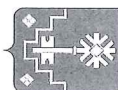


## ПОСТАНОВЛЕНИЕ



## УУРААХ

от 28.02 2022 г.

№ 206

Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при проведении контрольных мероприятий в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципальной образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», городская Администрация постановляет:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при проведении контрольных мероприятий в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципальной образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия).
2. Настоящее Постановление вступает в силу с 01 марта 2022 года.
3. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом МО «Город Мирный».
4. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. Главы города

С.Ю. Медведь



### Форма проверочного листа

(списка контрольных вопросов), применяемая при осуществлении  
муниципального контроля в границах муниципального  
образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)

1. Наименование органа муниципального контроля: Администрация муниципального образования «Город Мирный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)
2. Проверочный лист утвержден Постановлением городской Администрации от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_\_
3. Постановление о проведении плановой проверки от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_\_
4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится проверка \_\_\_\_\_
5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемым лицами \_\_\_\_\_
6. Место (места) проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа \_\_\_\_\_
7. Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в Едином реестре проверок \_\_\_\_\_
8. Должность (и), фамилия и инициалы должностного лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку \_\_\_\_\_
9. Перечень контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Не распротраняется требование	
1	Используется ли земельный участок в соответствии с установленными целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Статья 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, сведениями о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				

6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнен ли проверяемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации				
8	Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переформировать право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"				
9	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45				

	Земельного кодекса Российской Федерации				
--	---	--	--	--	--

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(указывается дата  
заполнения  
проверочного листа)

\_\_\_\_\_  
(должность лица, заполнившего  
проверочный лист)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при  
наличии) лица, заполнившего  
проверочный лист)