



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## УУРААХ

от « 14 » 03 2026 г.

№ 454

**О принятии решения о подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4-3»**

В соответствии с частью 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом ГП «Город Мирный», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «СюльдюкарНефтеГаз» о принятии решения о подготовке документации по планировке территории, в целях обеспечения устойчивого развития территорий и установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, **городская Администрация постановляет:**

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), предусматривающей размещение линейного объекта

«Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4-3» в границах городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4-3», согласно приложению к настоящему Постановлению.

**3. Обществу с ограниченной ответственностью «СюльдюкарНефтеГаз»:**

3.1. Осуществить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории объекта «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4-3» на основании утвержденного задания на разработку документации по планировке территории.

3.2. При подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки руководствоваться главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.

4. **Управлению архитектуры и градостроительства (Петрова О.С.)** обеспечить координацию работ по подготовке документации по планировке территории.

5. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом ГП «Город Мирный».

6. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям Видман И.А.

Глава города

А.А. Тонких

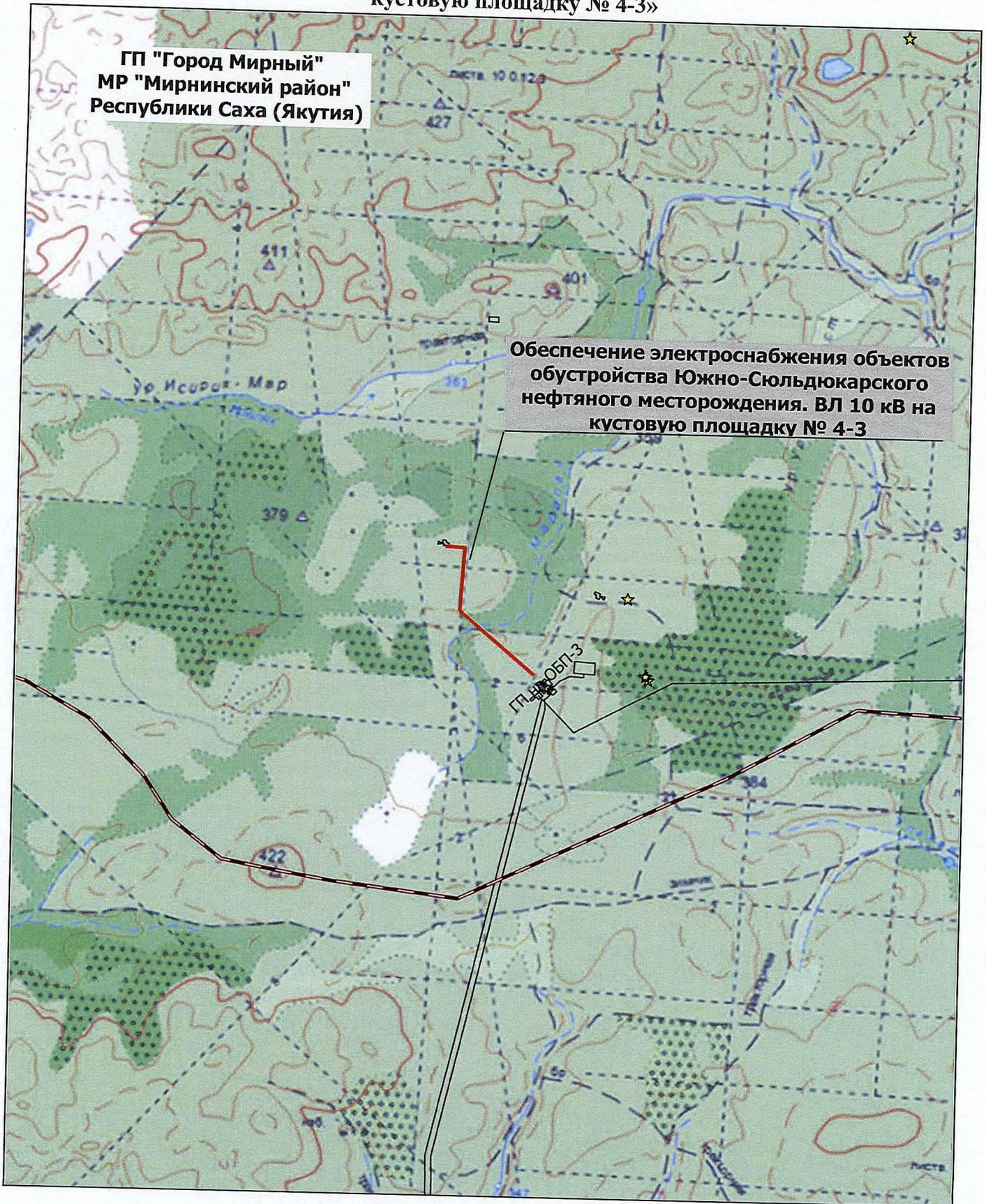
**ЗАДАНИЕ**  
**на разработку документации по планировке территории,**  
**предусматривающей размещение объекта**  
**«Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-**  
**Сюльдюкарского нефтяного месторождения.**  
**ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4-3»**

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «СюльдюкарНефтеГаз» ОГРН - 1137746302462 Дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 05.04.2013 Место нахождения: 129090, г.Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, к.5 Адрес юридического лица: 129090, г.Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, к.5 Электронная почта: office@suldukar.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «СюльдюкарНефтеГаз»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Вид: Линейный объект Наименование: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4-3» Объект представлен следующими трассами: «ВЛ 10 кВ на кустовую площадку №4-3 цепь 1»; «ВОЛС по ВЛ-10 кВ на кустовую площадку №4-3 цепь 1» Проектируемая ВЛ-10 кВ выполняется сталеалюминевым проводом АС-120/19, подвешиваемым на опорах, выполненных по типовому проекту. Проектируемая ВЛ относится к классу напряжения 10 кВ. Класс напряжения средний. ВОЛС прокладывается совместно с высоковольтной линией 10кВ (отвод ВОЛС полностью входит в отвод проектируемой ВЛ 10 кВ), класс опор 6-10 кВ.

		<p>Общая протяженность ВЛ 10 кВ – 3500 м, общая протяженность ВОЛС – 3500 м.</p> <p>Географическое расположение объекта: Республика Саха (Якутия), МО «Город Мирный» МР «Мирнинский район».</p>
5.	<p>Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории</p>	<p>Муниципальное образование «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)</p>
6.	<p>Состав документации по планировке территории</p>	<p>Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории</p> <p>1.1. Проект планировки территории. Графическая часть</p> <p>1.2. Положение о размещении линейных объектов</p> <p>Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории</p> <p>2.1. Графическая часть</p> <p>2.2. Пояснительная записка</p> <p>Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории</p> <p>3.1. Текстовая часть</p> <p>3.2. Графическая часть</p> <p>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</p> <p>4.1. Текстовая часть</p> <p>4.2. Графическая часть</p>
7.	<p>Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории</p>	<p>Перечень кадастровых номеров земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 14:16:060101:2774, 14:16:060101:2771, 14:16:060101:2776, 14:16:060101:2439, 14:16:060101:2435, 14:16:060101:2442, 14:16:060101:2561, 14:16:060101:2547, 14:16:000000:5647, 14:16:000000:5527.</p> <p>Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 82974 кв.м.</p>
8.	<p>Цель подготовки документации по планировке территории</p>	<p>1. Проект планировки территории подготовлен в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечения устойчивого развития территорий;</li> <li>- выделения элементов планировочной структуры;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"><li>- установления границ зон планируемого размещения линейных объектов;</li><li>- установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.</li></ul> <p>2. Проект межевания территории подготовлен в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- определения местоположения границ образуемых земельных участков и площади земельных участков, необходимых для строительства объектов;</li><li>- установления зон с особыми условиями использования территории</li></ul>
--	--	---

Схема прохождения трассы линейного объекта: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку № 4-3»



Условные обозначения:

-  - проектируемые границы земельных участков под объект
-  - граница муниципального образования (реестровый номер 14:16-3.13)