**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества (транспортного средства) на аукционе в электронной форме**

г. Мирный 27.07.2020г.

**Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)** на основании постановленияАдминистрации муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района №1562 от 18.12.2019г. в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», сообщает **о продаже муниципального имущества**:

Автомобиль ГАЗ 2217, идентификационный номер Х9622170060493748, год выпуска 2006, двигатель 40522А № 63119524, кузов № 22170060268583, цвет сильвер. (Состояние - неудовлетворительное, бывшее в эксплуатации транспортное средство, требующее капитального ремонта, такого, как замена рабочих органов основных агрегатов);

**Продавец**:

Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия).

Место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон: 678174, РС (Я), г. Мирный, ул. Тихонова, д. 8, пом. 2, е-mail: mirny-ugkh@yandex.ru, тел: 8 (41136) 3-14-68, 4-58-87 .

Контактное лицо: Кройтор Сергей Андреевич.

**Способ приватизации** имущества - продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложения о цене приватизируемого имущества, в электронной форме.

**Место проведения аукциона**

Электронная площадка – АО "Сбербанк-Автоматизированная Система Торгов" (http://utp.sberbank-ast.ru/AP).

**Начальная цена продажи муниципального имущества (транспортных средств):**

Лот № 1- 90 210 (девяносто тысяч двести десять) рублей 00 копеек с НДС, величина повышения начальной цены - «шаг аукциона» - 1% начальной цены –902,10 (девятьсот два) рубля 10 копеек, задаток для участия в аукционе - 20 % начальной цены – 18 042 (восемнадцать тысяч сорок два) рубля 00 копеек;

**Форма подачи предложений о цене имущества** – представление предложений о цене имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.

**Срок и порядок внесения и возврата задатка, необходимые реквизиты счетов**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи муниципального имущества.

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток вносится участником аукциона на реквизиты оператора электронной площадки**:**

**Реквизиты:**

Получатель: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. МОСКВА

БИК 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В платежном поручении необходимо указать: *Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.*

Задаток на расчетный счет оператора электронной площадки вносится по 27.08.2020 года 10.00 ч включительно. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка из этого счета.

С момента перечисления претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва претендентом заявки:

не позднее дня окончания приема заявок - поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

позднее дня окончания приема заявок - задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Участникам, за исключением победителя аукциона, внесенный задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, внесенный задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток победителя продажи муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет Администрации муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи транспортного средства.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи транспортного средства, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются претендентам/участникам в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

**Место, даты начала и окончания приема заявок, предложений**

Место подачи заявок, предложений – электронная площадка АО "Сбербанк-Автоматизированная Система Торгов" (http://utp.sberbank-ast.ru/AP).

Начало приема заявок на участие в аукционе: 28.07.2020 в 10.00 ч по местному времени.

Окончание приема заявок на участие в аукционе: 27.08.2020 в 10.00 ч по местному времени.

**Порядок регистрации на электронной площадке**

Для участия в аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания приема заявок.

Регистрация осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и Регламентом электронной площадки.

**Порядок подачи и отзыва заявок**

Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок, каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема); конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

**Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению**

Одновременно с заявкой претенденты представляют документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Юридические лица представляют:**

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**Физические лица** представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на документах должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [статьей 25](#Par655) Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178- ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

**Порядок ознакомления с имуществом /объектом:**

Осмотр осуществляется на основании письменного заявления Претендента, направленного в адрес Продавца zakaz.mirny@yandex.ru за 2 рабочих дня до предполагаемой даты осмотра, в электронном виде (скан-копия), дата и время согласовываются дополнительно.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи транспортного средства**

Информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru в сети Интернет, на электронной площадке АО "Сбербанк-Автоматизированная Система Торгов" (http://utp.sberbank-ast.ru/AP), на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района [**мирный-саха.рф**](https://www.gorodmirny.ru/) и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) проект договора купли-продажи имущества;

в) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

С информацией об участии в аукционе по продаже имущества, о порядке его проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <http://www.torgi.gov.ru>, , на сайте в сети «Интернет» оператора электронной площадки АО "Сбербанк-Автоматизированная Система Торгов" (http://utp.sberbank-ast.ru/AP), на официальном сайте Администрации муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района **[мирный](https://www.gorodmirny.ru/)-саха.рф**.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

**Рассмотрение заявок, определение участников аукциона -** 31.08.2020 в 11.00 ч по местному времени.

В день определения участников аукциона оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в информационном сообщении.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

**Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона):** 02.09.2020 в 11.00 ч по местному времени, до последнего предложения Участника.

**Порядок проведения аукциона и определения победителя**

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 1 (одного) процента начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества**

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) подводятся итоги продажи имущества.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

**Срок заключения договора купли-продажи имущества**

Договор купли-продажи имущества заключается Продавцом с победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи транспортного средства, задаток ему не возвращается.

Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов

Оплата приобретаемого имущества производится покупателем единовременно в безналичном порядке в бюджет Администрации муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района в течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи транспортного средства по следующим реквизитам:

***Банковские реквизиты:***

Получатель: ИНН/КПП 1433020312/143301001

УФК по Республике Саха (Якутия) (Администрация МО «Город Мирный»)

***Банк получателя:***

ОТДЕЛЕНИЕ - НБ Республики Саха (Якутия) г. Якутск

БИК 049805001

Сч. 40101810100000010002

Код ОКТМО: 98631101

КБК: 801 1 14 02052 13 0000 410

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи транспортного средства.

**Переход права собственности на муниципальное имущество**

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для регистрации перехода права собственности на приобретаемое имущество к Покупателю на основании договора купли-продажи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества**

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru №280420/35320504/01 и на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк – Автоматизированная Система Торгов» http://utp.sberbank-ast.ru/AP под номером № SBR012-2005250021.1

Аукцион признан несостоявшимся: по окончании срока приема заявок не подано ни одной заявки.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.