



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от « 29 » 12 2023 г.

№ 306

### О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу

На основании заключения межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом от 11.12.2023 № 112, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», в соответствии с частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, **городская Администрация постановляет:**

1. Признать многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, город Мирный, улица 40 лет Октября, дом 30, корпус б, с кадастровым номером 14:37:000304:45 аварийным и подлежащим сносу.

1.1. Управлению жилищной политики городской Администрации (Семенов С.Г.) направить собственникам помещений в многоквартирном жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего Постановления, требование осуществить его снос в течение двух лет, с момента вступления в силу настоящего Постановления;

1.2. В случае неосуществления собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, требования о сносе дома в срок, установленный пунктом 1.1 настоящего Постановления, **управлению жилищной политики городской Администрации (Семенов С.Г.)**, обеспечить подготовку проектов муниципальных правовых актов об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также об изъятии жилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих гражданам на праве собственности, с последующим направлением уведомлений собственникам жилых помещений;

1.3. Установить срок расселения граждан из многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу до 31.12.2030 г.;

1.4. Установить срок сноса многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу до 31.12.2030 г.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом МО «Город Мирный».

4. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям А. Ц. Цырендоржиева.

Глава города



А.А. Тонких