

АКТ
об исполнении концессионером обязательств по реконструкции объектов
концессионного соглашения от 12.08.2020 № б/н в отношении объектов
теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории
муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики
Саха (Якутия)»

г. Мирный

30.12.2020 г.

Во исполнение Постановления городской Администрации от 09.12.2020 № 1260 «О создании комиссии по контролю за соблюдением концессионером условий концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)», руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделами VI, XII Концессионного соглашения от 12.08.2020 № б/н, комиссией проведена проверка и составлен настоящий Акт о нижеследующем:

Концедент: городская Администрация от имени муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)

Концессионер: Общество с ограниченной ответственностью «Предприятие тепловодоснабжения»

Предмет контроля: выполнение концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории МО «Город Мирный».

Цель контроля:

- исполнение концессионером обязательств по соблюдению сроков реконструкции объектов концессионного соглашения;

- исполнение концессионером обязательств по осуществлению инвестиций в реконструкцию объектов концессионного соглашения.

Проверяемый период: по состоянию на 30 ноября 2020 года.

Проверка проводилась Комиссией, утвержденной Постановлением городской Администрации от 09.12.2020 № 1260, в составе:

Председатель комиссии – К.Н. Антонов, Глава города

Заместитель председателя комиссии – С.Ю. Медведь, 1-й Заместитель Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям

Секретарь комиссии – Е.С. Немец, заместитель начальника управления имущественных отношений городской Администрации

Члены комиссии – И.Н. Корицова, Заместитель Главы Администрации по экономике и финансам;

О.М. Габышева – начальник правового управления городской Администрации;

С.А. Сафонова – начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор городской Администрации;

П.Н. Татаринов – начальник управления имущественных отношений городской Администрации;

Е.В. Болдуев – директор МКУ «УЖКХ» МО «Город Мирный».

Проведены следующие мероприятия:

- рассмотрены документы, предоставленные Концессионером об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

- произведен визуальный осмотр объектов, подлежащих реконструкции в процессе реализации мероприятий по концессионному соглашению.

В ходе проведения контрольных мероприятий установлено следующее:

1. По реконструкции сетей отопления 19-го квартала (Т1, Т2): работы выполнены в полном объеме в установленный срок. Концессионером исполнено обязательство по осуществлению инвестиций в реконструкцию объекта в сумме 3 834 120 рублей.

2. По реконструкции сетей (В1) холодного водоснабжения 19-го квартала: работы выполнены в полном объеме в установленный срок. Концессионером исполнено обязательство по осуществлению инвестиций в реконструкцию объекта в сумме 5 181 889 рублей.


3. По реконструкции теплотрассы к домам п. Заречный (Т1, Т2): работы выполнены не в полном объеме. Концессионером осуществлены инвестиции на сумму 5 033 865 рублей, не исполнены обязательства на сумму 1 787 524 рубля.


Заключение:


На 30.12.2020 по результатам проведенной проверки выявлены нарушения исполнения Концессионером своих обязательств в отношении реконструкции теплотрассы к домам п. Заречный (Т1, Т2). Неисполнение по осуществлению инвестиций составило 1 787 524 рубля.


Настоящий Акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания (по одному экземпляру для каждой из сторон Концессионного соглашения).

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие, со стороны концедента:

Председатель комиссии:
К.Н. Антонов _____ 

Заместитель председателя комиссии:
С.Ю. Медведь _____ 


Секретарь комиссии:
Е.С. Немец _____ 


Члены комиссии:
И.Н. Корытова _____ 

О.М. Габышева _____ 

С.А. Сафонова _____ 

П.Н. Татаринев _____ 

Е.В. Болдуев _____ 

Д.В. Рыков _____ 

Концессионер: _____
Не исполнено обязательство по сумме 1 787 524 руб. не выполнено в срок в полном объеме реконструкция на сумму 1 787 524 руб. и осуществлены инвестиции на сумму 5 033 865 руб. работы выполнены в полном объеме по объектам.
