



ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ГОРОД МИРНЫЙ»  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «МИРНИНСКИЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН  
«МИИРИНЭЙ ОРОЙУОНА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ОРОЙУОН  
«МИИРИНЭЙ КУОРАТ» КУОРАТТААҤЫ ТҮӨЛБЭТЭ  
КУОРАТЫН СЭБИЭТЭ

РЕШЕНИЕ  
БЫҺААРЫ

\_\_\_\_\_2026

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения «Город Мирный», утвержденное решением городского Совета от 23.12.2021 № IV-51-5**

В соответствии Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»», Уставом городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), городской Совет **РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения «Город Мирный», утвержденное решением городского Совета от 23.12.2021 № IV-51-5 (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Абзац 4 пункта 3.6. раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

«Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в городскую Администрацию возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения устанавливается положением о виде контроля.»;

1.2. Абзац 1 пункта 3.7. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Должностное лицо городской Администрации, уполномоченное осуществлять муниципальный жилищный контроль по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы. Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного (надзорного) органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»;

1.3. Пункт 3.8.1. раздела 3 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) По поручению:

а) Президента Российской Федерации;

б) Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации (в том числе в отношении видов федерального государственного контроля (надзора), полномочия по осуществлению которых переданы для осуществления органам государственной власти субъектов Российской Федерации).

В случае, если поручение не содержит указание на вид контроля и (или) перечень контролируемых лиц, в отношении которых должны быть проведены обязательные профилактические визиты, в целях организации исполнения такого поручения принимается поручение Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации в соответствии с частью 7 статьи 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

1.4. Абзац 10 пункта 3.8.1. раздела 3 дополнить предложением следующего содержания:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

1.5. Пункт 3.8.1. раздела 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Обязательный профилактический визит может быть проведен не более одного раза в год.»;

1.6. Абзац 4 пункта 3.8.2. раздела 3 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 статьи 52.2 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

1.7. Пункт 4.4. раздела 4 дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) выявление признаков нарушений обязательных требований, полученных с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем) в соответствии с перечнем, утвержденным положением о виде контроля.».

1.8. Пункт 4.12. раздела 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».»;

1.9. В абзаце 5 пункта 4.20.2. раздела 4 слова «и принимает меры, предусмотренные пунктом 3 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» исключить;

1.10. Абзац 13 пункта 4.20.2 раздела 4 дополнить словами «, что может являться основанием для расторжения соглашения»;

1.11. Абзац 14 пункта 4.20.2 раздела 4 дополнить предложением следующего содержания: «Контролируемое лицо, с которым расторгнуто соглашение, вправе подать ходатайство о заключении с контрольным (надзорным) органом нового соглашения не ранее чем через пять лет с момента расторжения соглашения.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом ГП «Город Мирный».

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по местному самоуправлению, законности и регламенту (В.В. Сыроватский).

**Председатель городского Совета**

\_\_\_\_\_ **В.В. Сыроватский**

**Глава города**

\_\_\_\_\_ **А.А. Тонких**

МП