



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## УУРААХ

от «20» 08 2025 г.

№ 1489

### О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу

На основании заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 22.07.2025 № 201, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», в соответствии с частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, **городская Администрация постановляет:**

1.1. Признать многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), муниципальный район Мирнинский, городское поселение город Мирный, улица 40 лет Октября, дом 46, корпус А, с кадастровым номером 14:37:000303:131, аварийным и подлежащим сносу.

1.2. **Управлению жилищной политики городской Администрации (Александрова Т.В.)** направить собственникам помещений в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего Постановления, требование осуществить его снос в течение двух лет, с момента вступления в силу настоящего Постановления;

1.3. В случае неосуществления собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, требования о сносе дома в срок, установленный пунктом 1.1 настоящего Постановления, **управлению жилищной политики городской Администрации (Александрова Т.В.)**, обеспечить подготовку проектов муниципальных правовых актов об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также об изъятии жилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих гражданам на праве собственности, с последующим направлением уведомлений собственникам жилых помещений;

1.4. Установить срок расселения граждан из многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу до 31.12.2030;

1.5. Установить срок сноса многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу до 31.12.2030.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом ГП «Город Мирный».

4. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям А. Ц. Цырендоржиева.

**И.о. Главы города**



**В.В. Хмыров**