|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ****«Город Мирный»****МИРНИНСКОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | мирный (герб) 1 | **МИИРИНЭЙ ОРОЙУОНУН****«Мииринэйкуорат»** **МУНИЦИПАЛЬНАЙ ТЭРИЛЛИИ ДЬАhАЛТАТА** **УУРААХ** |

от «27» \_­­­­\_06\_\_\_ 2022 г. № 715

**Об условиях приватизации**

**арендуемого муниципального**

**имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением сессии городского Совета от 04.03.2021 № IV-38-9 «О внесении изменений и дополнений в решение городского Совета от 24.12.2020 № IV-37-6 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества МО «Город Мирный» на 2021 год», письма городской Администрации от 30.05.2022 № 3503-КА, на основании запроса ООО «МФЦ» от 16.06.2022 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества, отчета об оценке рыночной стоимости права реализации муниципального имущества от 11.02.2022 № 542/22, **городская Администрация постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества путем продажи ООО «МФЦ» в порядке реализации преимущественного права выкупа арендованного муниципального имущества: «Склад лакокрасочных материалов», назначение – нежилое, кадастровый номер 14:37:000316:86, площадь – 78,0 кв. м, этажность: 1, в том числе подземных 0, рыночная стоимость 1 756 667 (Один миллион семьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек (без НДС), с земельным участком кадастровый номер 14:37:000316:115, площадь – 226 кв. м., рыночная стоимость 102 000 (Сто две тысячи) рублей 00 копеек (без НДС), расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, город Мирный, ул. Иреляхская, д. 2, нижняя база УПТК, порядок оплаты – с рассрочкой на двадцать лет.
2. **Управлению имущественных отношений (Татаринов П.Н.)**:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить ООО МФЦ копию настоящего Постановления, предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого имущества и при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом МО «Город Мирный».

4. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

**И.о Главы города С.Ю. Медведь**