**УТВЕРЖДАЮ**

**И.о. Главы города**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Ю. Медведь**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.**

**Муниципальное образование «Город Мирный»**

**Мирнинского района Республики Саха (Якутия)**

**З А К Л Ю Ч Е Н И Е**

**о результатах публичных слушаний:**

**по проекту планировки с проектом межевания территории,**

**предназначенной для размещения линейного объекта**

**«Электроснабжение обзорного радиолокатора – трассового (ОРЛ-Т) в г. Мирный»**

**29 октября 2019 г. г. Мирный**

**Заказчик проекта**: Общество с ограниченной ответственностью «Восточная Сибирская Компания» (г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 90, офис 391).

**Организация – разработчик проектов: Общество с ограниченной ответственностью «Земкадастрпроект»** (г. Мирный, ул. Ойунского, д. 7, офис 1)**.**

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Постановление Главы города Мирного от 27.09.2019 № 57/19-ПГ «О проведении публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Электроснабжение обзорного радиолокатора – трассового (ОРЛ-Т) в г. Мирный».

**Сроки проведения публичных слушаний:** до 31.10.2019.

**Место и время проведения итогового собрания публичных слушаний:** конференц-зал районной Администрации, расположенной по ул. Ленина, 19 (23 октября 2019 в 17-00 часов).

**Формы оповещения:** на официальном сайте городской Администрации (30.09.2019) и дополнительно в газете «Мирнинский рабочий» от 02.10.2019.

**Участники слушаний:** всего 17 человек.

**В период проведения слушаний по проекту замечания и предложения не поступали.**

**Общие сведения о проекте:**

**Проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Электроснабжение обзорного радиолокатора – трассового (ОРЛ-Т) в г. Мирный»** (далее – проект).

Территория проекта расположена в границах населенного пункта, в северо-восточной его части (на землях населенных пунктов) в районе аэропорта.

Согласно Правилам землепользования и застройки МО «Город Мирный» проектируемая территория располагается в территориальных зонах ЖМ (зона застройки малоэтажными жилыми домами), ПрЛ (зона природного ландшафта), ТОП (зона территории общего пользования) и ТВ (зона воздушного транспорта.

Проект разработан для территории, расположенной в границах кадастровых кварталов 14:37:000113 и 14:37:000402.

Проектом предусмотрено формирование 8 земельных участков общей площадью **8376 кв. м** на период строительства и 22 земельных участка общей площадью **126 кв. м** на период эксплуатации под опоры проектируемой линии электропередач и трансформаторную подстанцию.

Общая площадь проектируемых земельных участков для размещения проектируемого линейного объекта - **8502 кв.м.** (0,85 га), в том числе:

- 23 земельных участка общей площадью **7923 кв. м** - отведены из фонда свободных земель населённых пунктов;

- 7 земельных участков общей площадью **579 кв. м** - находятся в пределах учтённых в ЕГРН земельных участков.

Вид разрешенного использования земельных участков согласно Приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - **Предоставление коммунальных услуг (код – 3.1.1)**, который включает в себя:

- Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, **линий электропередач,** трансфортаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

**Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по проекту планировки с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Электроснабжение обзорного радиолокатора – трассового (ОРЛ-Т) в г. Мирный» считать состоявшимися.

2. Отметить, что представленный проект в целом одобрен участниками слушаний.

3. Рекомендовать в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории МО «Город Мирный» управлению архитектуры и градостроительства городской Администрации:

- сформировать необходимый пакет документов и направить его Главе города Мирного для принятия соответствующего решения (об утверждении документации по планировке территории либо об отклонении такой документации и направлении ее на доработку с учетом протокола публичных слушаний и заключения об их результатах);

- обеспечить в установленные сроки опубликование настоящего заключения о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации, разместив его с протоколом публичных слушаний на официальном сайте городской Администрации <https://мирный-саха.рф/>.

# Начальник управления архитектуры

# и градостроительства,

# гл. архитектор г. Мирного С.А. Сафонова