Автобусные остановки

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Сущест. положение	Первая очередь	Вторая очередь
	ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел)	273	624	1060
2	средний состав семьи (чел.), включая многодетные	2,8	4,2	4,4
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв/чел.)	31,33	36,6	36,6
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	8553	22900	38800
5	количество домов	30	136	233
6	количество квартир	67	139	233
	ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территорий, из нее:	8,2	40,7	63,8
7.1	территории центра обслуживания и коммерческой активности местного уровня	–	0,94	1,16
7.2	территории жилой застройки			
	территории застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами	5,5	21,6	33,36
	территории застройки средне- и многоэтажными жилыми домами	1,44	1,44	1,44
	Итого:	6,94	23,04	34,84
7.3	производственные территории			
	территории коммунальных предприятий, транспорта, складирования и распределения товаров	–	0,042	0,143
7.4	рекреационно-природных территорий			
	рекреационно-общественные, в том числе зоны парков и скверов	–	1,3	1,45
7.5	территории специального назначения:			
	территория спортивных и спортивно-зрелищных объектов	0,78	1,2	2,24
	территория объектов образования	–	–	1,5
	Итого:	0,78	1,2	3,74
7.6	прочие территории			
	территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	0,48	14,1	22,52

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажность	Мат. стен	Примечания
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ				
1	Пожарная часть	1	2	кирпич	за границами проекта планировки
2	Детский сад	1	1	кирпич	за границами проекта планировки (нежействующий)
3	Лыжная база	1	1	дерево	
4	Спортзал	1	1	кирпич	нежействующий
5	Магазин	2	1	кирпич	за границами проекта планировки
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ				
6	Магазин	3	1–2	кирпич	индивидуальный проект
7	Клуб с кинозалом на 200 мест, кафе на 50 мест	1	2	кирпич	индивидуальный проект
8	Общественно-торговый центр (торговая площадь – 1000 кв.м.)(магазин, сберкасса, бытовое обслуживание, аптека)	1	1	кирпич	индивидуальный проект
9	Школа-интернат на 130 мест	1	1	по проекту	индивидуальный проект
10	Образовательное учреждение для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи	1	1	по проекту	индивидуальный проект
11	Лыжная база	1	1	кирпич	индивидуальный проект
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ				
12	Скульптурная композиция	1			
13	Скейтпарк	1			
14	Спортивные площадки				
14.1	Баскетбольная площадка	1			
14.2	Волейбольная площадка	1			
14.3	Теннисный корт	1			
14.4	Хоккейный корт	1			

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

N п/п	Наименование	Кол-во шт.	Этажность	Мат. стен	Кол-во квартир	Примечания
	СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
15	Общежитие	1	2	дерево		
16	Жилой дом	1	2	дерево	1	в стадии строительства
17	Жилой дом	1	2	дерево	2	
18	Жилой дом	4	1	кирпич	1	
19	Жилой дом	8	2	дерево	1	
20	Жилой дом	3	1	дерево	1	в стадии строительства
21	Жилой дом	1		дерево	1	в стадии строительства
22	Жилой дом	15	1	дерево	1	
	ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
23	1-квартирный жилой дом	199	1–2	по проекту	1	индивидуальный проект
	всего существующих зданий	34				
	всего проектируемых зданий	199				
	всего зданий	233				

Трубопроводы от ПНС-1

Проектируемая ПНС-2

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории квартала индивидуальных жилых домов в микрорайоне "Заречный", г.Мирного Республики Саха (Якутия)

		Стадия	Лист	Масштаб
Директор	Ботин В.А.			
ГИП	Сметов В.С.	ПП	ВК	1:1000
Архитектор	Шабаева А.А.			
Архитектор	Бумагнова С.С.			

Схема водоснабжения и водоотведения

ООО "КомплексПроект"
г.Волгоград, Пролетарская наб.72,
тел.(8172)75-82-53