

Протокол

публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения ГП «Город Мирный».

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

- актуализация схемы теплоснабжения на 2027 год.

Организатор публичных слушаний:

- Администрация ГП «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) (далее – городская Администрация).

Инициатор публичных слушаний: МКУ «УЖКХ ГП «Город Мирный».

Наименование, реквизиты правовых актов, на основании которых был подготовлен проект, рассмотренный на публичных слушаниях, и назначены по нему публичные слушания:

Постановление городской Администрации от 19.06.2026 г. № 50/26-ПГ «О проведении публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения ГП «Город Мирный».

Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний, информация, содержащаяся в нем:

10.06.2026 на официальном сайте городской Администрации: <https://мирный-саха.рф/> было опубликовано Постановление Главы города от 19.06.2026 г. № 50/26-ПГ, в котором указан вопрос слушаний, дата, время и способ их проведения, ссылка на трансляцию, ответственные за обеспечение организации и проведения слушаний.

Информация об официальном сайте, на котором размещены информационные материалы по вопросу слушаний: Официальный сайт городской Администрации: <https://мирный-саха.рф/>.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: с 10.06.2026 г. по 18.06.2026 г.

Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний: (информация об участниках слушаний не указывается, т.к. слушания проходили в режиме онлайн с трансляцией).

Информация о ходе публичных слушаний:

Дата проведения: 25.06.2026 г.

Время проведения: 17:00 часов.

Место проведения: в режиме онлайн.

Ведущий слушаний: И.А. Видман – 1-й Заместитель Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям.

Приступаем к обсуждению актуализированной схемы теплоснабжения на 2027 год. Слово для основного доклада по схеме теплоснабжения ГП «Город Мирный» предоставляется представителю подрядной организации ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОМЕНЕДЖМЕНТА» Павлу Андреевичу Швецу.

Докладчик: Павел Андреевич Швец - разработчик схемы теплоснабжения ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОМЕНЕДЖМЕНТА».

В секретариате слушаний: Понкратьева Татьяна Юрьевна – начальник ОЭХ МКУ «УЖКХ» ГП «Город Мирный».

Был принят следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Основной доклад – до 15 минут.

2. Вопросы и ответы - до 15 минут.

Доклад по рассматриваемому вопросу (П. А. Швец):

Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний! Приступаем к обсуждению предложенной схемы.

В данной работе была проведена актуализация электронной модели с существующими и перспективными объектами, Выполнены гидравлические расчеты: поверочный для существующих и конструкторский для перспективных сетей.

На основании предоставленных инвестиционных программ, учтены мероприятия по модернизации котельных СВК и Промзона. Также отображено строительство перспективной котельной в мкр. Заречный.

Также учтено перспективное подключение объектов.

Перспективное подключение потребителей к системам теплоснабжения будет осуществляться в существующих зонах действия систем теплоснабжения и источников города Мирный. Анализ результатов балансов показывает, что в случае выполнения запланированных мероприятий на перспективу развития все источники тепловой энергии, расположенные на территории ГП «Город Мирный», будут обладать достаточным запасом резерва для перспективного подключения потребителей.

Также выполнен расчет прогноза прироста объема потребления тепловой мощности в зоне действия каждого из существующих источников тепловой энергии с учетом сноса ветхих и аварийных зданий, который на 2027 год составил 0,583 Гкал/ч.

В данной работе были отражены предложения для развития системы теплоснабжения по инвестиционным показателям.

Источники тепловой энергии, за исключением тепловых сетей:

- по реконструкции источников тепловой энергии- 275 380,73 тыс. руб.;
- по строительству объектов системы теплоснабжения – 249 825,00 тыс. руб.;
- по созданию автоматизированной системы учета расчетов за коммунальные услуги населению и прочим потребителям коммунальных услуг – 51 700,00 тыс. руб.;
- по строительству новой газовой котельной в мкр. Заречный, мощностью 0,5 Гкал/час для подключения перспективных абонентов;

Всего инвестиционный показатель по данным мероприятиям составил 592 652,07 тыс. рублей.

Тепловые сети и сооружения на них:

- строительство тепловых сетей отопления для теплоснабжения перспективных потребителей от котельных СВК, «Промзона» протяженностью 8 909 м – 376 212,26 тыс. руб.;
- строительство сетей горячего водоснабжения для перспективных потребителей от котельной СВК, «Промзона», **протяженностью 1 666 м – 24 033,84 тыс. руб.;**
- строительство тепловых сетей для теплоснабжения перспективной застройки в мкр. Заречный от новой котельной – 15 088,89 тыс. руб.

Мероприятия по инвестиционной программе ООО «ПТВС» по развитию систем коммунальной инфраструктуры в части теплоснабжения ГП «Город Мирный» на период 2024-2028 гг. составляют 497 295, 48 тыс. руб.

Всего инвестиционный показатель по данным мероприятиям составил 878 596,73 тыс. рублей.

Итого общий инвестиционный показатель составил 1 089 947,55 тыс. рублей.

Ведущий слушаний: Есть вопросы и предложения у участников?

Вопрос МКУ «КСУ» МР «Мирнинский район»:

1. Включено ли в данную схему перспективное здание детской школы искусств в 7 квартале города с указанием тепловой нагрузки?

2. Включено ли в данную схему перспективное здание спортивного комплекса по ул. Комсомольской в 5 квартале города?

Ответ: МКУ «УЖКХ» ГП «Город Мирный»

Данные объекты включены в актуализированную схему теплоснабжения и отображены на интерактивной карте с тепловыми нагрузками.

Ведущий слушаний: Есть вопросы и предложения у участников?

Вопросов нет.

На этом публичные слушания по актуализации схемы теплоснабжения ГП «Город Мирный» разрешите объявить закрытыми.

От имени оргкомитета выражаю всем участникам слушаний признательность за участие.

По итогам сегодняшних слушаний Оргкомитету подготовить итоговый документ публичных слушаний, который будет опубликован в средствах массовой информации.

Ведущий слушаний

И.А. Видман

Секретарь

Т.Ю. Понкратьева