



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от « 04 » 06 2026 г.

№ 1100

Об утверждении Положения о порядке вырубki (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, расположенных на территории городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), не входящих в состав государственного лесного фонда Российской Федерации, и признании утратившим силу Постановления городской Администрации от 25.01.2023 № 63

В целях урегулирования вопросов сохранения и восстановления зеленых насаждений на территории ГП «Город Мирный», в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), Правилами благоустройства и санитарного содержания территории ГП «Город Мирный», утвержденными решением городского Совета от 19.04.2012 № 42-9, **городская Администрация постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке вырубki (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, расположенных на территории городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), не входящих в состав государственного лесного фонда Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу Постановление городской Администрации от 25.01.2023 № 63 «Об утверждении Положения о порядке вырубki зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия), не входящей в состав земель государственного лесного фонда Российской Федерации».

3. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом ГП «Город Мирный».

4. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям И.А. Видман.

И.о. Главы города

В.В. Хмыров

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ВЫРУБКИ (СНОСА) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД МИРНЫЙ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«МИРНИНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ), НЕ ВХОДЯЩИХ В
СОСТАВ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

1. Общие понятия

1.1. Настоящее Положение о порядке вырубki (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, расположенных на территории городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), не входящих в состав государственного лесного фонда Российской Федерации (далее – земельные участки), разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в целях обеспечения экологической безопасности и повышения ответственности за сохранность зеленых насаждений (далее - Положение).

1.2. Положение регулирует отношения, возникающие при вырубке (сносе) зеленых насаждений, вопросы расчета размера компенсационной стоимости за вырубку (снос) зеленых насаждений на земельных участках, а также расчета размера компенсационной стоимости за вырубку (снос) зеленых насаждений без разрешительных документов (ущерб) на земельных участках и обязательно для исполнения всеми юридическими и физическими лицами независимо от права пользования земельным участком, за исключением:

- территориальных зон сельскохозяйственного использования и назначения;
- территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;
- земельных участков, занятых питомниками, цветочно-оранжерейными хозяйствами, ботаническими садами;
- земельных участков, принадлежащих на праве собственности гражданам и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства или индивидуального жилищного строительства;
- территорий городских кладбищ и городских лесов;
- охранных зон линий электропередач, полос отвода и охранных зон автомобильных дорог;
- обустройства минерализованных полос.

1.3. Настоящее Положение не применяется к отношениям по вопросам распоряжения зелеными насаждениями, расположенными в границах садовых обществ и садовых некоммерческих товариществ, а также на земельных участках лесного фонда и лесов, расположенных на землях населенных пунктов.

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях населенных пунктов регулируются Лесным кодексом

Российской Федерации и приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 05.08.2020 № 564 «Об утверждении особенностей использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях населенных пунктов».

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, регулируются Лесным Кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 21.09.2020 № 1509 «Об особенностях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения».

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

зеленые насаждения - деревья, кустарники, травянистые растения, произрастающие на территории муниципального образования, за исключением территорий домовладений;

вырубка (снос) зеленых насаждений - процессы их валки (в том числе спиливания, срубания, срезания, то есть отделение различными способами ствола дерева, стебля кустарника и лианы от корня), а также иные технологически связанные с ними процессы (включая трелевку, первичную обработку, хранение древесины), в результате которых образуется древесина в виде хлыстов, обработанных и необработанных сортиментов и т.д., а также уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений механическим, химическим и иными способами до степени прекращения их роста или приводящее к прекращению их роста;

компенсационная стоимость за вырубку (снос) зеленых насаждений по разрешению - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при вырубке (сносе). Порядок размера компенсационной стоимости определяется в соответствии с приложением 1 к настоящему Положению;

компенсационная стоимость за вырубку (снос) зеленых насаждений без разрешительных документов (ущерб) - стоимостная оценка возмещения вреда окружающей среде, нанесенного в результате вырубки зеленых насаждений на городских озелененных территориях без соответствующего на то разрешения, с применением соответствующих коэффициентов, позволяющая обеспечить полное восстановление утерянной ценности;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений, взамен уничтоженных или поврежденных согласно перечетной ведомости (приложение 5 к настоящему Положению) и рассчитанной компенсационной стоимости, позволяющее обеспечить полное восстановление утерянной ценности;

заявитель - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, обратившееся в Администрацию городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

аварийное дерево, кустарник - дерево, кустарник, которые по своему состоянию угрожают падением, в том числе больное, сухостойное(ый) дерево, кустарник либо нежизнеспособное дерево, кустарник, наклон ствола которого превышает 30 градусов от вертикали, либо нежизнеспособное дерево, кустарник либо имеющее(ий) раскол ствола, либо отмирание более 30% внутренних тканей по периметру (в разрезе), отделение корневой системы от растительного грунта;

городские озелененные территории - озелененные территории, расположенные в пределах территории ГП «Город Мирный» на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности ГП «Город Мирный», а также земельных участках (землях) на территории ГП «Город Мирный», государственная собственность на которые не разграничена, в том числе

территории, входящие в состав городских лесов, и особо охраняемые территории с произрастающей на них растительностью;

газон - участок территории без твердого покрытия поверхности, имеющий ограничение в виде бортового камня или иного искусственного ограничения (включая отсыпку нерудными материалами), покрытый травянистой (травянистой и древесно-кустарниковой) растительностью естественного или искусственного происхождения;

травяной покров - элемент самостоятельной ландшафтной композиции, создаваемой посевом специально подобранных трав или состоящий из трав естественного происхождения;

дендроплан - раздел проектной документации, включающий в себя информацию об объекте в части озеленения, содержащий сведения о размещении существующих зеленых насаждений, предполагаемого проведения мероприятий в виде вырубки, и (или) обрезки, и (или) реконструкции, и (или) пересадки, и (или) сохранения, создания зеленых насаждений. Также указывается наличие и (или) планирование элементов благоустройства, зданий, строений, сооружений (включая линейные объекты), расстановка малых архитектурных форм, парковок и автостоянок. Указанные элементы, включая озеленения, отмечаются в дендроплане условными обозначениями. Дендроплан содержит перечетную ведомость с указанием характеристик зеленых насаждений (наименование породы, вида, высота, диаметр, количество, размер, площадь и др.). Возможно предоставление в формате фотосъемки (вид сверху);

обрезка зеленых насаждений - стимулирование жизнеспособности растений, выборочное удаление определенных частей, таких как ветви, почки или корни, направленное на удаление больных, поврежденных, мертвых, структурно поврежденных частей растения, формирование кроны зеленых насаждений, улучшение качественного состояния зеленых насаждений, предупреждение ситуации, связанной с падением стволов и ветвей деревьев;

пересадка зеленых насаждений - необходимое перемещение зеленых насаждений на земельном участке или с одного земельного участка на другой земельный участок, с соблюдением техники выполнения мероприятий по посадке зеленых насаждений;

состояние зеленых насаждений - показатель, применяемый в качестве характеристики категорий состояния зеленых насаждений. Категории оцениваются по состоянию зеленых насаждений следующие: хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное, аварийное;

клумба - цветник правильной геометрической формы плоского или повышающегося к центру профиля;

озелененные территории общего пользования - территории, расположенные на земельных участках (землях) в пределах территории ГП «Город Мирный», на которых расположены зеленые насаждения в целях рекреации населения и к которым обеспечен свободный доступ всего населения ГП «Город Мирный», в том числе парки, скверы, бульвары;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста;

уничтожение зеленых насаждений - незаконная рубка деревьев и кустарников, повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста и гибель растений, в том числе подрубка ствола дерева (более 30% его диаметра), слом ствола, наклон более 30 градусов от вертикали, повреждение кроны дерева или кустарника свыше половины ее поверхности, обрыв и обдир скелетных корней свыше половины окружности ствола, а также уничтожение (перекопка, вытаптывание) газонов и цветников свыше 30% поверхности;

уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на содержание (в том числе выращивание) устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений;

реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене усыхающих, погибших зеленых насаждений на здоровые, улучшению породного состава, видового и сортового состава;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме, определяющая проектные решения (в том числе цветовой) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства.

уполномоченный орган - Администрация городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (далее – городская Администрация) в лице управления архитектуры и градостроительства (далее-УАиГ);

специалист уполномоченного органа - специалист УАиГ, осуществляющий прием, регистрацию заявлений (обращений) с прилагаемыми документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, поступивших от заявителей (представителей заявителя), и регистрацию сформированного уполномоченным органом результата предоставления муниципальной услуги, с направлением результата рассмотрения предоставления муниципальной услуги в адрес заявителя (представителя заявителя), в порядке, установленном Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений».

1.5. Вырубка (снос) зеленых насаждений производится на основании Разрешения на проведение вырубки (сноса) зеленых насаждений (приложение 3 к настоящему Положению), если иное не установлено настоящим Положением.

1.6. Вырубка (снос) зеленых насаждений подлежит возмещению в размере компенсационной стоимости, определяемой в соответствии с приложением 1 к настоящему Положению.

1.7. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

2. Основные принципы охраны зеленых насаждений

2.1. Зеленые насаждения, произрастающие на территории ГП «Город Мирный», выполняют защитные, рекреационные, эстетические функции и подлежат охране.

2.2. Граждане, должностные и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к уничтожению и (или) повреждению, либо изъятию из природного ландшафта зеленых насаждений.

2.3. Защите подлежат все зеленые насаждения (деревья, кустарники), расположенные на территории ГП «Город Мирный», не зависимо от форм собственности земельного участка, где эта растительность произрастает.

2.4. Собственники, пользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны обеспечивать сохранность зеленых насаждений, обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями.

2.5. Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность на территории ГП «Город Мирный» осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) и настоящим Положением.

2.6. Предпроектная и проектная документации на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должны содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений и полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

2.7. Использование озелененных территорий и зеленых массивов, не совместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается.

3. Порядок вырубki (сноса) зеленых насаждений

3.1. Порядок (административный регламент) предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на вырубку (снос) зеленых насаждений утвержден Постановлением городской Администрации.

3.2. Городская Администрация регистрирует заявление (приложение 2 к настоящему Положению), прилагаемые к нему документы и проверяет их на комплектность и полноту представленной информации.

3.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

3.3.1. Документ, удостоверяющий личность;

3.3.2. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если от имени заявителя действует представитель);

3.3.3. Правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором расположены зеленые насаждения;

3.3.4. Дендроплан (схема) участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке;

3.3.5. Перечетная ведомость зеленых насаждений, подлежащих вырубке (приложение 5 к настоящему Положению);

3.3.6. Акт, содержащий перечень дефектов коммуникаций, утвержденный уполномоченным лицом (при необходимости);

3.3.7. Заключение о нарушении естественного освещения (при необходимости);

3.3.8. Заключение о нарушении строительных, санитарных и иных норм и правил, вызванных произрастанием зеленых насаждений (при необходимости):

- акт, предписание управления Государственного пожарного надзора Республики Саха (Якутия) при оформлении разрешения на вырубку зеленых насаждений при реализации мероприятий по выполнению требований Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- акт, предписание Управления Госавтоинспекции МВД по Республике Саха (Якутия) при оформлении разрешения на вырубку зеленых насаждений при реализации мероприятий по выполнению требований ГОСТ Р 50597-2017. «Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля» (утв. Приказом Росстандарта от 26.09.2017 № 1245-ст);

- заключение органов Роспотребнадзора по РС(Я) о нарушении нормативного светового режима в помещении заявителя при оформлении разрешения на вырубку зеленых насаждений в целях восстановления нормативного светового режима в помещениях;

- проект благоустройства, в случае установки элементов благоустройства.

3.4. На основании заявления с Заявителем согласовывается дата проведения осмотра зеленых насаждений, которая должна быть не позднее пяти рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов.

3.5. По результатам осмотра зеленых насаждений специалист уполномоченного органа производит сверку предоставленной перечетной ведомости, подлежащих вырубке (сносу) зеленых насаждений, содержащую сведения о количественном и породном составе зеленых насаждений (приложение 5 к настоящему Положению), на основании которой в течение пяти рабочих дней со дня завершения осмотра, оформляется акт обследования (приложение 4 к настоящему Положению).

В случае невозможности проведения обследования зеленых насаждений в связи с наличием снежного покрова, а также неявки Заявителя либо его уполномоченного представителя, специалист уполномоченного органа делает соответствующую отметку в акте обследования.

3.6. Специалисты, составляющие акт обследования зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в ведении городской Администрации, несут ответственность за его обоснованность и достоверность, предусмотренную действующим законодательством.

3.7. Не позднее двух рабочих дней с момента составления акта обследования, в зависимости от результатов обследования, городская Администрация производит одно из следующих действий:

3.7.1. В случае согласования вырубке (сноса) зеленых насаждений, оформляется уведомление о выдаче Разрешения с приложением акта обследования, перечетной ведомости и указанием срока предоставления дополнительных документов:

3.7.1.1. Платежного документа, подтверждающего оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений в случае крайней невозможности высадки уничтоженных зеленых насаждений;

3.7.1.2. Ответное письмо с точными датами и количеством высадки уничтоженных зеленых насаждений;

Уведомление направляется заявителю в простой письменной форме. Уведомление о начале подготовки разрешительных документов не дает права на проведение работ по сносу зеленых насаждений.

Городская Администрация в течение 10 рабочих дней со дня регистрации поступившего документа, подтверждающего оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений или условий высадки зеленых насаждений, подлежащих рубке (сносу), оформляет Разрешение, удостоверяющее право на рубку (снос) зеленых насаждений, которое направляет Заявителю или его уполномоченному представителю способом, указанным в заявлении.

3.7.2. Уведомление об отказе в выдаче разрешения на рубку (снос) зеленых насаждений выдается специалистом уполномоченного органа при наличии оснований:

- неполные, а также недостоверные сведения в заявлении или в предоставленных документах;
- неполный пакет необходимых документов;
- неуплата, в установленный срок, компенсационной стоимости зеленых насаждений;
- отсутствие подтверждения готовности высадки зеленых насаждений;
- неустранение причин ранее направленного отказа;
- несоответствие намечаемой деятельности видам разрешенного пользования земельным участком, градостроительному зонированию;

- если снос зеленых насаждений может привести к ухудшению экологической обстановки в районе сноса или к нарушению законодательства.

Уведомление об отказе в выдаче разрешения на рубку (снос) зеленых насаждений с актом обследования направляется Заявителю в простой письменной форме с указанием причин отказа. Отказ не является препятствием к повторному обращению при условии устранения причин, послуживших основанием к отказу.

3.8. Работы по вырубке и высадке зеленых насаждений производятся в соответствии с установленными нормами и правилами за счет средств Заявителя.

3.9. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленных зеленых насаждений и порубочных остатков производятся в течение трех дней с момента начала работ за счет Заявителя. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается.

3.10. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории, производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории и контролирующими органами в пределах их компетенции, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения. Ответственность за соблюдение требований Разрешения, удаление порубочных остатков несет заявитель. Ответственность за соблюдение требований безопасности при вырубке и (или) пересадке зеленых насаждений несет организация, осуществляющая вырубку и (или) пересадку.

3.11. Вырубка деревьев и кустарников без осуществления платы и высадки за вырубку древесины разрешается с согласованием городской Администрацией в следующих случаях:

3.11.1. Проведение рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

3.11.2. Ликвидация аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений;

3.11.3. Вырубка деревьев и кустарников, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях;

3.11.4. Вырубка аварийных (представляющих угрозу падения, сухостойных) деревьев и кустарников;

3.11.5. Для обеспечения жизненно необходимых условий содержания городской среды.

3.12. Несанкционированной вырубкой или уничтожением зеленых насаждений признается:

3.12.1. Вырубка деревьев и кустарников без разрешения или по разрешению, но не на том участке, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении;

3.12.2. Уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;

3.12.3. Окольцовка ствола или подсечка;

3.12.4. Повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста;

3.12.5. Повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами и тому подобное;

3.12.6. Самовольная вырубка сухостойных деревьев;

3.12.7. Прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

3.13. При выполнении частичной вырубки по выданному действующему Разрешению, Заявитель уведомляет городскую Администрацию об отсутствии

необходимости на дальнейшую вырубку. Перерасчет (компенсационного озеленения) и возврат компенсационной стоимости не производится.

4. Компенсационное озеленение

4.1. Компенсационное озеленение осуществляется в случаях разрешенной вырубки, повреждения или уничтожения зеленых насаждений. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников и газонов, но не позднее года с момента установления факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

4.2. Компенсационное озеленение производится за счет средств физических лиц, индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

4.3. В соответствии с настоящим Положением вред, причиненный зеленым насаждениям, подлежит возмещению в денежной и натуральной форме:

- компенсационное озеленение: восстановление зеленых насаждений взамен уничтоженных;
- компенсационная стоимость за вырубку (снос) зеленых насаждений: оплата стоимостной оценки возмещения вреда окружающей среде.

5. Вырубка деревьев и кустарников в целях реализации проекта, предусмотренного градостроительной документацией, утвержденного в установленном порядке

5.1. Осуществление градостроительной деятельности на ГП «Город Мирный» ведется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений.

5.2. Озелененные территории, в том числе зеленые массивы, а также участки земли, предназначенные для развития озелененных территорий, не подлежат застройке и использованию, не связанному с их целевым назначением.

5.3. Вырубка деревьев и кустарников при осуществлении градостроительной деятельности может быть разрешена при наличии утвержденной в установленном порядке проектной документации в целях:

- строительства новых объектов жилищного, социально-бытового, коммунального, промышленного и иного назначения, предусмотренных градостроительной документацией;
- реконструкции существующих объектов различного функционального назначения;
- производства плановых работ по прокладке (перекладке) инженерных сетей и коммуникаций;
- осуществления иной деятельности, предусматривающей производство строительных и земляных работ на территориях, занятых зелеными насаждениями.

5.4. Заявитель вправе произвести возмещение вреда от повреждения или уничтожения зеленых насаждений путем устройства (установки) на территории ГП «Город Мирный» элементов благоустройства в соответствии с проектами благоустройства и озеленения, согласованными городской Администрацией.

Проекты благоустройства и озеленения разрабатываются заявителем за счет собственных средств с учетом предложений городской Администрации о территории, подлежащей благоустройству и озеленению, и о вариантах благоустройства и озеленения указанной территории.

Сумма средств, затраченных заявителем на разработку проекта благоустройства и озеленения, не засчитывается в счет возмещения вреда от повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

Сумма средств, затраченных на благоустройство и озеленение территории ГП «Город Мирный», должна быть эквивалентна либо превышать размер вреда, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений.

Сумма средств, затраченных непосредственно на благоустройство и озеленение территории ГП «Город Мирный», засчитывается в счет возмещения вреда от повреждения или уничтожения зеленых насаждений на основании сметной стоимости объектов благоустройства, согласованной с заказчиком объектов благоустройства и городской Администрацией.

Работы, указанные в настоящем пункте Положения, должны быть выполнены в течение одного года с момента вырубki зеленых насаждений, зафиксированной актом обследования.

В случае полного невыполнения обязательств по возмещению ущерба путем благоустройства и озеленения территории ГП «Город Мирный» в течение года заявитель возмещает ущерб, причиненный зеленым насаждениям, в денежной форме.

В случае частичной реализации проекта благоустройства и озеленения территории ГП «Город Мирный» в течение года сумма средств, затраченных непосредственно на благоустройство и озеленение территории ГП «Город Мирный», засчитывается в счет возмещения вреда от повреждения или уничтожения зеленых насаждений на основании сметной стоимости объектов благоустройства, согласованной с заказчиком объектов благоустройства и городской Администрацией, а разница между размером ущерба, причиненного зеленым насаждениям, и суммой средств, затраченных на благоустройство и озеленение территории ГП «Город Мирный», подлежит возмещению в денежной форме.

5.5. К заявлению прилагается документация в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Положения, а также утвержденная проектная документация в случае, если производится вырубka зеленых насаждений, попадающих под габариты возводимых зданий и сооружений.

6. Вырубka деревьев и кустарников в случаях предотвращения нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры вследствие разрастания зеленых насаждений

6.1. Вырубka деревьев и кустарников в целях предотвращения нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры на территории ГП «Город Мирный» разрешается для:

- предотвращения угрозы возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на трассах инженерных коммуникаций и объектах системы жизнеобеспечения;
- предотвращения угрозы безопасности дорожного движения;
- обеспечения подъезда санитарных, аварийно-спасательных служб и уборочной техники к жилым домам и производственным помещениям;
- устранения иных нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры.

6.2. К заявлению прилагается дендроплан (схема) расположения земельного участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

7. Вырубka деревьев и кустарников в случаях ликвидации

аварийных и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе ремонта подземных коммуникаций и капитальных инженерных сооружений

7.1. При ликвидации последствий аварий на трассах инженерных коммуникаций вырубка зеленых насаждений производится с уведомлением собственника, при этом оформление разрешения на вырубку не требуется.

7.2. В случаях, требующих незамедлительных оперативных действий по ликвидации угрозы для здоровья и жизни людей, предотвращению материального ущерба, а также восстановлению работоспособности систем жизнеобеспечения, решение о вырубке зеленых насаждений принимается руководителем подразделения аварийно-спасательной или иной уполномоченной службы непосредственно на месте аварии.

7.3. Вырубка зеленых насаждений в случаях, предусмотренных пунктом 7.2 настоящего Положения, производится на основании наряда-задания, выданного руководителем подразделения аварийно-спасательной или иной уполномоченной службы (или фиксируется фотофактом о вырубке зеленых насаждений), сопроводительное письмо и фотофакт в дальнейшем предоставляется в городскую Администрацию.

8. Проведение санитарной вырубки и реконструкций зеленых насаждений

8.1. Санитарной вырубке и уборке подлежат сухостойные, аварийные, фаутные, поврежденные (неподдающиеся восстановлению) деревья и кустарники.

8.2. Санитарная вырубка зеленых насаждений производится по инициативе правообладателей земельных участков, а также организаций, за которыми закреплено содержание природных и озелененных территорий.

8.3. В случае обращения о выдаче разрешения на вырубку зеленых насаждений:

- правообладателя земельного участка, к заявлению прилагаются документы в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Положения;

- организации, за которой закреплено содержание природных и зеленых насаждений, к заявлению прилагается дендроплан (схема) расположения земельного участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

9. Вырубка деревьев и кустарников, в целях восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением утвержденных Федеральными органами исполнительной власти норм и правил

9.1. Вырубке подлежат деревья и кустарники, нарушающие световой режим в жилых и нежилых помещениях, расположенные на расстоянии менее 5 м (для деревьев) и 1,5 м (для кустарников) от наружных стен зданий и сооружений.

9.2. Вырубка зеленых насаждений производится по инициативе собственников помещений многоквартирного дома, управляющей компании, либо собственников зданий и сооружений.

9.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

- дендроплан (схема) расположения земельного участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке;

- положительное решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на вырубку зеленых насаждений или необходимое

количество подписей (более чем 50 % собственников помещений в многоквартирном доме или их представителей);

- заявление (жалоба) гражданина, обратившегося в управляющую компанию.

10. Вырубка деревьев и кустарников в целях подготовки земельного участка к эксплуатации в соответствии с видом разрешенного использования, указанным в правоустанавливающих документах на право пользования земельным участком

10.1. Вырубке подлежат деревья и кустарники, препятствующие использованию земельного участка в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, установленными для земельного участка, предоставленного землепользователю в соответствии с требованиями земельного законодательства в аренду или другой вид пользования.

Сведения о целевом назначении и разрешенном использовании земельного участка должны соответствовать сведениям единого государственного реестра недвижимости.

10.2. Вырубка зеленых насаждений производится по инициативе правообладателя или арендатора земельного участка.

10.3. К заявлению прилагаются документы в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Положения.

11. Самовольная вырубка

11.1. Самовольная вырубка зеленых насаждений на территории ГП «Город Мирный» запрещается.

11.2. Самовольной вырубкой или уничтожением зеленых насаждений признается:

- вырубка деревьев и кустарников без разрешения или по разрешению, но не в границах участка, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении;

- уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;

- окольцовка ствола или подсечка;

- повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста;

- повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами и тому подобное;

- самовольная вырубка сухостойных деревьев;

- прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

11.3. Ликвидация деревьев и кустарников с нарушением настоящего Положения является самовольной вырубкой, за которую устанавливается административная и (или) уголовная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

11.3.1. По итогам обследования выявленной самовольной вырубки составляется Акт обследования и направляется Уведомление в свободной форме с расчетом компенсационной стоимости уничтоженных зеленых насаждений.

11.3.2. Лицо, причинившее ущерб, в течение 15 рабочих дней после получения Уведомления оплачивает компенсационную стоимость уничтоженных зеленых насаждений. В случае неоплаты, городская Администрация направляет соответствующие документы в надзорные органы, а также в судебный орган в

целях принудительного взыскания компенсационной стоимости в бюджет ГП «Город Мирный».

12. Административная ответственность

12.1. Соблюдение правил настоящего Положения обязательно для всех граждан, организаций и учреждений на территории ГП «Город Мирный».

12.2. Лица, виновные в нарушении настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА ВЫРУБКУ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ И ИСЧИСЛЕНИЯ РАЗМЕРА ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО ИХ УНИЧТОЖЕНИЕМ, ПОВРЕЖДЕНИЕМ, НА ТЕРРИТОРИИ ГП «ГОРОД МИРНЫЙ»

Данная методика разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Методика предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), на территории которого осуществляется вырубка зеленых насаждений, определения компенсационной стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения, в следующих случаях:

- при исчислении размера платы за санкционированную вырубку (уничтожение) зеленых насаждений и возмещение причиненного при этом вреда;
- при исчислении платы за незаконную вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитана с учетом действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, а также их ценности.

1. Общие положения

1.1. Охране и рациональному использованию подлежит вся древесно-кустарниковая растительность, произрастающая на территории ГП «Город Мирный», независимо от форм собственности на земельные участки, где эта растительность произрастает.

1.2. Хозяйственная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране и рациональному использованию древесно-кустарниковой растительности, установленных действующим законодательством.

1.3. Вырубка древесно-кустарниковой растительности осуществляется на основании оформленного в установленном порядке разрешения на вырубку зеленых насаждений, в соответствии с Положением К Положению о порядке вырубки (сноса) зеленых насаждений на земельных участках, расположенных на территории городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), не входящих в состав государственного лесного фонда Российской Федерации, и Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений».

1.4. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и оборудованием, парковыми сооружениями выполняют санитарно-защитные, рекреационные, природоохранные, средозащитные и средоформирующие функции.

1.5. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом ГП «Город Мирный», градостроительным зонированием его территории с учетом исторически сложившейся планировки и природных компонентов - рельефа, акватории и зеленых насаждений.

1.6. Озелененные территории, расположенные на территории ГП «Город Мирный», могут находиться в федеральной собственности, в собственности Республики Саха (Якутия), в муниципальной собственности, а также в иных формах собственности, определенных Земельным кодексом Российской Федерации. Независимо от формы собственности каждый владелец озелененных территорий обязан содержать их за счет собственных средств самостоятельно или путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.

1.7. Действие настоящей Методики не распространяется на плодово-ягодные и декоративные зеленые насаждения, находящиеся на садоводческих, огороднических, дачных земельных участках, а также на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуальной жилой застройки и землях государственного лесного фонда.

2. Классификация деревьев для расчета платы за разрешенную вырубку древесно-кустарниковой растительности (зеленых насаждений)

2.1. Для расчета платы за разрешенную вырубку основных видов деревьев на территории ГП «Город Мирный» применяется следующая классификация древесных пород деревьев с учетом их ценности в соответствии с Таблицей 1.

Таблица 1

Хвойные породы	Лиственные древесные породы		
	1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценная)
Ель, лиственница, пихта, сосна, туя	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	Береза, боярышник, плодовые (абрикос, яблоня, слива, груша и т.д.), рябина, тополь (белый, пирамидальный), черемуха	Ива (кроме белой), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь (кроме белого и пирамидального)

2.2. Стоимость деревьев и кустарников определяется в соответствии с Таблицей 2.

Таблица 2

Классификация зеленых насаждений (ЗНn)	Ед. изм.	Общая стоимость ЗНn, руб. за 1 единицу

Деревья хвойные	шт.	27 077,32
Деревья лиственные 1-й группы	шт.	25 986,41
Деревья лиственные 2-й группы	шт.	19 933,57
Деревья лиственные 3-й группы	шт.	27 887,32
Кустарники	шт.	14 377,32
Газон и естественный травяной покров	1 кв. м	1 109,67

2.3. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно.

В случае если деревья имеют несколько стволов (2 и более), а второстепенный ствол достиг в диаметре более 5 см и растет на расстоянии 0,5 м от основного (большого в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

2.4. Заросли самосевных деревьев и деревьев, имеющих диаметр менее 5 см, рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 условным саженцам хвойных пород (лиственница).

2.5. В случае если поштучный пересчет количества кустарников в живой изгороди произвести невозможно, то количество кустарников считать равным:

5 шт. - на 1 погонном метре двухрядной изгороди;

3 шт. - на 1 погонном метре однорядной изгороди.

Расчет платы за разрешенную вырубку деревьев, кустарников и повреждение (уничтожение) газона или естественного травяного покрова производится отдельно для каждой группы с последующим суммированием результатов.

Расчёт платы за разрешенную (выполняющуюся при наличии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубку деревьев, кустарников, уничтожение естественного травяного покрова на территории ГП «Город Мирный» производится по формуле:

$$ПР = (ЗНн \times Кз) \times Кт \times Кв \times Кф \times Ки \times П,$$

где:

ПР - плата за разрешенную вырубку деревьев, кустарников, уничтожение газона или травяного покрова в руб.;

ЗНн - стоимость посадочного материала и ухода за ним с учетом классификации группы зеленых насаждений;

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, а также на их местоположение:

1 - для озелененных территорий общего пользования;

0,75 - территория вне черты городского населенного пункта;

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

1,5 - для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне (от уреза воды по обе стороны водного объекта в соответствии с нормами действующего законодательства);

1 - остальных категорий зеленых насаждений.

Кт - значения коэффициента Кт определяются по таблице (по диаметру зеленого насаждения):

Диаметр дерева, см	Кт	Диаметр дерева, см	Кт
До 12	1,0	41-50	1,8
12-20	1,2	51-60	2,0

21-30	1,4	61-70	2,2
31-40	1,6	Более 70	2,5

Кф - коэффициент поправки, учитывающей фактическое состояние зеленых насаждений:

Состояние зеленых насаждений		Значение коэффициента, Кф
Условно здоровые (хорошее)	Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры	1,0
Ослабленные (удовлетворительное)	Неравномерно развитая крона, наличие незначительных механических повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост	0,5
Сильно ослабленные (неудовлетворительное)	Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел	0,3
Подлежащие санитарной рубке	Аварийные, сухостойные, фаутные деревья, с большим количеством усохших скелетных ветвей, механических повреждений и дупел	0 (не оценивается)

Ки – коэффициент индексации,

$$Ки = K_i * K_{i+1} * K_{i+2} \dots * K_{i+n}$$

где,

K – индекс потребительских цен (%), утвержденный Постановлением Правительства РС (Я) на соответствующий год;

i – 2026 год.

П - количество деревьев (шт.) одного вида.

2.6 Вырубка (снос) зеленых насаждений в зимний период рассчитывается по формуле:

$$ПРз = ПР \times 3,$$

где,

ПР - плата за разрешенную вырубку деревьев, кустарников, уничтожение газона или травяного покрова в руб.;

Это обусловлено тем, что в холодное время года затруднительно обеспечить полную и достоверную оценку состояния зеленых насаждений, что может привести к непредвиденным экологическим последствиям и снижению качества окружающей среды.

3. Исчисление размера причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной) вырубки

Размер причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной, при отсутствии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубки, определяется в соответствии с пунктом 2 настоящей Методики в пятикратном размере.

4. Контроль за проведением работ по вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям

4.1. Контроль за проведением вырубки зеленых насаждений и компенсационного озеленения осуществляет городская Администрация.

4.2. При выявлении нарушений природоохранного законодательства при осуществлении вырубки зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение в соответствующие контролирующие органы.

Приложение 2
К Положению о порядке вырубки (сноса) зеленых насаждений
на земельных участках, расположенных на территории
городского поселения «Город Мирный» муниципального района
«Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), не входящих в
состав государственного лесного фонда Российской Федерации,
утвержденного Постановлением городской Администрации
от « 04 » 06 2026 № 1100

**В Администрацию ГП «Город
Мирный»**

ОТ

(Ф.И.О.)

(паспортные данные)

адрес заявителя:

телефон:

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить разрешение на право вырубки зеленых насаждений,
в связи

Адрес места проведения работ (кадастровый номер земельного участка при
наличии):

Приложения:

№	Наименование документа

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.

**Согласие
на обработку персональных данных**

Я,

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О
персональных данных», зарегистрирован по адресу:

документ, удостоверяющий личность:

(наименование документа, номер,

сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)

Доверенность от «__» _____ г. № _____ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя) в целях получения муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений на территории ГП «Город Мирный» МР «Мирнинский район» РС (Я)», даю согласие городской Администрации находящейся по адресу: РС(Я), Мирнинский район, г. Мирный, ул. Ленина, д. 16, на обработку моих персональных данных, а именно: проверка зарегистрированного права собственности на земельный участок, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие действует в рамках исполнения муниципальной услуги со дня подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги и до момента выдачи результата муниципальной услуги либо до дня отзыва в письменной форме.

«__» _____ 202__ г.

Субъект персональных данных:

(подпись) / _____
(Ф.И.О.)

Приложение 3
К Положению о порядке вырубки (сноса) зеленых насаждений
на земельных участках, расположенных на территории
городского поселения «Город Мирный» муниципального района
«Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), не входящих в
состав государственного лесного фонда Российской Федерации,
утвержденного Постановлением городской Администрации
от « 04 » 06 2026 № 1100

Форма разрешения на право вырубки зеленых насаждений

Официальный бланк

ЗАЯВИТЕЛЬ

Разрешение № _____ на право вырубки зеленых насаждений

Дата выдачи: « ____ » _____ 20__ г.

По результатам рассмотрения заявления _____,
_____ на основании Постановления городской Администрации
от « ____ » _____ 20__ г. № _____ «О выдаче ЗАЯВИТЕЛЮ разрешения на право
вырубки зеленых насаждений», предоставляем разрешение на право вырубки
зеленых насаждений на земельном участке с кадастровым номером
00:00:000000:000 площадью 000 000 кв. м, расположенном по адресу: _____,
(форма собственности з/у), для _____.

Настоящее Разрешение выдано сроком на один год, с учетом
компенсационного восстановления /озеленения.

Приложение: 1.
2.
3.

Глава города _____

Приложение 4

К Положению о порядке вырубки (сноса) зеленых насаждений
на земельных участках, расположенных на территории
городского поселения «Город Мирный» муниципального района
«Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), не входящих в
состав государственного лесного фонда Российской Федерации,
утвержденного Постановлением городской Администрации
от « 04 » 06 2026 № 1100

УТВЕРЖДАЮ:
Глава города

АКТ
обследования зеленых насаждений

г. Мирный

« ____ » _____ 20__ г.

Настоящий акт составлен _____ **с участием** _____
на основании заявления _____ **о выдаче разрешения на право вырубki**
зеленых насаждений, произрастающих на исследуемом участке, необходимости их сноса,
пересадки или сохранения в связи с производственной необходимостью осуществления
доступа к водозаборному сооружению.

Место расположения зеленых насаждений:

В результате обследования установлено:

Таблица. Обследуемые зеленые насаждения на земельных участках

Наименование породы	Количество, шт.		Диаметр, см	Характеристика состояния зеленых насаждений
	Деревьев	Кустарников		

Итого зеленых насаждений, подлежащих вырубке (пересадке) - 000 шт.

С актом ознакомлен(а): _____
(подпись представителя заявителя)

Подписи лиц, проводивших осмотр:

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение: Схема расположения участков, фотофакты

Приложение 5

К Положению о порядке вырубki (сноса) зеленых насаждений
на земельных участках, расположенных на территории
городского поселения «Город Мирный» муниципального района
«Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), не входящих в
состав государственного лесного фонда Российской Федерации,
утвержденного Постановлением городской Администрации
от «04» 06 2026 № 1100

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
учета зеленых насаждений для расчета размера оплаты
восстановительной/компенсационной стоимости,
применяемой для возмещения ущерба зеленым насаждениям

Перечетная ведомость деревьев и кустарников, расположенных на земельном участке (расположение, площадь, кадастровый номер), для (причина осуществления вырубki).

Заявитель:

Площадь вырубki:

Наименование древесной породы	Количество, шт.		Диаметр, см.	Характеристика состояния зеленых насаждений	Примечание
	деревьев	кустарников			
Итого					

Количество деревьев и кустарников:

подлежащих сохранению: деревьев _____

кустарников _____

подлежащих вырубке: деревьев _____ кустарников _____

_____ подлежащих пересадке: деревьев _____ кустарников _____

Площадь уничтожаемого травяного покрова (газона) _ кв.м