

ИНФОРМАЦИЯ

об основных итогах контрольного мероприятия

Контрольно – счетной палатой ГП «Город Мирный» согласно плану работы на 2026 год п.2.4. проведено контрольное мероприятие «Проверка управления и распоряжения объектами муниципальной собственности, переданными в аренду» за период 2024-2025 гг.

Целью внешней проверки явилась оценка законности и эффективности управления и распоряжения объектами муниципальной собственности, переданными в аренду, за период 2024-2025 годов, включая анализ соблюдения процедур предоставления имущества в аренду, полноты и своевременности поступления арендной платы, а также контроля за использованием арендованного имущества.

Объектом контрольного мероприятия была Администрация городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» РС(Я).

В результате проведенного контрольного мероприятия были выявлены следующие нарушения и недостатки:

- при формировании Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), утвержденное решением сессии городского Совета от 16.10.20245 года № V-24-3 с учетом внесенных изменений (решение сессии городского Совета от 03.04.2025 года № V-34-5 в части отсылки на основополагающие акты, а также утратившие силу нормативно-правовые акты, согласования с городским Советом решения о залоге муниципального имущества;

- при формировании Положение «Об определении размера и внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности МО «Город Мирный», утвержденное решением городского Совета от 24.12.2015 года № III-33-5 в части установления случаев применения льготного размера арендной платы в части предоставления земельных участков для строительства (п.2.5), оснований заключения договоров аренды без торгов (п.2.6);

- ведение реестра муниципальной собственности в части наполняемости, в том числе информации по объектам, переданным в аренду;

- несоответствие данных реестра муниципального имущества и отчетных (бухгалтерских) показателей, как в количественном, так и суммовом выражении в части учета имущества казны, имущества, переданного в оперативное управление и хозяйственное ведение Администрации ГП «Город Мирный», в части учета имущества, переданного по концессионным соглашениям;

- не осуществлялся контроль со стороны Администрации города за соблюдением условий договоров аренды.

В отношении объекта контроля вынесено соответствующее представление с требованием об устранении выявленных нарушений в установленный срок.