

Общество с ограниченной ответственностью
"ЗЕМКАДАСТРПРОЕКТ"

Республика Саха (Якутия), г. Мирный, ул. Ойунского, д. 7, офис 1,
тел. (411-36) 4-47-02, факс (411-36) 4-47-02, E-mail: mirgis@mail.ru

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи
и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ»**

2019-05-ПМТ

Общество с ограниченной ответственностью
"ЗЕМКАДАСТРПРОЕКТ"

Республика Саха (Якутия), г. Мирный, ул. Ойунского, д. 7, офис 1,
тел. (411-36) 4-47-02, факс (411-36) 4-47-02, E-mail: mirgis@mail.ru

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи
и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ»**

2019-05-ПМТ

Директор



подпись

О.В. Емышев

Главный инженер проекта

подпись

В.Н. Амелин

2019

СОСТАВ ПРОЕКТА

№	Наименование	Кол-во
1	Пояснительная записка	1
2	Постановление о подготовке проекта межевания территории	1
3	Схема расположения в М 1:50000	1
4	Чертёж планировки территории в М 1:20000	1
5	Чертёж межевания территории. Схема расположения листов	1
6	Чертёж межевания территории в М 1:5000	4
7	Схема расположения лесного участка в М 1:50000	1

Взам. инв. №							2019-05-ПМТ.С	Стадия	Лист	Листов
	Подп. и дата									
Инв. №подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Состав проекта	ООО "Земкадастрпроект"		
						05.19				
						05.19				

1. Введение

Проект межевания территории подготовлен в соответствии с договором № 2079/64-02/18 от 12.11.2018г., заключённому между ООО «Саханефть» и ООО «Земкадастрпроект».

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов; обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа, функциональной зоны.

Настоящим проектом межевания территории предусматриваются действия по градостроительной подготовке лесного участка в целях определения его границ, для их последующего оформления, в соответствии с требованиями земельного законодательства.

1.1 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Проектируемый линейный объект расположен в Мирнинском районе Республики Саха (Якутия), в 12 километрах юго-западнее города Мирного, в районе рудника «Интернациональный».

Объект проектирования – дополнительные земельные отводы к земельным участкам, арендованным ООО «Саханефть».

Инва. №	Подп. и дата	Взам. инв. №					2019-05-ПМТ.ПЗ	Лист
								2
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата			

2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1 Общие сведения

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленными проектами планировки.

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории, предусматривающий строительство и эксплуатацию линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ, разработан в виде отдельной документации по планировке.

При разработке проекта использованы следующие материалы:

- Местные нормативы градостроительного проектирования поселений и межселенных территорий муниципального образования «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия);

- Сведения об учтенных в Государственном кадастре недвижимости земельных участках, расположенных на территории проектирования.

Разработка проекта осуществлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, нормативно-правовых актов Правительства РФ, Госстроя России, Правительства Республики Саха (Якутия), Администрации муниципального образования «Город Мирный» Республики Саха (Якутия).

Проект межевания выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:5000 с применением компьютерных геоинформационных технологий.

Инва. №под	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			2019-05-ПМТ.ПЗ							3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№држ	Подп.	Дата		

2.2 Характеристики объектов межевания

Границы проектируемой территории расположены на землях, отнесённых по целевому назначению к землям лесного фонда.

Проектное решение по межеванию в границах проектируемой территории представлено на Чертеже межевания территории.

На чертеже межевания территории отображены:

- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории;
- условные номера проектируемых земельных участков;
- границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН);
- кадастровые номера земельных участков, учтённых в ЕГРН.

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых объектов устанавливаются в зависимости от функционального назначения и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним;

- границы существующих землепользований при разработке проекта межевания не подлежат изменению, за исключением случаев изъятия земель для государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельных участков.

Границы земельного отвода для строительства проектируемого линейного объекта находятся в пределах МО «Город Мирный», в землях лесного фонда Мирнинского лесничества.

Общая площадь земельного отвода **215280 кв.м.**

Проектом межевания предусмотрено образование 25 земельных участков из свободных земель лесного фонда, общей площадью **175742 кв.м.**

Кроме того, 6 проектируемых земельных участков, общей площадью **39538 кв.м.**, находятся в пределах существующего и учтённого в ЕГРН земельного участка 14:16:060101:2060.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм. №под	Подп. и Дата	Взам. инв. №	2019-05-ПМТ.ПЗ	Лист
										4

Перечень образуемых земельных участков

Номер земельного участка	Категория земель	Объект капитального строительства	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Площадь ЗУ, м2
ЗУ:01	лес. фонд	"Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ"	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины		4622
ЗУ:02					10681
ЗУ:03					2409
ЗУ:04					8950
ЗУ:05					1847
ЗУ:06			Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (недропользование); заготовка древесины	Раздел з/у 14:16:060101:2060	75
ЗУ:07				Раздел з/у 14:16:060101:2060	1981
ЗУ:08				Раздел з/у 14:16:060101:2060	10879
ЗУ:09				Раздел з/у 14:16:060101:2060	11748
ЗУ:10				Раздел з/у 14:16:060101:2060	2835
ЗУ:11			Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины	Раздел з/у 14:16:060101:2060	12020
ЗУ:12					35
ЗУ:13					6691
ЗУ:14					2896
ЗУ:15					5968
ЗУ:16					2112
ЗУ:17					9069
ЗУ:18					7618
ЗУ:19					3830
ЗУ:20					8826
ЗУ:21					9
ЗУ:22					801
ЗУ:23					7859
ЗУ:24					31986
ЗУ:25					7825
ЗУ:26				8350	
ЗУ:27				5259	
ЗУ:28				6847	
ЗУ:29				26526	
ЗУ:30				4508	
ЗУ:31				218	
Итого					215280

Инва. №под	Взам. инв. №
	Подп. и Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	---------	------	------	-------	------

2019-05-ПМТ.ПЗ

Лист

5

2.3 Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков

Координаты характерных точек границ земельных участков в системе координат СК-42, 14:16 Мирнинский район.

Номер точки	X, м	Y, м
ЗУ:01		
a1	6928210.24	635042.01
a2	6928335.97	635030.54
a3	6928341.94	635093.85
a4	6928211.12	635051.58
ЗУ:02		
a5	6928025.71	635028.88
a6	6928387.30	635145.79
a7	6928354.54	635166.66
a8	6928036.79	635063.89
ЗУ:03		
a9	6928392.24	635147.42
a10	6928439.83	635162.77
a11	6928465.08	635202.42
a12	6928359.52	635168.28
ЗУ:04		
a13	6928445.81	635164.70
a14	6928759.06	635266.01
a15	6928726.27	635286.90
a16	6928471.08	635204.36
ЗУ:05		
a17	6928760.92	635266.63
a18	6928816.66	635284.62
a19	6928797.78	635299.82
a20	6928791.87	635308.12
a21	6928728.16	635287.51
ЗУ:06		
a22	6929514.94	636203.11
a23	6929515.52	636206.81
a24	6929478.90	636230.13
a25	6929478.91	636230.11
ЗУ:07		
a26	6929515.80	636208.53
a27	6929532.19	636311.40
a28	6929480.84	636230.80
ЗУ:08		
a29	6929533.77	636321.34
a30	6929557.99	636473.38
a31	6929555.84	636535.58
a32	6929514.96	636561.63
a33	6929517.88	636475.86
a34	6929479.83	636236.67
ЗУ:09		
a35	6929555.68	636540.45

Номер точки	X, м	Y, м
a36	6929548.16	636758.88
a37	6929534.12	636873.00
a38	6929500.38	636820.04
a39	6929508.24	636755.74
a40	6929514.79	636566.49
ЗУ:10		
a41	6929533.35	636879.27
a42	6929529.66	636909.30
a43	6929485.98	636937.13
a44	6929499.61	636826.30
ЗУ:11		
a45	6929529.42	636911.26
a46	6929518.10	637003.28
a47	6929399.97	637214.55
a48	6929374.72	637177.75
a49	6929479.36	636990.61
a50	6929485.73	636939.09
ЗУ:12		
a51	6929648.34	637539.10
a52	6929650.48	637542.47
a53	6929635.61	637551.95
ЗУ:13		
a54	6929652.63	637545.87
a55	6929768.62	637728.85
a56	6929742.64	637745.32
a57	6929626.47	637562.53
ЗУ:14		
a58	6929589.71	637765.76
a59	6929667.60	637888.62
a60	6929650.73	637899.37
a61	6929573.60	637777.71
ЗУ:15		
a62	6929668.41	637889.90
a63	6929828.23	638141.98
a64	6929811.36	638152.72
a65	6929651.55	637900.65
ЗУ:16		
a66	6929829.04	638143.27
a67	6929883.13	638228.58
a68	6929871.24	638247.16
a69	6929812.18	638154.01
ЗУ:17		
a70	6929812.51	637798.10
a71	6929972.30	638050.19

Номер точки	X, м	Y, м
a72	6929946.88	638066.39
a73	6929786.68	637814.55
ЗУ:18		
a74	6929973.11	638051.48
a75	6930066.33	638198.55
a76	6930145.54	638258.98
a77	6930130.91	638277.84
a78	6930033.12	638201.99
a79	6929947.69	638067.67
ЗУ:19		
a80	6930305.19	638380.73
a81	6930425.71	638472.66
a82	6930401.77	638487.92
a83	6930289.64	638400.96
ЗУ:20		
a84	6930427.00	638473.65
a85	6930664.52	638654.84
a86	6930674.26	638670.12
a87	6930653.62	638683.27
a88	6930403.04	638488.91
ЗУ:21		
a89	6930673.78	638661.90
a90	6930679.86	638666.54
a91	6930677.64	638667.96
ЗУ:22		
a92	6930675.07	638671.39
a93	6930711.00	638727.79
a94	6930654.88	638684.26
ЗУ:23		
a95	6930681.15	638667.52
a96	6930932.99	638859.63
a97	6930909.70	638874.48
a98	6930720.01	638734.46
a99	6930678.45	638669.24
ЗУ:24		
a100	6930785.82	638834.11
a101	6930849.07	638839.70
a102	6930946.67	638911.74
a103	6931159.28	639079.48
a104	6931232.26	639176.60
a105	6931275.99	639275.22
a106	6931257.90	639275.71
a107	6931189.52	639157.42
a108	6931125.72	639114.03

Инва. №под	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Номер точки	X, м	Y, м
a109	6931104.30	639112.81
a110	6930772.57	638856.44
ЗУ:25		
a111	6930936.39	638862.23
a112	6931188.03	639054.18
a113	6931166.43	639067.95
a114	6930951.51	638905.37
a115	6930913.15	638877.03
ЗУ:26		
a116	6931189.33	639055.17
a117	6931273.38	639119.29
a118	6931305.90	639103.02
a119	6931336.39	639150.88
a120	6931329.67	639153.23
a121	6931283.56	639168.42
a122	6931258.90	639175.50
a123	6931246.25	639179.66
a124	6931242.57	639170.79
a125	6931169.21	639070.09
a126	6931167.72	639068.94
ЗУ:27		
a127	6931338.65	639154.43
a128	6931351.81	639175.09
a129	6931291.72	639205.16
a130	6931321.41	639274.01
a131	6931285.71	639274.96
a132	6931247.79	639183.38
a133	6931260.08	639179.36
a134	6931284.74	639172.28
a135	6931330.97	639157.05
ЗУ:28		
a136	6931474.45	639018.67
a137	6931477.62	639029.48
a138	6931458.30	639038.52
a139	6931444.53	639049.73
a140	6931432.61	639066.48
a141	6931423.15	639085.38
a142	6931414.83	639097.16
a143	6931396.01	639115.46
a144	6931376.94	639131.03
a145	6931348.39	639146.73
a146	6931340.27	639149.51
a147	6931309.51	639101.21
ЗУ:29		
a148	6931478.76	639033.40
a149	6931553.51	639288.57
a150	6931621.33	639270.14
a151	6931633.21	639356.09

Номер точки	X, м	Y, м
a152	6931546.03	639379.78
a153	6931531.01	639448.90
a154	6931500.48	639400.97
a155	6931519.34	639314.21
a156	6931491.29	639218.49
a157	6931514.06	639203.98
a158	6931513.76	639202.38
a159	6931490.85	639216.97
a160	6931462.37	639119.77
a161	6931355.42	639173.29
a162	6931342.53	639153.06
a163	6931350.03	639150.43
a164	6931379.20	639134.39
a165	6931398.69	639118.48
a166	6931417.91	639099.78
a167	6931426.62	639087.45
a168	6931436.07	639068.56
a169	6931447.49	639052.51
a170	6931460.47	639041.96
ЗУ:30		
a171	6931499.27	639406.54
a172	6931529.80	639454.47
a173	6931506.58	639561.31
a174	6931491.52	639570.91
a175	6931487.37	639545.24
a176	6931485.91	639523.25
a177	6931483.10	639480.88
ЗУ:31		
a178	6931505.38	639566.82
a179	6931497.02	639605.30
a180	6931492.22	639575.20

Инва. №под	Взам. инв. №
	Подп. и Дата

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

2019-05-ПМТ.ПЗ

Лист

7

3 Характеристики лесного участка

3.1 Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	<u>Республика Саха (Якутия)</u>
Муниципальное образование	<u>МО «Город Мирный»,</u>
Категория земель	<u>земли лесного фонда</u>
Лесничество (лесопарк)	<u>Мирнинское</u>
Участковое лесничество	<u>Мирнинское</u>
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	<u>защитные, эксплуатационные</u>
Лесной квартал	<u>34 (лесоустройство 2010 г.)</u> <u>43, 46 (лесоустройство 1983 г.)</u>
Лесотаксационный выдел	<u>(18,19,20,33);</u> <u>(71,72,83,84,85,97); (4,8);</u>
Площадь проектируемого лесного участка	<u>21,5280 га</u>

3.2 Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства № 400 от 22.12.2008г. «Об определении количества лесничеств на территории Республики Саха (Якутия) и установлении их границ» на территории Республики Саха (Якутия) Мирнинское участковое лесничество входит в состав Мирнинского лесничества.

На момент проектирования лесного участка на территории Мирнинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) № 01-05/1-550 от 25.10.2018г.

Леса на территории Республики Саха (Якутия) в соответствии со статьей 8 Федерального закона № 201-ФЗ от 04.12.2006г. «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к эксплуатационным, защитным и резервным лесам, что отражено в Лесном плане Республики Саха (Якутия), утвержденном распоряжением Президента РС (Я) № 74-РП от 16.02.2009г. «Об утверждении лесного плана Республики Саха (Якутия)» и лесохозяйственном регламенте Мирнинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования кварталы №№ 43, 46 Мирнинского участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к эксплуатационным лесам; квартал № 34 Мирнинского

Инва. №под	Подп. и Дата	Взам. инв. №							Лист
			2019-05-ПМТ.ПЗ						8
Изм.	Колуч.	Лист	№држ	Подп.	Дата				

участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам.

3.3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Мирнинского лесничества.

Таблица 1 – Распределение земель

Общая площадь га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21,5280	17,4269			3,2760	20,7029				0,8251	

Таблица 2 – Характеристики насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га) / запас древесины при наличии (куб.м.)	в том числе по группам возраста древостоя (га / куб.м.)				
					молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Мирнинское	Защитные леса								
	34	18	9Л1Е	0,4268/43					0,4268/43
		19	7ЛЗС	0,2317/2	0,2317/2				
		20	7ЛЗЛ+Е	4,5529/364					4,5529/364
		33	9Л1Е	2,7968/224					2,7968/224
		Итого: покрытые лесом земли			8,0082/633	0,2317/2			7,7765/631
		Итого по кварталу 34			8,0082/633	0,2317/2			7,7765/631
		Всего по защитным лесам:			8,0082/633	0,2317/2			7,7765/631
		Покрытые лесом земли			8,0082/633	0,2317/2			7,7765/631
	Эксплуатационные леса								
	43	71	10Л	3,6786/37	3,6786/37				
		72	Редина 10Л	3,2760/-					
		83	10Л	1,7308/121		1,7308/121			
		84	10Б	0,8832/18				0,8832/18	
		85	Карьер	0,8251/-					
		97	10Л	0,2752/8			0,2752/8		
		Итого: покрытые лесом земли			6,5678/184	3,6786/37	2,0060/129	0,8832/18	
		Итого: не покрытые лесом земли			3,2760/-				
		Итого: нелесные земли			0,8251/-				
		Итого по кварталу 43			10,6689/184	3,6786/37	2,0060/129	0,8832/18	
	46	4	10Л	2,3774/24	2,3774/24				
		8	Ерник	0,4735/-	0,4735/-				
		Итого: покрытые лесом земли			2,8509/24	2,8509/24			
		Итого по кварталу 46			2,8509/24	2,8509/24			
		Всего по эксплуатационным лесам:			13,5198/208	6,5295/61	2,0060/129	0,8832/18	
		Покрытые лесом земли			9,4187/208	6,5295/61	2,0060/129	0,8832/18	
		Не покрытые лесом земли			3,2760/-				
		Нелесные земли			0,8251/-				
	Всего:			21,5280/841	6,7612/63	2,0060/129	0,8832/18	7,7765/631	
	Покрытые лесом земли			17,4269/841	6,7612/63	2,0060/129	0,8832/18	7,7765/631	
	Не покрытые лесом			редина 3,2760/-					
	Нелесные земли			карьер 0,8251/-					

Инва. №под	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	2019-05-ПМТ.ПЗ	Лист
							9

- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- выполнение изыскательских работ.

Для проектируемого лесного участка будут установлены виды разрешенного использования в соответствии с уже установленными в едином государственном реестре недвижимости.

Таблица 5 – Виды разрешенного использования

Кадастровый номер лесного участка	Площадь проектируемого лесного участка, га	Виды разрешенного использования лесного участка
образование из свободных земель лесного фонда	17,5742	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины
Образование путём раздела з/у 14:16:060101:2060	39,5380	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (недропользование); заготовка древесины

3.5 Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал №34 выделы (18,19,20,33); квартал №43 выделы (71,72,83,84,85,97); квартал №44 выделы (4,8) Мирнинского участкового лесничества Мирнинского лесничества не имеет обременений.

3.6 Сведения об ограничениях использования лесов

В эксплуатационных лесах в соответствии со ст. 108 Лесного кодекса (2006г) допускается использование лесов, всех предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ (2006г.) видов. Запрещается заготовка древесины в объёме, превышающем расчётную лесосеку, а также с нарушением возрастов рубок ст.29 Лесного кодекса РФ (2006).

3.7 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Инва. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2019-05-ПМТ.ПЗ						
Изм.	Колуч.	Лист	Недрж	Подп.	Дата				

Таблица 6 – Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных и не связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов

№ п/п	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, га	Наименование объектов, связанных и не связанных с созданием лесной инфраструктуры
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

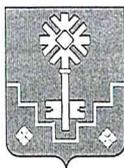
3.8 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

3.9 Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Мирнинского лесничества квартал №34 выделы (18,19,20,33); квартал №43 выделы (71,72,83,84,85,97); квартал №44 выделы (4,8) Мирнинского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов с заготовкой древесины.

Инва. №под	Подп. и Дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	2019-05-ПМТ.ПЗ			12



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «14» 06 2019 г.

№ 756

О принятии решения о подготовке проекта межевания территории, предназначенной для строительства и эксплуатации линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов ООО «Саханефть» на Маччобинском НГКМ

Рассмотрев заявление директора общества с ограниченной ответственностью «Саханефть» Салихова Р.М, действующего на основании Устава, о принятии решения о подготовке проекта межевания территории, предназначенной для строительства и эксплуатации линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов ООО «Саханефть» на Маччобинском НГКМ, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства и предназначенных для размещения линейных объектов, в соответствии со ст. 41 - 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст. 11.3. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Город Мирный», **городская Администрация постановляет:**

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории, предназначенной для строительства и эксплуатации линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ за счет средств ООО «Саханефть».

2. Управлению архитектуры и градостроительства (Н.М. Ашихмина) обеспечить координацию работ по подготовке проекта межевания территории, предназначенной для строительства линейных объектов.

3. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом МО «Город Мирный».

4. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям Медведь С.Ю.

Глава города

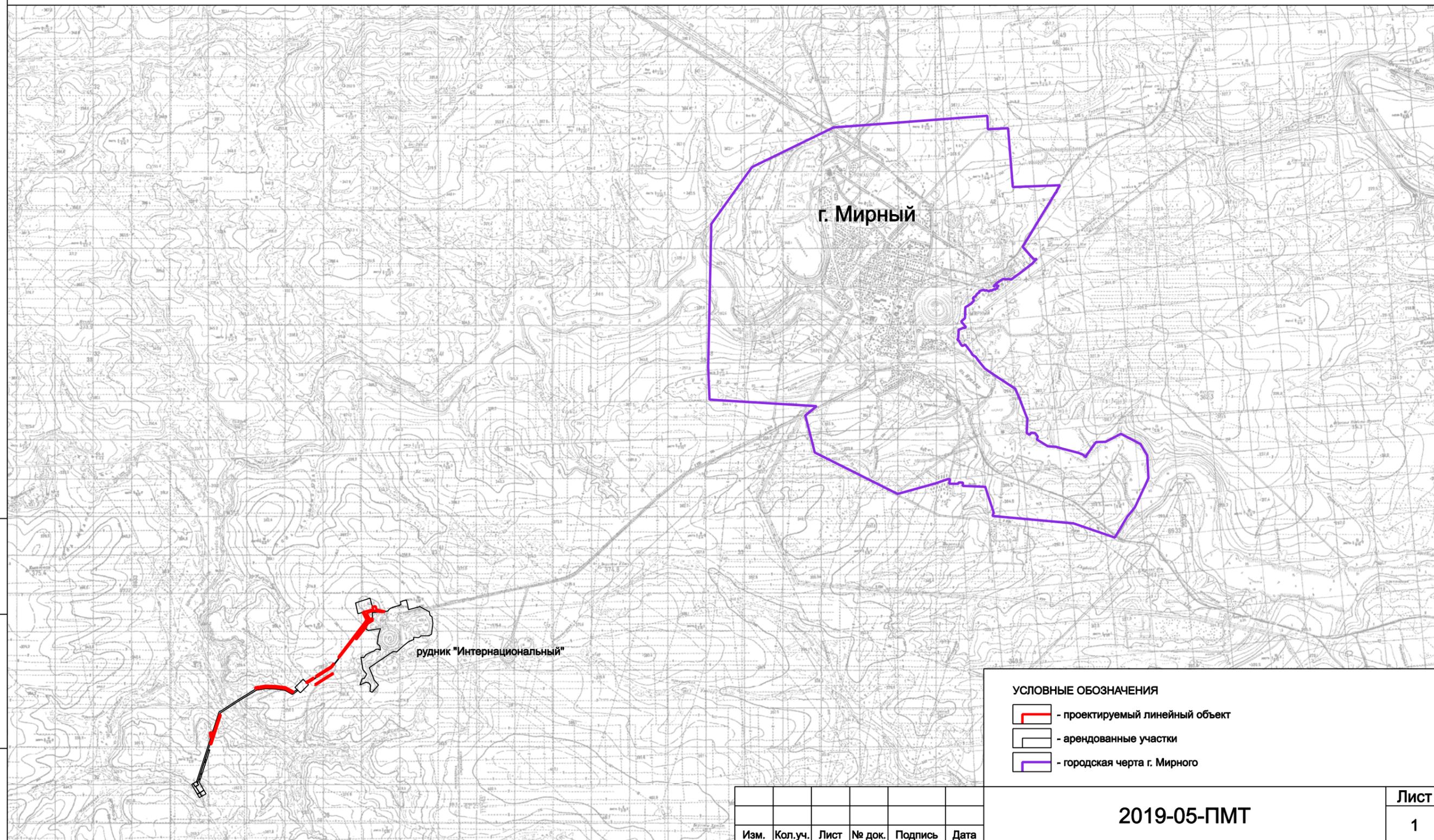


К.Н. Антонов

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ"

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ
М 1:100000



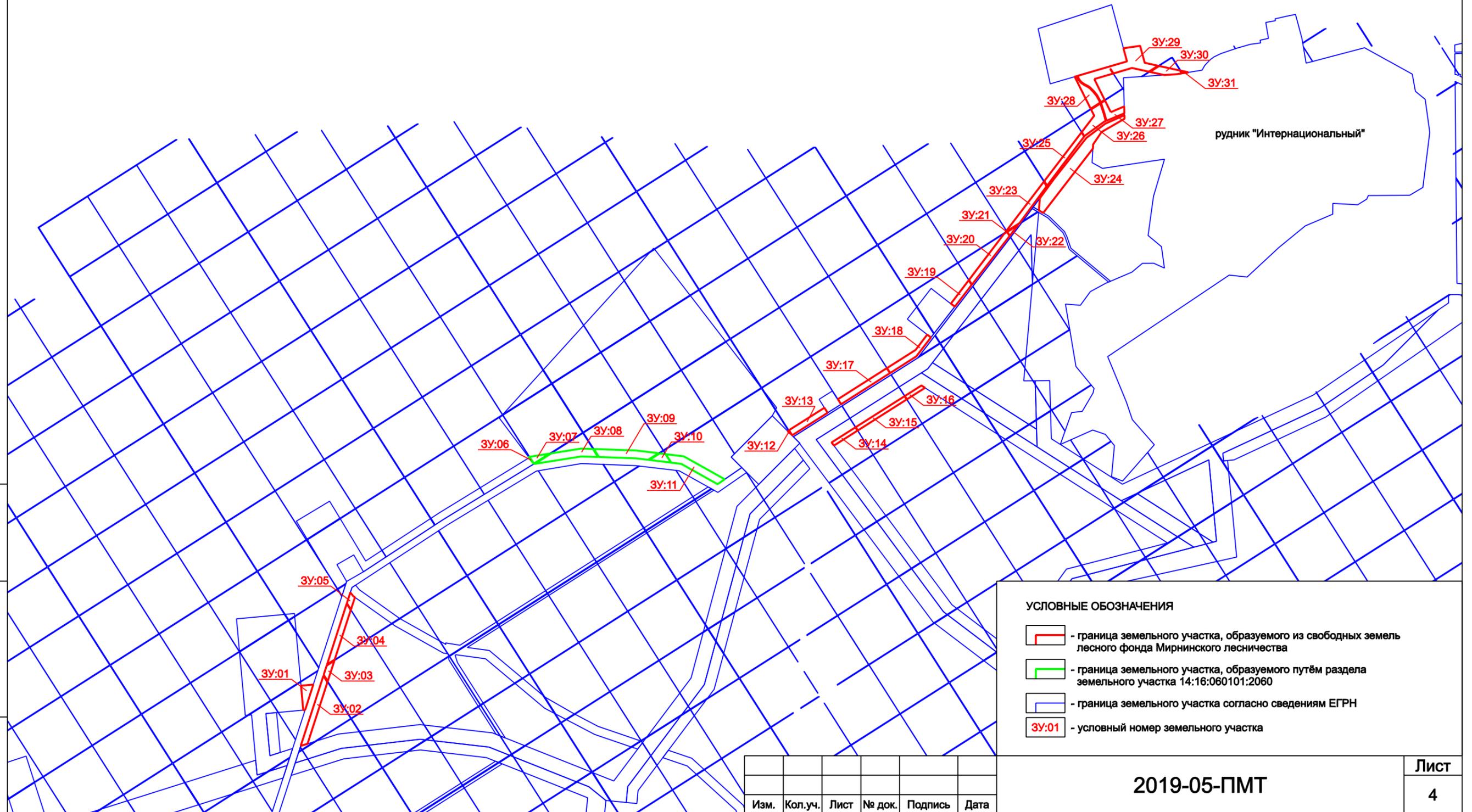
Изм. № подл.	Взамен инв. №
Подпись и дата	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ"

ЧЕРТЁЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

М 1:20000



Ив. № подл.	Взамен инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

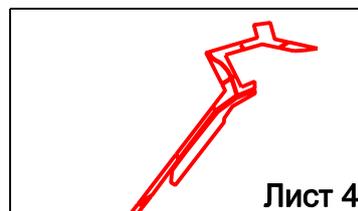
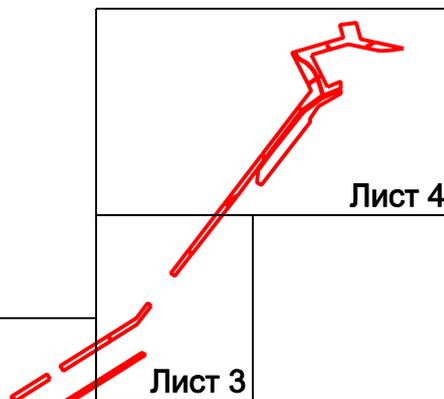
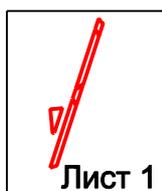
2019-05-ПМТ

Лист
4

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**"Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи
и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ"**

**ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ**



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2019-05-ПМТ

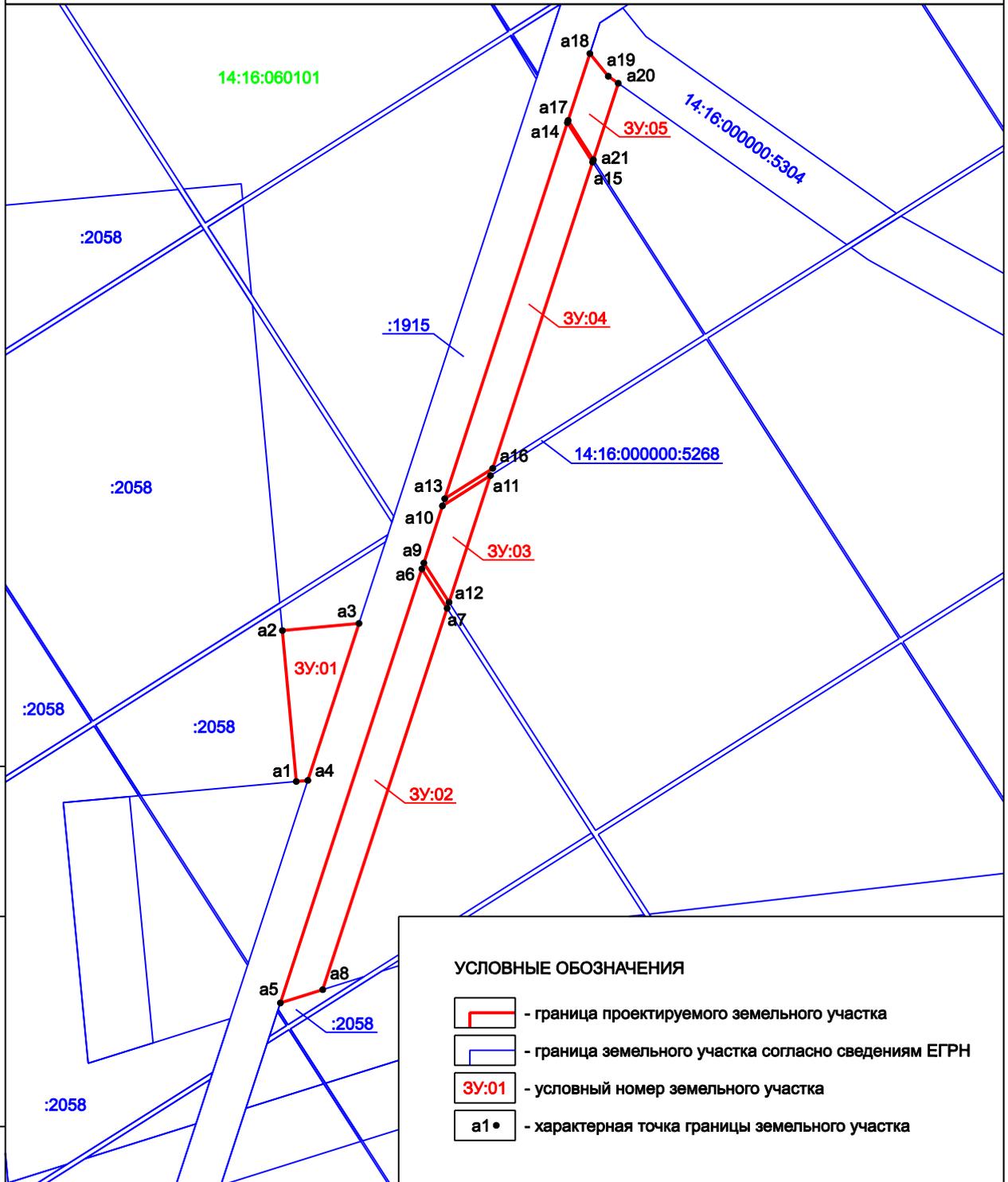
Лист
1

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи
и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ"

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:5000



Инва. № подл.	Взамен инв. №				
	Подпись и дата				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница проектируемого земельного участка
-  - граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
-  - условный номер земельного участка
-  - характерная точка границы земельного участка

2019-05-ПМТ

Лист

1

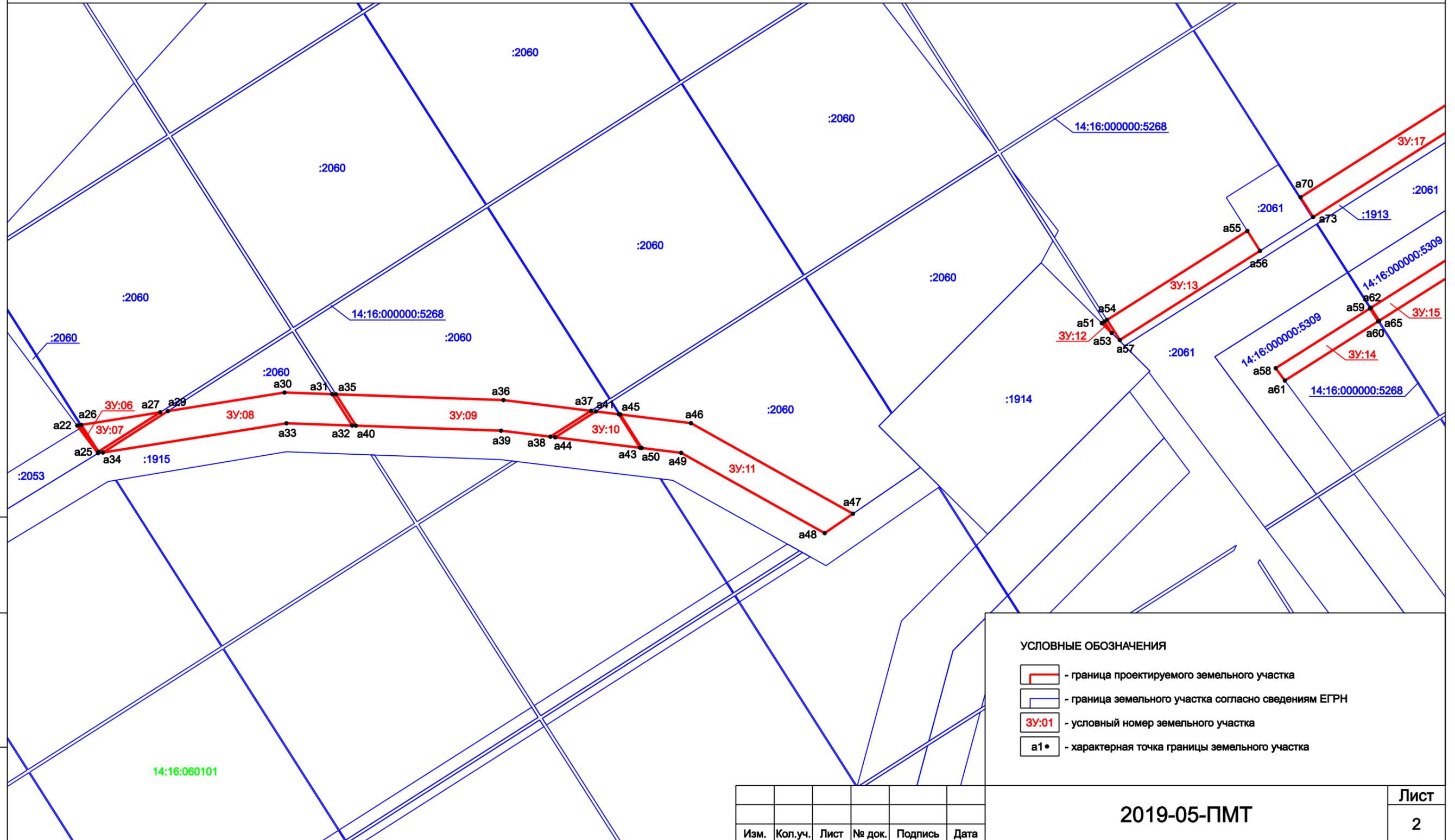
Формат А4

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ"

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:5000



Инд. № подл.	Взамен инв. №

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемого земельного участка
- граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
- 3У:01 - условный номер земельного участка
- a1• - характерная точка границы земельного участка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2019-05-ПМТ

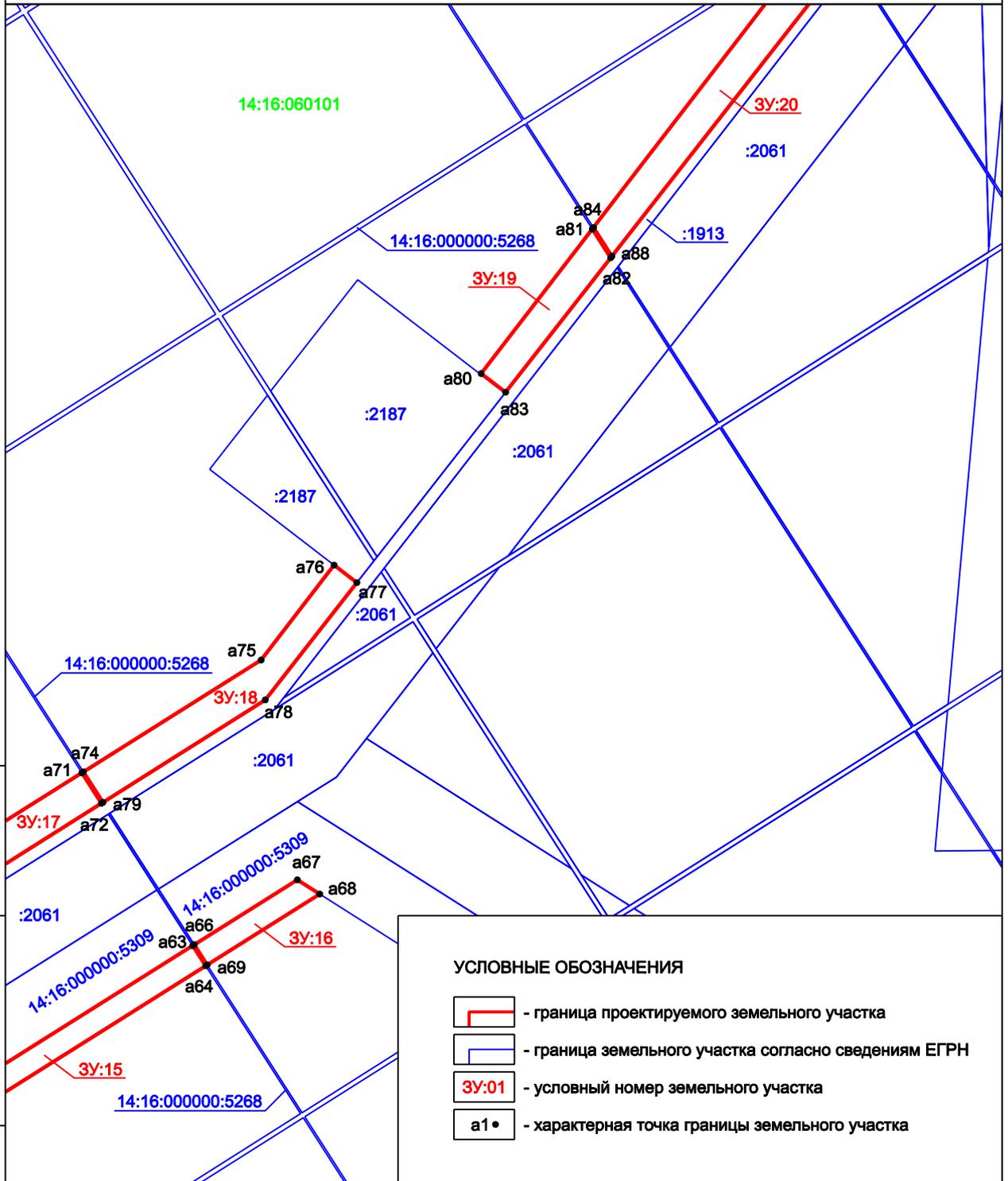
Лист
2

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи
и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ"

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:5000



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инва. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница проектируемого земельного участка
-  - граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
-  - условный номер земельного участка
-  - характерная точка границы земельного участка

2019-05-ПМТ

Лист

3

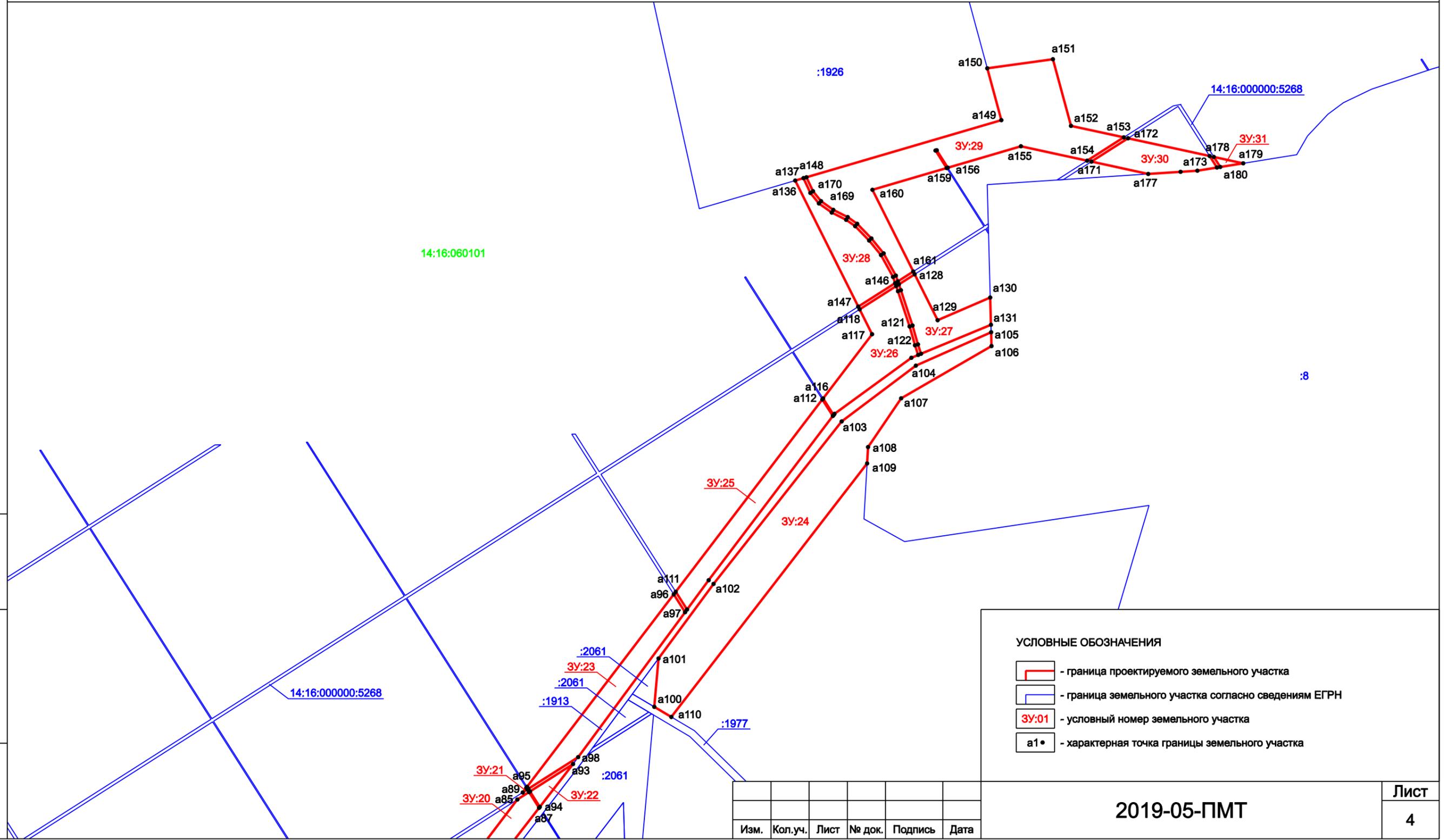
Формат А4

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

"Строительство и эксплуатация линий связи, линий электропередачи и подземных трубопроводов на Маччобинском НГКМ"

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:5000



Инва. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемого земельного участка
- граница земельного участка согласно сведениям ЕГРН
- 3У:01 - условный номер земельного участка
- a1• - характерная точка границы земельного участка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2019-05-ПМТ

Лист
4

СХЕМА
расположения лесного участка

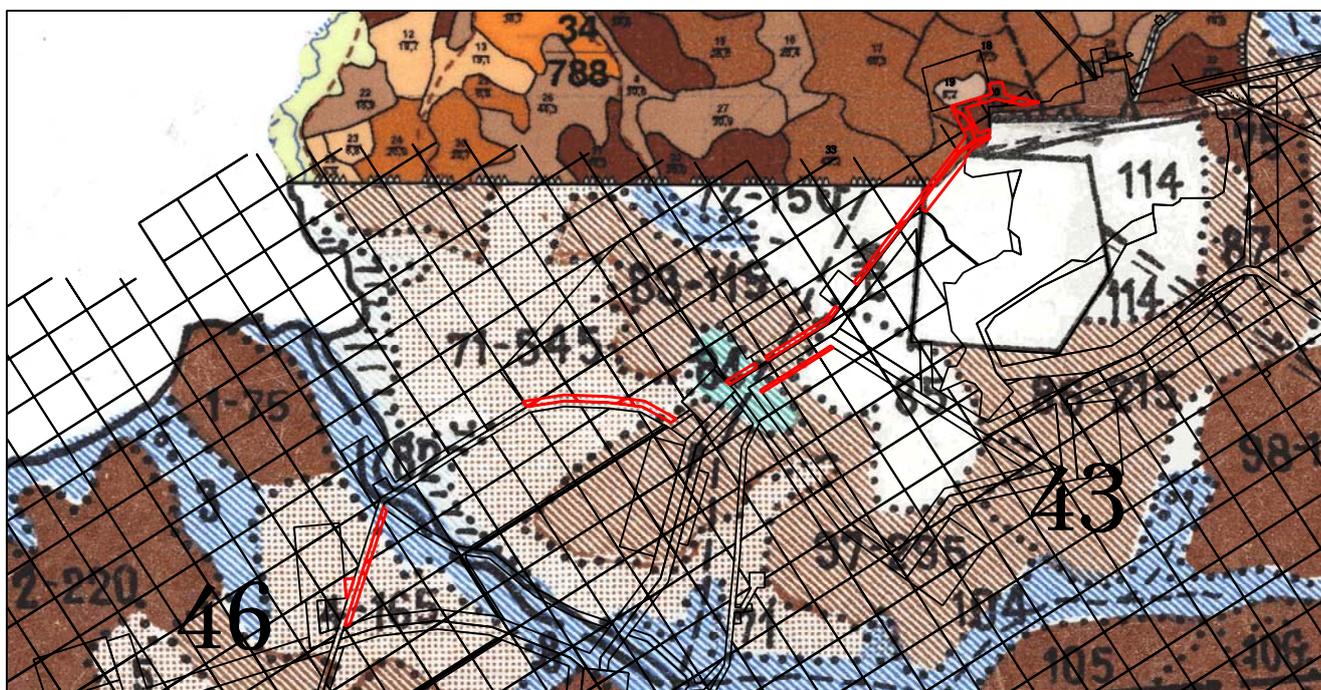
Республика Саха (Якутия), МО "Мирнинский район"

(субъект Российской Федерации, муниципальный район)

Лесничество (лесопарк), участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов ГКУ РС (Я) "Мирнинское лесничество", Мирнинское участковое лесничество, кв.34, выд.18,19,20,33; кв.43, выд.71,72,83,84,85,97; кв.46, выд.4,8

Масштаб 1:50 000

Кадастровый номер участка и номер учетной записи в государственном лесном реестре и его площадь S = 21,5280 га



Условные обозначения:

-  - испрашиваемый участок
-  - номер квартала
-  - арендованные участки
-  - лиственница
-  - берёза