



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от « 06 » 02 2026 г.

№ 158

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Слюдякарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»

В соответствии с частью 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом ГП «Город Мирный», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «СлюдякарНефтеГаз» о принятии решения о подготовке документации по планировке территории, в целях обеспечения устойчивого развития территорий и установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, **городская Администрация постановляет:**

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Слюдякарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2» в границах городского

поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Слюдякарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2», согласно приложению к настоящему Постановлению.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «СлюдякарНефтеГаз»:

3.1. Осуществить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории объекта «Обустройство Слюдякарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2» на основании утвержденного задания на разработку документации по планировке территории.

3.2. При подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки руководствоваться главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.

4. Управлению архитектуры и градостроительства (Петрова О.С.) обеспечить координацию работ по подготовке документации по планировке территории.

5. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом ГП «Город Мирный».

6. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям Видман И.А.

Глава города



А.А. Тонких

Приложение
к Постановлению городской Администрации
« 06 » 02 2026 № 158

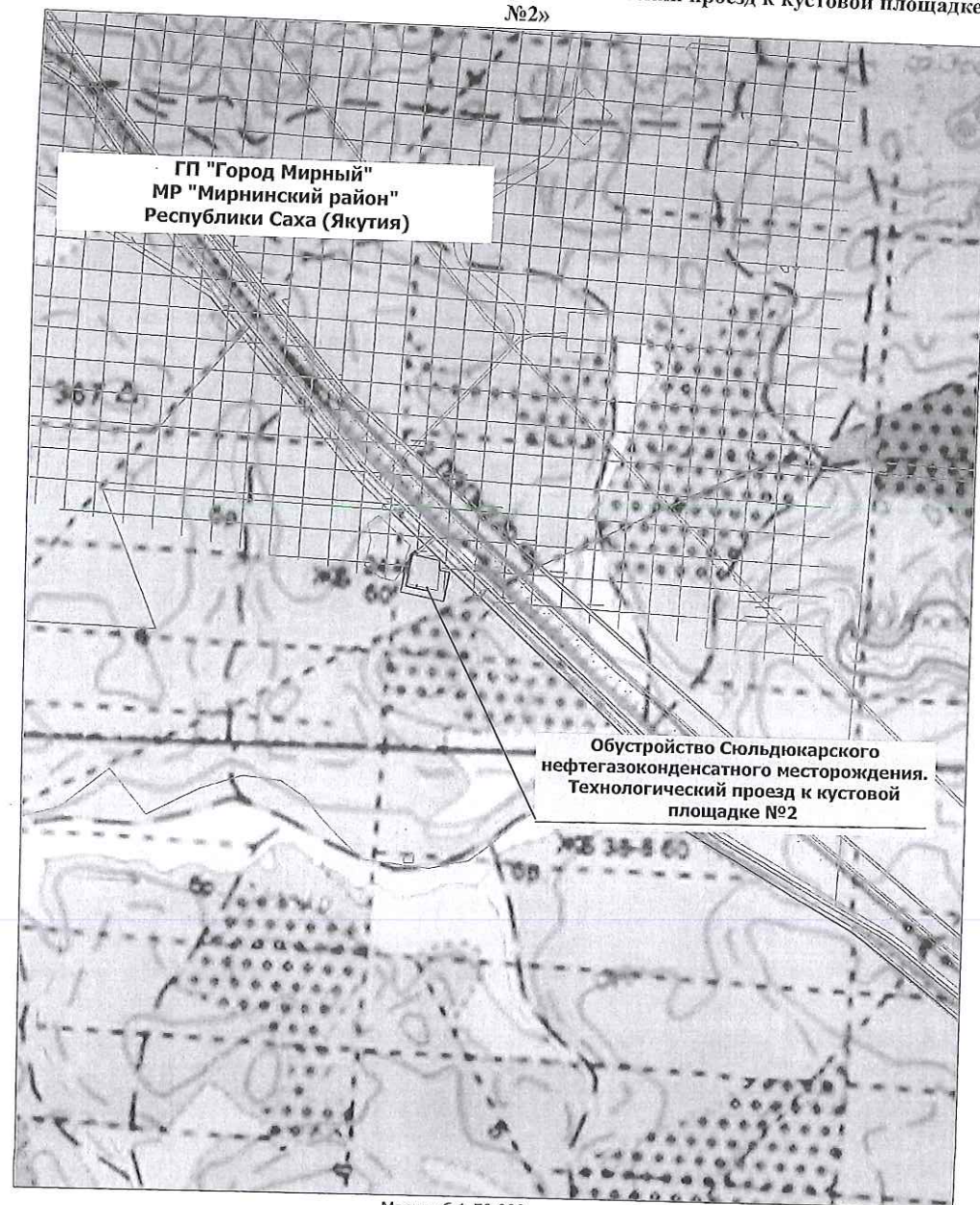
ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории,
предусматривающей размещение объекта
«Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «СюльдюкарНефтеГаз» ОГРН - 1137746302462 Дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 05.04.2013 Место нахождения: 129090, г.Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, к.5 Адрес юридического лица: 129090, г.Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, к.5 Электронная почта: office@suldukar.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «СюльдюкарНефтеГаз»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Линейный объект «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2». Назначение: организация внутрипромыслового движения транспорта для транспортировки грузов, проезда пожарных, ремонтных аварийных машин. Объект представлен следующими трассами: «Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №1)», «Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №2)». <i>Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №1)</i> Начало трассы соответствует бровке существующего внутрипромыслового проезда.

		Конец трассы соответствует кустовой площадке №2 (ПК4+91,73). Протяженность: 491,73 м. <i>Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №2)</i> Начало трассы соответствует ПК4+60,02 технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезда №1). Конец трассы соответствует кустовой площадке №2 (ПК1+44,75). Протяженность: 144,75 м. <i>Общие характеристики технологического проезда к кустовой площадке №2</i> Ширина земляного полотна: 5,5 м. Ширина проезжей части: 3,5 м. Ширина обочины: 1,0 м. Тип покрытия: переходный (щебеночно-песчаная смесь). Категория: IV-н. Географическое расположение объекта: Республика Саха (Якутия), ГП «Город Мирный» МР «Мирнинский район».
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городское поселение «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
6.	Состав документации по планировке территории	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории 1.1. Проект планировки территории. Графическая часть 1.2. Положение о размещении линейных объектов Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории 2.1. Графическая часть 2.2. Пояснительная записка Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории 3.1. Текстовая часть 3.2. Графическая часть Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории 4.1. Текстовая часть 4.2. Графическая часть

7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Перечень кадастровых номеров земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 14:16:050101:1015, 14:16:050101:1028, 14:16:050101:1171, 14:16:050101:1184, 14:16:050101:1529, 14:16:000000:5533. Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 165 111 кв.м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	1. Проект планировки территории подготовлен в целях: - обеспечения устойчивого развития территорий; - выделения элементов планировочной структуры; - установления границ зон планируемого размещения линейных объектов; - установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. 2. Проект межевания территории подготовлен в целях: - определения местоположения границ образуемых земельных участков и площади земельных участков, необходимых для строительства объектов; - установления зон с особыми условиями использования территории

Схема прохождения трассы линейного объекта: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»



Масштаб 1:50 000

Условные обозначения:

- проектируемые границы земельных участков под объект
- границы ГП "Город Мирный"

