**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по проекту корректировки**

**генерального плана города Мирного**

# **Дата проведения: 20.02.2020 г.**

# **Время проведения: 16-30 часов.**

# **Место проведения - конференц-зал районной Администрации (ул. Ленина, 19).**

**Председательствующий слушаний: Медова Юлия Борисовна** – заместитель председателя городского Совета.

**В президиуме слушаний** – **Антонов Клим Нестерович -** Глава города.

**В секретариате слушаний:** **Ашихмина Наталья Михайловна** – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства городской Администрации.

В публичных слушаниях **приняли участие 50 человек** (список прилагается).

**Основание проведения слушаний:** Решение о проведении публичных слушаний принято Главой города. Соответствующее Постановление Главы города от 06.12.2019 № 70/19-ПГ и материалы проекта были размещены на официальном сайте городской Администрации.

По предложению представителей АК «АЛРОСА» в данное решение Постановлением Главы города от 25.12.2019 № 73/19-ПГ вносились изменения в части даты проведения слушаний (вместо 15 января – 20 февраля).

С 27.11.2019 проект был доступен в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП). Уведомления о таком доступе в соответствии с Градостроительным кодексом РФ 29.11.2019 были направлены в органы исполнительной власти Российской Федерации и Республики Саха (Якутия), в Администрацию Мирнинского района.

Заказчиком проекта корректировки генерального плана является городская Администрация.

Проектировщик – общество с ограниченной ответственностью «Градостроительные системы» (г. Вологда).

В соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МО «Город Мирный», утвержденным решением ГС от 27.05.2019 года № IV-21-2, проведена необходимая организационная работа, в том числе проверка представленного на слушания проекта на соответствие требованиям Градостроительного кодекса РФ.

Жители города были оповещены о дате, месте и времени проведения слушаний через официальный сайт городской Администрации при размещении Постановлений Главы города от 06.12.2019 и от 25.12.2019 о проведении публичных слушаний, а также 11 и 17 февраля 2020 г. и дополнительно 15 февраля 2020 через газету «Мирнинский рабочий» (№ 22).

В слушаниях принимали участие депутаты городского Совета, представители общественности города, предприятий, организаций и учреждений, специалисты городской Администрации, жители города.

Участники публичных слушаний были вправе представить свои предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний.

В процессе слушаний велся данный протокол, в котором фиксировались устные и письменные замечания и предложения, поступившие от участников слушаний.

На момент проведения собрания публичных слушаний по обсуждаемому проекту поступило 11 письменных замечаний и предложений, в том числе от Рослесхоза, Минобрнауки и Минтранса России, АК «АЛРОСА» (ПАО), Управления экономического развития районной Администрации и МКУ «Комитет имущественных отношений» МО «Мирнинский район»).

Единогласно был принят следующий регламент публичных слушаний:

1. Основной доклад – до 15 минут.

2. Вопросы и ответы – до 45 минут.

Со вступительным словом выступила **Сафонова Светлана Анатольевна** – начальник Управления архитектуры и градостроительства города, главный архитектор г. Мирного.

**Сафонова С.А.:** Добрый вечер, уважаемый Клим Нестерович, уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня мы проводим наши слушания по обсуждению проекта корректировки генерального плана города Мирного, относящегося к документам территориального планирования.

Проект подготовлен согласно муниципальному контракту, заключенному городской Администрацией с Обществом с ограниченной ответственностью «Градостроительные системы» (г. Вологда).

Генеральный план города Мирного, в который вносятся изменения, был утвержден решением городского Совета от 24.09.2014 № III—18-1.

Тогда же утверждением генерального плана города Мирного была изменена граница населенного пункта г. Мирный. Сведения о данной границе внесены в государственный кадастр недвижимости на основании п. 3 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Границе населенного пункта г. Мирный присвоен учетный номер – 2457635.

Площадь в границах населенного пункта г. Мирный – 7 178 га.

Все графические материалы данного генерального плана города Мирного были выполнены только в отношении территории, расположенной в границах населенного пункта г. Мирный, что допускалось.

Рассматриваемым проектом корректировки границы населенного пункта г. Мирный не меняются.

Согласно ч. 11 ст. 9 Градостроительного кодекса РФ генеральные планы поселений утверждаются на срок не менее 20 лет.

Наш документ рассчитан на 20 лет. При этом приняты следующие этапы территориального планирования:

- первая очередь – до 2030 года

- вторая очередь – до 2040 года.

Корректировка генплана проводится с целью обеспечения устойчивого развития МО «Город Мирный» и основывается на Планах мероприятий реализации Стратегии социально-экономического развития Мирнинского района по МО «Город Мирный» на период до 2030 года.

Поэтому основными целями проекта являются:

- создание благоприятной среды обитания исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;

- создание условий для устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, учета интересов Российской Федерации, Республики Саха (Якутия), муниципальных образований «Мирнинский район» и «Город Мирный».

Для достижения указанных целей решались следующие задачи:

- актуализировать данные по существующим и планируемым объектам федерального, регионального и местного значения, откорректировать функциональное зонирование на основе данных ЕГРН, в соответствии со сложившимся и планируемым землепользованием, учесть материалы имеющейся документации по планировке территории (утвержденных и подготовленных проектов планировки и проектов межевания территории), предложения заинтересованных лиц;

- привести материалы генерального плана в соответствие с многочисленными принципиальными изменениями, внесенными за последние годы в Градостроительный кодекс РФ и изданные на его основе нормативные акты, в частности:

- создать векторную модель пространственных данных с геопривязкой к местным системам координат на основе данных Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Республики Саха (Якутия) об объектах недвижимости;

- привести цифровые картографические материалы генерального плана в соответствие с утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального, регионального и местного значения, обозначений функциональных зон и других условных обозначений.

Если сравнить графические материалы подлежащего корректировке генерального плана и материалы рассматриваемого проекта, то различия в подаче документа очень хорошо просматриваются.

При этом все графические материалы нашего действующего генерального плана были выполнены только в отношении территории, расположенной в границах населенного пункта, т.е. на территорию площадью 7 178 га, что допускалось.

Территория городского поселения – муниципального образования «Город Мирный» в 100 раз больше и составляет - 717,8 тыс. га (717 758 га). В этих границах у нас на сегодняшний день имеется только одна из карт градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО «Город Мирный».

Стояла задача подготовить картографические материалы генерального плана города Мирного и на всю территорию МО «Город Мирный», что и было выполнено, в том числе отражены были участки нового аэропортового комплекса г. Мирного, строительство которого начнется в этом году.

Поэтому проектные материалы подготовлены под наименованием «Генеральный план муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)», и на картах отражен объект федерального значения – новый Аэропортовый комплекс г. Мирного.

Подготовленный проект корректировки генплана состоит из двух частей:

**1 основная часть**, содержащая:

1) текстовую часть - Положение о территориальном планировании, включающее информацию о планируемых к размещению объектах местного значения, границах населенных пунктов, границах и описании функциональных зон.

2) графическую часть:

- карту планируемого размещения объектов местного значения;

- карту границ населенных пунктов, входящих в состав МО «Город Мирный»;

- карты функциональных зон МО «Город Мирный» и в границах населенного пункта г. Мирный.

**2 часть** – приложение в виде материалов по обоснованию генерального плана, содержащая:

1) текстовую часть – содержащую сведения о документах стратегического планирования, обоснование выбранных вариантов размещения объектов, оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории, сведения об объектах федерального и регионального значения.

2) графическую часть:

- карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- карту границ поселения, границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, границ лесничеств;

- карту существующих и строящихся объектов местного значения поселения;

- карту зон с особыми условиями использования территории и объектов культурного наследия.

На последующих слайдах можно проследить, какие изменения были внесены в картографические материалы Генерального плана города. Показаны фрагменты существующего документа и проектные решения:

**Слайд 9.**

В северной части г. Мирного было откорректировано функциональное зонирование с учетом проектов планировки с проектами межевания территории:

- северной части г. Мирного, в том числе 25 квартала и квартала индивидуальных жилых домов (2 очередь),

- а также северной части города Мирного в р-не фабрики № 3, ул. Ромашовка и дачных участков СНТ «Рудник» (площадки «Солнечная» и «Надежда»).

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны транспортной инфраструктуры на производственную зону

- и производственной зоны на зону транспортной инфраструктуры.

УВЕЛИЧЕНИЕ производственной зоны за счет зоны природного ландшафта.

Здесь планируется развивать территорию между Ромашовкой и новым топливозаправочным пунктом АК «АЛРОСА» (ПАО) на въезде в город со стороны п. Чернышевского.

**Слайд 10.**

Здесь ввиду востребованности территории выполнено ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны природного ландшафта на производственную зону;

- части производственной зоны на зону транспортной инфраструктуры;

- части производственной зоны на многофункциональную общественно-деловую зону.

Кроме производственных баз планируется размещение объекта утилизации и уничтожения биологических отходов.

**Слайд 11.**

Северо-восточная часть города.

В связи с планируемым строительством в этой части города таких линейных объектов, как:

- «Внеплощадочные сети ТВК «г. Мирный – аэропорт «Мирный»;

- «Подъездная автодорога г. Мирный – аэропорт. Сети связи»;

- линия электропередачи «г. Мирный. ВЛЗ-10кВ. ПС «Районная» - ЦРП Аэропорт» предусмотрено

ИЗМЕНЕНИЕ

зоны садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на зону застройки индивидуальными жилыми домами и ее территории, в том числе для предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей и стоящим в городской Администрации в соответствующей очереди (на сегодняшний день – это 447 человек).

**Слайд 12**.

Северо-западная часть города.

ИЗМЕНЕНИЕ части зоны природного ландшафта на зону озелененных территорий специального назначения участка хвостохранилища фабрики № 3. Как правило, к таким зонам относятся санитарно-защитные зоны.

**Слайд 13.**

Северо-западная часть города.

Функциональное зонирование выполнено с учетом проекта планировки с проектом межевания северной части города Мирного, в том числе 25 квартала и квартала индивидуальных жилых домов по ш. 50 лет Октября (1 и 2 очередь).

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны застройки индивидуальными жилыми домами на зону озелененных территорий общего пользования;

- части многофункциональной общественно-деловой зоны на зону застройки индивидуальными жилыми домами и зону озелененных территорий общего пользования;

- части производственной зоны на многофункциональную общественно-деловую зону.

ФОРМИРОВАНИЕ территорий общего пользования, в том числе объектов улично-дорожной сети зоны ИЖС:

- по 1 очереди застройки – улицы Северная, Обогатителей, Светлая и Дачная;

- по 2 очереди застройки - улицы Елагиной и Хабардина, переулки Дружбы, Рудный, Вербный, Уютный и проезд Семейный.

При этом по 1 очереди в проекте планировки с проектом межевания территории в текущем году будет выполнена корректировка так называемого «малого треугольника», где участки, предусмотренные для строительства 3-х этажных домов, домов блокированной застройки типа «таунхаузы» и гаражей, будут сформированы для предоставления многодетным семьям под ИЖС.

**Слайд 14.**

Северная часть города.

Функциональное зонирование с учетом проекта планировки с проектом межевания территории северной части города Мирного, в том числе 25 квартала и квартала индивидуальных жилых домов по ш. 50 лет Октября (1 и 2 очереди)

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону объектов науки, образования и просвещения;

- и части многофункциональной общественно-деловой зоны на зону транспортной инфраструктуры.

В этой части города планируется строительство тепличного хозяйства, Дома дружбы народов и Мечети, детского сада на 200 мест и общеобразовательной школы на 990 мест. При этом мы указываем ее вместимость от 990 до 1660 мест, так как точно она еще не определена.

**Слайд 15.**

Центральная часть города.

ИЗМЕНЕНИЕ части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону объектов науки, образования и просвещения.

Здесь предусмотрено строительство в 22 квартале корпуса спортивного зала Политехнического лицея, в 1 квартале - реконструкция школы № 1 (строительство пристроя к зданию школы) и в 3 квартале строительство детского сада на 140 мест.

**Слайд 16.**

Центральная часть города.

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону объектов науки, образования и просвещения;

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону застройки малоэтажными жилыми домами;

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону озеленения общего пользования;

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на многофункциональную общественно-деловую зону.

Здесь вновь показан объект реконструкции школы № 1.

**Слайд 17.**

Центральная часть города.

Функциональное зонирование было уточнено в соответствии с утвержденным проектом планировки с проектом межевания территории 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 кварталов.

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами и многофункциональной общественно-деловой зоны на зону объектов науки, образования и просвещения;

- части многофункциональной общественно-деловой зоны на зону застройки многоэтажными жилыми домами;

- части многофункциональной общественно-деловой зоны на зону объектов физкультуры и спорта;

части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону застройки среднеэтажными жилыми домами;

части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону застройки малоэтажными жилыми домами.

Показано строительство детского сада в 3 квартале.

**Слайд 18.**

Центральная часть города.

Функциональное зонирование было уточнено с учетом проекта планировки с проектом межевания территории 10 квартала.

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части многофункциональной общественно-деловой зоны на зону объектов науки, образования и просвещения;

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону объектов науки, образования и просвещения.

На этом слайде отражены объекты, которые планируется построить в 10 квартале г. Мирного, это:

- Приходской дом Православного Храма Святой Троицы в районе Православной гимназии;

- Дворец детства на месте незавершенных строительством объектов университета (научно-административного корпуса и культурного центра);

- Спортивно-оздоровительный корпус для студентов университета и двух общежитий для них на 200 мест каждый.

**Слайд 19.**

Центральная часть города.

Функциональное зонирование с учетом проекта планировки с проектом межевания территории 13 квартала.

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на зону объектов науки, образования и просвещения;

- части зоны застройки многоэтажными жилыми домами на многофункциональную общественно-деловую зону;

- части зоны застройки среднеэтажными жилыми домами на многофункциональную общественно-деловую зону;

- многофункциональной общественно-деловой зоны на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

По ул. Ойунского показан объект местного значения Мирнинского района – муниципальный музейный комплекс – новое здание краеведческого музея.

**Слайд 20.**

Южная часть города.

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части многофункциональной общественно-деловой зоны на коммунально-складскую зону;

- части многофункциональной общественно-деловой зоны на производственную зону;

- части производственной зоны на многофункциональную общественно-деловую зону.

Так как генеральный план рассчитан на 20 лет учтена возможность проведения реконструкции Водоочистных сооружений (ВОС), но скорее всего реконструкцию крупных стратегических инфраструктурных объектов необходимо будет поставить на 2 очередь реализации генплана.

**Слайд 21.**

Южная часть города.

ИЗМЕНЕНИЕ части зоны озеленения общего пользования на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

**Слайд 22.**

Южная часть города.

ИЗМЕНЕНИЕ части зоны озеленения общего пользования на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

Здесь учитывается реконструкция участка рудовозной дороги от рудника «Интернациональный», предложенная АК «АЛРОСА», предусматривающая исключением выхода Белазов на проезжую часть магистральной дороги в городской застройке.

**Слайд 23.**

Южная часть города.

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны озеленения общего пользования на зону садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ;

- части зоны озеленения общего пользования на коммунально-складскую зону;

- части зоны озеленения общего пользования на зону кладбищ.

Здесь необходимо отметить, что по поступившему предложению АК «АЛРОСА» в связи с необходимостью отработки месторождения «Дачная – 1» будут внесены изменения в части размещения нового участка кладбища и сроков его размещения.

**Слайд 24.**

Мкр. Заречный

Функциональное зонирование с учетом ППТ с ПМТ квартала индивидуальных жилых домов в микрорайоне «Заречный».

ИЗМЕНЕНИЕ:

- части зоны застройки среднеэтажными жилыми домами на зону объектов науки, образования и просвещения;

- части зоны озеленения общего пользования на многофункциональную общественно-деловую зону.

УВЕЛИЧЕНИЕ зоны транспортной инфраструктуры.

Здесь предполагается строительство специальной (коррекционной) школы-интерната для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и интеллектуальными нарушениями, а также спортзал со спортивными площадками в районе лыжной базы «Заречная» и обустройство зоны отдыха на р. Ирелях в районе моста.

Спасибо за внимание к данному документу градостроительного зонирования!

Как уже сказали, по проекту поступило 11 письменных замечаний и предложений. Все замечания и дополнения, полученные в ходе сегодняшних слушаний, также будут приняты во внимание и найдут свое отражение в протоколе слушаний. При необходимости в проект будут внесены соответствующие поправки.

**Председательствующий:** Спасибо, Светлана Анатольевна.

Приступаем к обсуждению предложенного проекта. Есть желающие выступить, задать вопросы по теме сегодняшних слушаний.

**Ковалева Е.В.:** Хотелось бы отметить следующее:

1. Своевременно в средствах массовой информации не было оповещения о начале проведения обсуждений. В соответствии с утвержденным Порядком об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МО «Город Мирный» предусмотрено заблаговременное оповещение о начале обсуждений в средствах массовой информации. Информация опубликована в газете «Мирнинский рабочий» только 15.02.2020, на официальном сайте Администрации МО «Город Мирный» размещена в новом разделе горожанам, тем самым жителям и землепользователям, в т. ч. АК АЛРОСА» (ПСО), не представилось возможным должным образом рассмотреть материалы, направить свои замечания и предложения в установленные сроки.

2. Проектом в т. ч. в положении о территориальном планировании и материалах по обоснованию не учтены предложения по внесению изменений в генеральный план города Мирного, направленные Компанией письмом от 28.06.2019 № 02-ИС-220/333 (письмо прилагаем). К примеру:

- не предусмотрено развитие территории поселения с учетом рекультивации земель по окончанию отработки месторождений полезных ископаемых, в частности ЗУ под хвостохранилищем фабрики № 5;

- не предусмотрено списание и демонтаж зданий и сооружений, в соответствии с планами Компании;

- не предусмотрены на территории поселения площади земель для лесовосстановления или лесоразведения.

3. В пояснительной записке материалов по обоснованию планируется строительство рудовозной (технологической) дороги, параметры функциональной зоны - территории общего пользования, на карте в условных обозначениях под № 1.3, но на карте местоположение объекта не обозначено, по факту данная рудовозная дорога и ЗУ находятся в собственности Компании (от карьера Мир до фабрики № 3), необходимо уточнить о каком строящемся объекте местного значения идет речь и на каком земельном участке.

Также в материалах по обоснованию нет информации об инвестиционных проектах, планируемых к реализации с 2023 (по руднику «Мир», по месторождению «ВГ», по сносу жилого поселка в районе аэропорта и др.).

4. На карте существующих и строящихся объектов местного значения вся территория хвостохранилища ОФ № 3 1-ой и 2-ой очереди обозначена как зона озеленения территорий социального назначения. Отмечаем, что части арендованного участка площадью 219,95 га (кадастровый номер 14:37:000102:74) планируется сдать до 2025 года, необходимо уточнить.

5. Предлагаем на карте функциональных зон отобразить зоны залегания полезных ископаемых, установленные в соответствии с законодательством с учетом ограничений на использование территории (Приказ Минрегиона от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов ГП поселений»).

6. Не изменена функциональная зона для расширения территории горнолыжной базы Чуоналыр, необходимо уточнить.

С учетом изложенного, предлагаем Проект направить на доработку при этом учесть замечания.

**Председательствующий:** Большое спасибо.

**Сафонова С.А**.: Что касается размещения на сайте, согласно Градостроительному кодексу РФ 06.12.2019 был размещен проект и Постановление о проведении публичных слушаний и второй раз 25.12.2019, когда внесли изменения по предложению АК «АЛРОСА» (ПАО) по срокам проведения слушаний. То есть, своевременно. И уже ближе к дате проведения слушаний, как правило, мы размещаем такую информацию в газете «Мирнинский рабочий», чтобы жители города не забыли о предстоящей дате слушаний. По Градостроительному кодексу ОМСУ обязан размещать такую информацию на официальном сайте, что и было сделано. Уведомления о размещении материалов в ФГИС ТП были направлены 29.11.2019 в те ведомства, которые обязательны для таких действий согласно Градостроительному кодексу РФ.

Что касается рудовозной дороги, это как раз тот участок, о котором я говорила. Наверное, его нужно будет обозначить, как реконструкцию. Здесь мы еще поработаем совместно с ГОК АК «АЛРОСА» (ПАО). Конечно же, это не объект местного значения, это предполагаемое изменение в транспортной инфраструктуре г. Мирного, которое нашло свое отражение в проекте генерального плана города.

По хвостохранилищу фабрики № 3 вся территория полностью обозначена, как территория, озелененная специального назначения, т.е. предназначена под рекультивацию на срок реализации генплана – до 2040 года. Поэтому, не понятен Ваш вопрос.

**Ковалева Е.В.**: Дело в том, что там часть земель из этой площади уже сданы в земли населенного пункта, а часть еще арендуется Мирнинским ГОКом АК «АЛРОСА» (ПАО), т.е. она еще не сдана. И если до 2025 года мы не сдадим земли и придем к вам оформлять, то как повлияет на это данная функциональность зоны.

**Сафонова С.А.**: Давайте проработаем этот вопрос, посмотрим какие участки нужно оставить под производственную деятельность. Вот здесь по сведениям из ЕГРН показаны участки, которые уже рекультивированы. Отработаем.

Все замечания, которые поступали, мы старались передавать проектировщикам, они их отрабатывали. По развитию базы Чуоналыр информации от АК «АЛРОСА» (ПАО) не поступало, поэтому она не была отражена.

**Ковалева Е.В.**: Мы в июне отправляли вам письмо, я лично отправляла электронной почтой.

**Сафонова С.А.**: Хорошо. Еще раз всё посмотрим.

**Председательствующий**: Передайте, пожалуйста, свои предложения, которые в имеются письменном виде в секретариат. Они будут учтены. Спасибо большое.

**Сафонова С.А.**: Документ сложный, всеобъемлющий, проектировщики находились на расстоянии, поэтому будет хорошо, если мы все вместе сейчас постараемся учесть замечания и предложения, и отразим их в этом проекте.

**Председательствующий**: Как раз для этого и проводятся публичные слушания. Есть еще желающие выступить, задать вопросы? Пожалуйста, представьтесь.

**Карпенко Е.А.**: В адрес АК «АЛРОСА» (ПАО) поступило письмо, и руководство АК «АЛРОСА» (ПАО) отписало его руководителю Мирнинского ГОКа. Мы ранее отправляли информацию о внесении изменений в части разработки месторождения «Дачная 1». От городской Администрации был ответ о том, что Вы хотите получить от нас гарантии о проведении рекультивации после окончания разработки этого месторождения. Со своей стороны, Мирнинский ГОК гарантирует проведение рекультивации в полном объеме и также прилегающих участков и к 2030 году сдаст эти участки.

**Сафонова С.А.**: Т.е. на вторую очередь эту площадку мы можем сохранить для развития кладбища?

**Карпенко Е.А.**: Да, для дальнейшего размещения на данной территории кладбища.

**Сафонова С.А.**: Хорошо. В любом случае, итоговый вариант мы с вами согласуем. Схему мы вам направляли ранее?

**Карпенко Е.А.**: Да. Ответ от Мирнинского ГОКа за подписью главного инженера мы вам направим в кратчайшие сроки.

**Сафонова С.А.**: Спасибо.

**Карпенко Е.А.**: И второй вопрос. У нас сейчас идет разработка территории под размещение клетевых стволов для дальнейшего восстановления рудника «Мир». Одной из площадок рассматривается выделенный Мирнинскому ГОКу в аренду земельный участок под стоянку автотранспорта напротив рудника «Мир» с торца напротив магазина. Не знаю, когда будет размещение, возможно, ориентировочно в конце 2020 года планируют начать изменение вида разрешенного использования.

**Сафонова С.А**.: Еще раз уточните, пожалуйста, какое это место?

**Карпенко Е.А.**: Это участок напротив рудника «Мир», АБК рудника «Мир». Как раз эту площадку рассматривали для размещения клетевого ствола. Возможно ли изменение вида разрешенного использования данного участка?

**Сафонова С.А.**: Если этого требует производственная необходимость – будет рассмотрено.

**Председательствующий**: Спасибо. Есть еще желающие задать вопросы?

**Миронов С.В.**: У меня еще такой вопрос. Светлана Анатольевна, давайте на презентации вернемся на северную часть города, там есть фрагмент, где территория городской свалки. Ранее там была территориальная зона Прл, светлая. Сейчас в проекте корректировки она показана, как производственная зона. Сейчас делается проект рекультивации и в техническом задании обозначено, что последующее использование рекультивированной территории предполагает лесные насаждения, т.к. зона была природного ландшафта.

**Сафонова С.А.**: Озеленение?

**Миронов С.В.**: Да. Теперь необходимо будет поправить задание и уточнить. Подумать делать или не делать биологическую рекультивацию. И действительно ли после технической рекультивации эту территорию оставить как есть. У меня всё.

**Сафонова С.А.**: Понятно, необходимо дополнительно обсудить этот вопрос.

**Председательствующий**: Спасибо большое. Еще желающие задать вопрос?

**Фахартымов Р.Г.:** Вопрос в дополнении к разработке месторождения «Дачная 1», при предоставлении земельного отвода под горные работы этого рассыпного месторождения. Данное месторождение захватывает западную часть от кладбища, и с восточной части, а также часть дачного поселка. Хотелось бы узнать, земельный отвод, который нам дадут, какие его границы будут от дачного поселка и от кладбища. Есть какие-то ограничения?

**Сафонова С.А.**: В любом случае горный отвод у вас уже обозначен, правильно? И те площадки, которые вы будете отрабатывать…

**Фахартымов Р.Г.**: Нет у нас еще ничего нет. У нас есть граница россыпи. Горного отвода еще нет. Нас интересует, когда нам дадут земельный отвод, только после этого мы будет готовить все остальные документы?

Сафонова С.А.: Давайте сделаем так. Здесь уже прозвучало предложение о том, что границы всех месторождений необходимо нанести на карты генерального плана. В Приказе Минэкономразвития, о котором я говорила ранее, есть обозначения, по которым можно будет эти контуры нанести. Давайте их отразим, чтоб они были зафиксированы на картах.

Мы запросили сейчас, в связи с работой по уточнению границ городских лесов, у наших недропользователей (ООО «Иреляхское», ООО «СюльдюкарНефтеГаз» и АК «АЛРОСА» (ПАО)), координаты всех своих месторождений. Давайте их все и отразим.

**Фахартымов Р.Г.:** Ну то есть мы будем делать запрос на весь испрашиваемый участок, потому что россыпь заходит и на часть кладбища, и на часть поселка. Мы же все равно не сможем там работать. Меня интересует граница, где мы можем начать горные работы.

Сафонова С.А.: На существующее кладбище нет, конечно. Давайте в рабочем порядке этот вопрос отработаем.

**Председательствующий**: Большое спасибо. Есть еще желающие высказаться? Пожалуйста, представьтесь.

**Коробейников В.А.**: Светлана Анатольевна правильно отметила, что в газете «Мирнинский рабочий» было сообщение о публичных слушаниях именно сегодня в 16.30, но написано актовый зал, но не написано где.

**Сафонова С.А.**: Там было указано – в конференц-зале районной Администрации по ул. Ленина, 19.

**Коробейников В.А.**: Про районную Администрацию там не было ни слова.

**Председательствующий**: Если это так, мы учтем Ваши замечания.

**Коробейников В.А.**: Учтите, пожалуйста. Второе, я хотел бы отметить. Это, конечно, прокол в вашей работе, что у нас нет лесничества. Произошло то, что вы размещаете, зеленую защитную зону по ш. 50 лет Октября, где испокон веков росли хорошие деревья, каких очень мало в городе, вы взяли и под каток пустили. Прямо ровно через дорогу совершенно никакая растительность. Можно было разместить на этом участке, и никто бы не пострадал.

Кроме того, есть большая площадь свободная напротив магазина «Андреевский», огромная площадь пустует, ее тоже можно было застроить и «легкие города» можно было не рушить. Сохранить эту красоту.

**Сафонова С.А.**: Вы имеете в виду квартал индивидуальных жилых домов?

**Коробейников В.А.**: Да, имею в виду именно это.

**Сафонова С.А.**: Дело в том, что те территории, о которых Вы говорите, использовать под жилую застройку не представляется возможным, потому что там санитарно-защитные зоны. В санитарно-защитных зонах запрещается размещение объектов жилищного строительства.

**Коробейников В**.А.: В каком диапазоне находится санитарно-защитная зона, в метрах скажите мне точно?

**Сафонова С.А.**: Нужно смотреть по картам. Даже от тех же гаражей, которые там имеюся, устанавливается 50-метровая санитарно-защитная зона.

**Коробейников В.**: 50-метровая. А там никак не 50 метров.

**Сафонова С.А.**: Во-первых, территория здесь залесена незначительно деревьями и, в основном, кустарниками угнетенными, не представляющими ценность. Мы сохраняем здесь большую часть озелененной территории. Здесь в центре участка застройки будет большой сквер с детскими площадками, а вдоль ш. 50 лет Октября будет зеленая зона, т.е. зеленые островки мы сохраняем.

**Коробейников В.А.**: Вы, наверно, не смотрите телевизор, какие войны идут в Подмосковье за сохранение лесов, а у нас запросто под нож пускают, из-за того, что не создано это лесничество. И дело не в том, будет создано лесничество или нет, у вас должно быть определение, что является лесом, который нельзя трогать, который является легкими города Мирного, который защищает от вредного воздействия от транспорта, пыли, газа. Это деревья, которые защищают нас, жителей города!

**Антонов К.Н.**: Вы, наверно, преувеличиваете. Наш город в Республике и даже, наверно, в России самый зеленый.

**Коробейников В.А.**: Вы знаете, я спорить об этом не буду, смотря где он зеленый, там, где отсыпка, наш город везде отсыпан и вот на эти отсыпки садят сейчас чахлые деревца. Чахлые, за ними никто не ухаживает. А это естественный лес, мощный лес, который и зимой, и летом очищает наш воздух, и вы его под нож пустили.

**Председательствующий**: Мы учтем Ваши замечания и предложения.

**Коробейников В.**: Учтите, пожалуйста. Еще один момент я хотел бы сказать. Я был на прошлых публичных слушаниях и задавал вопрос. Обсуждалось строительство Дома детства в 10 квартале. Это что получается, деток опять загоняют на верхние этажи, что категорически запрещено. Чтобы не повторилось то, что было в Кемерово. А в то же самое время обсуждали «едальню» для попов. Попам надо всё, а деток можно и туда. Учтите это.

И прошлый раз я выступал, когда строился вот этот дом несчастный по Питерскому проспекту. Светлана Анатольевна, наверно, помнит, я просил внести в протокол, внесли моё замечание, что строится большой микрорайон, скажем так в 10 квартале. Я, когда еще говорил, что в центре города, в зажатом месте, 500 человек заселятся, у каждого как минимум один автомобиль. Представляете, 500 автомобилей появятся. Я задавал вопрос, куда люди будут ставить автомобили. Я думаю, что этот вопрос до сих пор никак не решен. Либо многоярусную парковку, либо подземную. Сзади находятся бывшие ОРСовские склады, либо вы их будете сносить, потому что сейчас они не несут никакой функциональной нагрузки.

**Антонов К.Н.**: Дом построен. Жильцы заселены. Там нет никаких противоречий и конфликтов.

**Коробейников В.А.**: Это пока один дом.

**Антонов К.Н.**: Пока там не будет строительства следующих домов.

**Председательствующий**: Спасибо за предложения. Есть еще желающие выступить, задать вопросы.

**Якушова А.В.**: Мы в рабочем порядке отрабатывали с управлением архитектуры города по своим замечаниям. По таблице объектов местного и регионального значения необходимо объекты, которые идут со ссылкой на стратегию социально-экономического развития Мирнинского района, привести в соответствие с нашей стратегией, в том числе по Дворцу девства. Также было предложение от МКУ «Межпоселенческое управление культуры» Мирнинского района о строительстве новой школы искусств.

**Сафонова С.А.**: По школе искусств предложений не поступало.

**Якушова А.В.**: Мы направим соответствующее письмо.

**Сафонова С.А.**: По вашим замечаниям, которые поступили, мы отрабатываем с проектировщиками.

**Председательствующий**: Есть еще желающие?

**Коробейников В.А.**: Еще один вопрос. Светлана Анатольевна, есть черта города, а есть границы муниципального образования - шире территория, которая включает в себя лесные массивы. Я хотел бы уточнить, где проходит граница муниципального образования города Мирного в районе того озера, которое принесло несчастье и прославило нас на всю Россию?

**Сафонова С.А.**: О каком озере Вы говорите?

**Миронов С.В.**: Таборное.

**Сафонова С.А.**: Это «рукотворное» озеро на ручье Таборном находится в границах нашего муниципального образования.

**Коробейников В.А.**: Я почему этот вопрос задаю, потому что, когда все это рухнуло в августе, через месяц было письмо в адрес администрации г. Мирного от Главы района о том, что это территория г. Мирного. Получается, что это вы не досмотрели и виноваты в том, что там все прорвало.

**Антонов К.А.**: Давайте не будем говорить голословны. Эта территория в свое время официально была передана садово-огородническому товариществу. Этот объект является самостроем, который нигде не зафиксирован, и никто за ним не следил.

**Коробейников В.А.**: Так не бывает. Там гидротехническое сооружение.

**Антонов К.Н.**: Это не гидротехническое сооружение. Это просто насыпь. Давайте не будем спорить. Этот вопрос не относится к нашей сегодняшней теме и к нашему генеральному плану.

**Председательствующий**: Спасибо большое. Есть еще желающие выступить? Желающих нет.

По итогам сегодняшних слушаний будут подготовлены итоговые документы:

- протокол публичных слушаний по проекту корректировки генерального плана города Мирного;

- и заключение о результатах данных публичных слушаний, которые будут опубликованы в средствах массовой информации, а также переданы Главе города Мирного для принятия согласно Градостроительному кодексу РФ одного из двух решений:

- о направлении проекта корректировки генерального плана города мирного для утверждения в городской Совет;

- или о направлении данного проекта на доработку.

На этом публичные слушания по проекту корректировки генерального плана города Мирного разрешите объявить закрытыми.

Выражаю всем присутствующим признательность за участие в слушаниях.

Приложения к протоколу:

1. Перечень участников публичных слушаний.
2. Информация о согласовании проекта на момент проведения публичных слушаний,

в том числе замечания и предложения.

1. Устные и письменные замечания и предложения, поступившие в ходе публичных слушаний.

**Глава города К.Н. Антонов**

**Секретарь комиссии Н.М. Ашихмина**

Приложение 1

к протоколу публичных слушаний

по проекту корректировки

генерального плана г. Мирного

**Перечень участников публичных слушаний**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **ФИО** | **Организация** |
| 1 | Антонов К.Н. | городская Администрация |
| 2 | Сафонова С.А. | городская Администрация |
| 3 | Ашихмина Н.М. | городская Администрация |
| 4 | Берлизова А.А | городская Администрация |
| 5 | Шульга Н.В. | городская Администрация |
| 6 | Архипова М.А. | городская Администрация |
| 7 | Сольжиграсова А.К. | городская Администрация |
| 8 | Седых Г.Н. | городская Администрация |
| 9 | Пальчиков В.М. | городская Администрация |
| 10 | Жаркинбекова Е.Б. | городская Администрация |
| 11 | Уткин И.С. | городская Администрация |
| 12 | Татаринов П.Н. | городская Администрация |
| 13 | Немец Е.С. | городская Администрация |
| 14 | Дьячковская С.Н. | городская Администрация |
| 15 | Путинцева О.В. | городской Совет |
| 16 | Медова Ю.Б. | городской Совет |
| 17 | Бутаков А.А. | районный Совет депутатов |
| 18 | Миронов С.В. | МКУ УЖКХ |
| 19 | Бусова Е.М. | Администрация МО «Мирнинский район» |
| 20 | Якушова А.В. | Администрация МО «Мирнинский район» |
| 21 | Новохатько Н.А. | УКС АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 22 | Ковалева Е.В. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 23 | Голубева Т.А. | МУАД АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 24 | Захаров Е.А. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 25 | Сизонов В.А. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 26 | Богданов Е.А. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 27 | Карпенко Е.А. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 28 | Колегов К.А. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 29 | Базанов Д.А. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 30 | Коровенков А.А. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 31 | Федосеева О.А. | АО «АЛРОСА-Газ» |
| 32 | Мизина Л.Г. | АО «АЛРОСА-Газ» |
| 33 | Ефимова Л.В. | КСК АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 34 | Шебкова О.В. | ООО «Аэропорт «Мирный» |
| 35 | Махно А.Д. | УМТС АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 36 | Колиев К.Л. | УКС АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 37 | Новожилина О.С. | УКС АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 38 | Антипин И.М. | МАТП ООО «Алмаздортранс» |
| 39 | Залюжная И.В. | ООО «ПТВС» |
| 40 | Марсодола Г.В. | МГОК АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 41 | Пискунов О.О. | ООО «РНГ» |
| 42 | Миронова А.Н. | Экологический центр АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 43 | Дударь М.М. | МАП АК «АЛРОСА» (ПАО) |
| 44 | Александрова В.В. | Мирнинский КГЭН Минэкологии РС (Я) |
| 45 | Гончаров А.В. | ЗЭС ПАО «Якутскэнерго» |
| 46 | Ефимов В.А. | индивидуальный предприниматель |
| 47 | Овсянников Е.А. | индивидуальный предприниматель |
| 48 | Ерыгин И.В. | индивидуальный предприниматель |
| 49 | Коробейников В.А. | житель города |
| 50 | Фахартымов Р.Г. | АК «АЛРОСА» (ПАО) |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Приложение 2

к протоколу публичных слушаний

по проекту корректировки

генерального плана г. Мирного

**Информация о согласовании проекта на момент проведения публичных слушаний,**

**в том числе замечания и предложения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № стр проекта | Дата, согласования, замечания и предложения | От кого поступили | № замечания  и (или) предложения |
| 1 |  | 03.12.2019 на ФГИСТП – принято к рассмотрению  *Согласование, замечания и предложения на момент слушаний*  ***не поступили****!!!* | **Высший исполнительный орган государственной власти РС(Я)** – Алексеева Ирина Дмитриевна |  |
| 2 |  | 19.12.2019 № 1-12/59793  **Согласовано.** | Государственная корпорация по атомной энергетике **«Росатом»** |  |
| 3 |  | 20.12.2020 № АВ-03-31/25175  Проект ГП **не согласовывается:**  Об отсутствии информации по городским лесам (по данным государственного лесного реестра – 6996 га) | Федеральное агентство лесного хозяйства (**Рослесхоз)** | 1 |
| 4 |  | 23.12.2019 № МН-2271/НБ  Проект ГП **не согласовывается:**  В проекте не отражено размещение Политехнического института (филиала) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Восточный федеральный университет имени М.К. Аммосова» в г. Мирном, подведомственного Минобрнауки | Министерство науки и высшего образования Российской Федерации (**Минобрнауки России**) | 2 |
| 5 |  | 30.01.2020 № 43-405-5  **Согласовано.** | Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (**МЧС России**) |  |
| 6 |  | 09.01.2020 № 02-АИ-670-22/1  Предложение по переносу сроков расширения кладбища до полной отработки прилегающей части месторождения «Дачная-1» в 20207 году и выполнения рекультивации нарушенных земель в 2028 году | **АК «АЛРОСА» (ПАО)** | 3 |
| 7 |  | 14.01.2020 № 9/5/УЖО-17  **Согласовано.** | Федеральная служба охраны Российской Федерации (**ФСО России**) |  |
| 8 |  | 04.02.2020 № Д15/2315-ИС  Согласовано с учетом замечания о необходимости отображения в текстовой и графической части материалов по обоснованию проекта существующих и планируемых к реконструкции или размещению объекты единой системы организации воздушного движения, расположенные на территории МО «Город Мирный» в соответствии с приложением к согласованию. | Министерство транспорта Российской Федерации (**Минтранс России**) | 4 |
| 9 |  | 17.02.2020 № 153/9/567  **Согласовано.** | Министерство обороны Российской Федерации (**Минобороны России**) |  |
| 10 | Раздел 1 (табл)  Раздел 2 и далее по тексту  Раздел 3.6  Глава IV  Глава IV | 13.01.2020 № 20/1  Замечания и предложения:   1. Указанную численность населения (32 175 чел) необходимо исправить, т.к. согласно статистическим данным численность населения г. Мирного на 01.01.2017 – 35 376 чел, на 01.01.2018 – 35 223 чел. 2. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат: 3. Сведения о **программах социально-экономического развития** муниципального образования «Город Мирный», для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального образования «Город Мирный»;   <.…>  При этом Федеральным законом от 30.10.2017 № 299-ФЗ были внесены изменения в Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ в части исключения термина «планы и программы развития муниципального образования». Таким образом, программы социально-экономического развития МО «Город Мирный» нет, и рекомендуем заменить ее на «документы стратегического планирования»   1. По данным испытания по № 155-22 получен приток нефти, кратно превышающий продуктивность скважин (115 куб. м/сут. при депрессии 10% от величины пластового давления). В настоящее время добычу и поставку нефти месторождения осуществляет **ЗАО «Иреляхнефть».**   При этом в настоящее время ЗАО «Иреляхнефть» не действует. Необходимо обновить информацию с учетом того, что на его базе действует **ООО «Иреляхское».**  4. п. 4 таблицы 4.1.1  Открытие детского технопарка «Кванториум» (1 этап) необходимо исключить, т.к. открытие данного «Кванториума» предполагается в здании Дворца детства, строительство которого обозначено в п. 1 таблицы 4.1.1**.**  5. Таблицы, которые содержат объекты со ссылкой на стратегию СЭР Мирнинского района, привести в соответствие со Стратегией СЭР Мирнинского района. | **Управление экономического развития**  **Администрации**  **МО «Мирнинский район»** | 5  6  7  8  9 |
| 11 |  | 13.01.2020 № 203/2/1  **Согласовано.** | **Мобилизационное управление Администрации**  **МО «Мирнинский район»** |  |
| 12 | Стр. 8 табл 2.1 пункты 3 и 7  Табл 2.2  пункты 1 и 2 | 16.01.2020 № 0047  Предложения:  1. На стр. 8 положения в таблице 2.1 «Объекты местного значения Мирнинского муниципального района на территории муниципального образования «Город Мирный» в области образования пункт 3 таблицы необходимо изложить в следующей редакции: «Строительство детского сада в 25 квартале г. Мирный», пункт 7 изложить в новой редакции «Строительство школы на 990 учащихся в г. Мирный»  2. В таблице 2.2 «Объекты местного значения Мирнинского муниципального района на территории муниципального образования «Город Мирный» в области здравоохранения» исключить пункт 1 «Строительство нового здания родильного отделения ГБУ РС(Я) «Мирнинская центральная районная больница» и п. 2 «Строительство психоневрологического интерната на 200 мест в г. Мирный», так как данные объекты не являются объектами местного значения муниципального района и учесть их в разделе 3 «Объекты капитального строительства регионального значения республики Саха (Якутия)». | **МКУ «Комитет имущественных отношений»**  **МО «Мирнинский район»** | 10  11 |

Приложение 3

к протоколу публичных слушаний

по проекту корректировки

генерального плана г. Мирного

**Устные и письменные замечания и предложения,**

**поступившие в ходе публичных слушаний**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Замечания и предложения | От кого поступили | № замечания  и (или) предложения |
| 1 | Не предусмотрено:  - развитие территории поселения с учетом рекультивации земель по окончанию отработки месторождений полезных ископаемых, в частности, земельного участка под хвостохранилищем фабрики № 5;  - списание и демонтаж зданий и сооружений,  в соответствии с планами Компании;  - планирование земель для лесовосстановления или лесоразведения. | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 1  2  3 |
| 2 | Необходимо исключить из перечня объектов местного значения участок рудовозной (технологической) дороги в районе р. Ирелях, подлежащий реконструкции (дорога и земельный участок находятся в собственности АК «АЛРОСА» (ПАО). | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 4 |
| 3 | В материалах проекта отсутствует информация об инвестиционных проектах, планируемых к реализации с 2023 года (по руднику «Мир», месторождению «ВГ», сносу жилого поселка в районе аэропорта и др. | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 5 |
| 4 | Вся территория хвостохранилища фабрики № 3 обозначена как зона озеленения территорий специального назначения. Части арендованного земельного участка площадью 219,95 га (кадастровый номер 14:37:000102:74) планируется сдать до 2025 года (необходимо уточнить). | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 6 |
| 5 | Предлагаем на карте функциональных зон отобразить зоны залегания полезных ископаемых, установленные в соответствии с законодательством с учетом ограничений на использование территории. | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 7 |
| 6 | Необходимо изменить функциональную зону территории горнолыжной базы «Чуоналыр» с учетом планируемого расширения ее территории. | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 8 |
| 7 | С учетом границ месторождения «Дачная-1» и планов по ее отработке и рекультивации до 2030 года необходимо откорректировать месторасположение территории под городское кладбище. | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 9 |
| 8 | В связи с планами по восстановлению подземного рудника «Мир» и размещению клетевых стволов необходимо предусмотреть изменение территориальной зоны площадки автостоянки в районе АБК Подземного рудника «Мир» | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 10 |
| 9 | Пересмотреть функциональную зону территории существующей городской свалки в связи с ее планируемой рекультивацией | МКУ «УЖКХ»  МО «Город Мирный» | 11 |
| 10 | Необходимо отразить все территории зеленых насаждений в границах города | Житель города Коробейников В.А. | 12 |
| 11 | Исключить из объектов местного значения в области инженерного обеспечения на 1-ую очередь реконструкцию Блока биологической очистки и Водоочистных сооружений г. Мирного. По ним до 2023 года запланировано только усовершенствование, модернизация и замена оборудования | ООО «ПТВС» | 13 |
| 12 | Необходимо указать в проекте верные цифры по площадям населенного пункта г. Мирный (7 178 га) и муниципального образования «Город Мирный» (717 758 га (717,8 тыс. га)). | Городская Администрация | 14 |
| 13 | Учесть материалы по 14-ти проектам расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон по производственным объектам АК «АЛРОСА» (ПАО):   1. 1) прииск «Водораздельные галечники», карьер «Диабазовый-2Б» с ДСК; 2. 2) прииск «Водораздельные галечники», карьер песка «Прикарьерный»; 3. 3) прииск «Водораздельные галечники», месторождение «Водораздельные галечники»; 4) прииски «Водораздельные галечники» и «Ирелях»,месторождения «Иреляхская россыпь» и «Горное»; 4. 5) прииск «Ирелях», участок «Горный»; 5. 6) карьер «Мир»; 6. 7) производственная база прииска «Водораздельные галечники»; 7. 8) автобаза, филиал автобазы и РССУ; 8. 9) фабрика № 3; 9. 10) рудник «Интернациональный»; 10. 11) главный корпус института «Якутнипроалмаз»; 11. 12) верхняя база (производственная) института «Якутнипроалмаз»; 12. 13) МСШТ (г. Мирный); 13. 14) Мирнинское авиапредприятие (МАП). 14. Предусмотреть обустройство минерализованных противопожарных полос, в т.ч. для складов ВВ МГОКа (з/у 14:37:000220:248 и 14:37:000220:249) | АК «АЛРОСА» (ПАО) | 15  16 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_