

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## УУРААХ

от «05» 04 2024 г.

№ 699

### Об условиях приватизации арендуемого муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании обращений ООО «Победит» от 13.11.2023 № 13/11, от 26.03.2024 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества, письма городской Администрации от 22.03.2024 № 2160-АТ, отчета об оценке рыночной стоимости права реализации муниципального имущества от 18.12.2023 № 10245/23, **городская Администрация постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества путем продажи ООО «Победит» в порядке реализации преимущественного права выкупа арендованного муниципального имущества: нежилое здание площадью 136,4 кв. м, расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), Мирнинский р-н, город Мирный, шоссе Чернышевское, д. 10в, этажность: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 14:16:010504:762, рыночная стоимость 3 041 666 (Три миллиона сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек (без учета НДС), порядок оплаты – с рассрочкой на пять лет равными ежеквартальными платежами.

#### 2. Имущественный отдел (И.В. Мельников):

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить ООО «Победит» копию настоящего Постановления, предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого имущества и при наличии задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

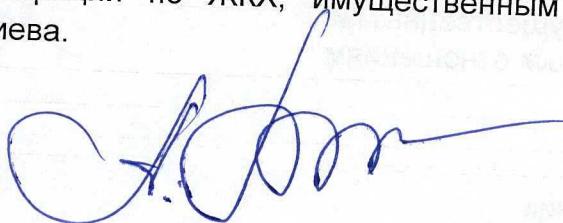
#### 3. ООО «Победит» (В.А. Галяпин):

3.1. В течение 30 дней с даты получения документов, указанных в пункте 2.1. настоящего Постановления подписать проект договора купли-продажи арендуемого имущества и представить в адрес городской Администрации.

4. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом МО «Город Мирный».

5. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имуществом и земельным отношениям А.Ц. Цырендоржиева.

Глава города



А.А. Тонких